



Утверждаю:
Управляющий (ИП)
осуществляющий полномочия
единоличного исполнительного органа
ООО «УЖК «УРАЛ-СТ»



О.Ю. Фоляк

**Прайс-лист
на услуги ООО УЖК «Урал-СТ» для собственников жилых помещений
с 01 апреля 2024 года.**

№ п/п	Вид услуги	Подразделение, оказываемое услугу	Стоимость с НДС 20%
1	Выдача технических условий жильцам по электроснабжению квартир	служба главного энергетика	510 руб.
2	Согласование проекта системы электроснабжения для жилых помещений	служба главного энергетика	4 036 руб.
3	Оформление справки с технической информацией	техническая служба УК	606 руб.
4	Срочное оформление справки с технической информацией	техническая служба УК	908 руб.
5	Составление справки о проверке жилищных условий	техническая служба УК	1 211 руб.
6	Выдача технических условий:		
6.1	<i>Выдача технических условий на перепланировку и реконструкцию жилых помещений</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 372 руб.</i>
6.2	<i>Выдача технических условий на холодное водоснабжение и водоотведение жилых помещений</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 372 руб.</i>
6.3	<i>Выдача технических условий на теплоснабжение и ГВС жилого помещения</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 372 руб.</i>
6.4	<i>Выдача технических условий на замену приборов отопления</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 107 руб.</i>
7	Согласование проекта реконструкции и /или перепланировки жилого помещения:		
7.1	<i>Согласование самовольно выполненной перепланировки:</i>		
7.1.1	<i>Рассмотрение, согласование технического заключения по перепланировке квартиры с подписанием акта готовности</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>2 610 руб.</i>
7.2	<i>Согласование проекта реконструкции и /или перепланировки жилого помещения:</i>		
7.2.1	<i>Архитектурная часть (АС)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 740 руб.</i>
7.2.1.1	<i>Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки жилого помещения после</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>870 руб.</i>

	устранения замечаний: Архитектурная часть (АС)		
7.2.2	Отопление и вентиляция (ОВ)	техническая служба УК	1 740 руб.
7.2.2.1	Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки жилого помещения после устранения замечаний: Отопление и вентиляция (ОВ)	техническая служба УК	870 руб.
7.2.3	Водоснабжение и канализация (ВК)	техническая служба УК	1 740 руб.
7.2.3.1	Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки жилого помещения после устранения замечаний: Водоснабжение и канализация (ВК)	техническая служба УК	870 руб.
8	Выкопировка из технического паспорта (1 лист)	техническая служба УК	395 руб.



Утверждаю:
Управляющий (ИН)
осуществляющий полномочия
единоличного исполнительного органа
ООО «УЖК «УРАЛ-СТ»



**Прайс-лист
на услуги ООО УЖК «Урал-СТ» для нежилых помещений
с 01 апреля 2024 года.**

№ п/п	Вид услуги	Подразделение, оказываемое услугу	Стоимость с НДС 20%
1	Выдача технических условий на подключение потребителей нежилых помещений к жилым домам (электроснабжение)	служба главного энергетика	4 708 руб.
2	Согласование проекта системы электроснабжения для юридических лиц	служба главного энергетика	4 036 руб.
3	Включение в нежилом помещении специалистом УК отключенной ранее электроустановки (при наличии разрешения РСО)	служба главного энергетика	1 712 руб.
4	Прием нежилого помещения в эксплуатацию после перепланировки с выездом службы главного энергетика и составлением акта осмотра помещения и инженерных систем	служба главного энергетика	2 176 руб.
4.1	Повторный выход на объект после устранения замечаний	служба главного энергетика	1 088 руб.
5	Допуск в электрощитовую для проверки схемы подключения	служба главного энергетика	1 133 руб.
6	Проверка технической документации от сторонних организаций (АРБПиЭО, АТП) после проведения мероприятий по подключению потребителя	служба главного энергетика	3784 руб.
7	Перевод квартир в нежилую категорию:		
7.1	Подготовка и выдача акта балансового разграничения	служба главного энергетика	4 036 руб.
7.2	Подготовка и выдача схемы вводных устройств	служба главного энергетика	4 036 руб.
8	Выдача технических условий:		
8.1	Выдача технических условий на перепланировку и реконструкцию нежилых помещений (для юридических лиц)	техническая служба УК	3 363 руб.
8.2	Выдача технических условий на холодное	техническая	3 363 руб.

	<i>водоснабжение и водоотведение нежилых помещений (для юридических лиц)</i>	<i>служба УК</i>	
8.3	<i>Выдача технических условий на теплоснабжение и ГВС нежилого помещения (для юридических лиц)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>3 363 руб.</i>
8.4	<i>Выдача технических условий на прокладку линий связи</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>4 709 руб.</i>
9	Согласование проекта перепланировки помещения для перевода в нежилой фонд и проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения:		
9.1	<i>Архитектурная часть (АС)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>3 593 руб.</i>
9.1.1	<i>Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний Архитектурная часть (АС)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 797 руб.</i>
9.2	<i>Отопление и вентиляция (ОВ)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>3 593 руб.</i>
9.2.1	<i>Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний Отопление и вентиляция (ОВ)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 797 руб.</i>
9.3	<i>Водоснабжение и канализация (ВК)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>3 593 руб.</i>
9.3.1	<i>Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний Водоснабжение и канализация (ВК)</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 797 руб.</i>
9.4	<i>Прием нежилого помещения в эксплуатацию после перепланировки с выездом специалистов УК и составлением акта осмотра помещения и инженерных систем</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>2 176 руб.</i>
9.4.1	<i>Повторный выход на объект после устранения замечаний</i>	<i>техническая служба УК</i>	<i>1 088 руб.</i>