

Уважаемые жители!

В соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 система газоснабжения многоквартирного дома включает в себя **внутридомовое и внутриквартирное** газовое оборудование.

В соответствии с ФЗ №71 от 18.03.2023г, с 01.01.2024г. правом на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования наделяется газораспределительная организация. Иными словами, с 01.01.24г. обслуживать газовые плиты, равно как и общедомовое газовое оборудование имеет право та организация, которая поставляет газ в данный МКД, т.е. АО «Екатеринбурггаз».

Внутридомовое газовое оборудование является **общим имуществом собственников** помещений в многоквартирном доме, содержание и ремонт которого осуществляется управляющей организацией в соответствии с договором управления и минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утв. постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

К **внутриквартирному** газовому оборудованию (далее – ВКГО) относятся газопроводы многоквартирного дома, проложенные **после запорной арматуры (крана опуска)**, до бытового газоиспользующего оборудования, размещённого внутри помещения, а также бытовое газоиспользующее оборудование (плита и шланг).

В соответствии с п.п. «б» п.80 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410 (далее – Правила № 410), **отсутствие договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в МКД является основанием для приостановления подачи газа.**

Проведение технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования обеспечивается непосредственно собственником (пользователем) помещения, в котором размещено такое оборудование (п. 17 Правил № 410).

Для заключения договоров на техническое обслуживание ВКГО, Вам необходимо обратиться в АО «Екатеринбурггаз» по т. 8-912-040-00-04 или по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, 30.