

## ДОГОВОР № 334-УК/18

на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий

г. Екатеринбург

« 20 » июля 2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «УРАЛ-СТ»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице управляющего - индивидуального предпринимателя Емельченко Оксаны Юрьевны, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа, действующего на основании устава и договора №1/2018 от 23.01.2018г., об оказании услуг по управлению, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Инфинитив»** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Болдырева Михаила Геннадьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

### Статья 1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по благоустройству дворовой территории, расположенной в границах дворовых территорий многоквартирных домов по адресу: г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева, д. 6 (далее – работы), в соответствии с технической, сметной и проектной документацией по благоустройству дворовой территории, прилагаемой к Договору.

1.2. Общая стоимость работ по Договору составляет 404 491 (Четыреста четыре тысячи четыреста девяносто один) рубль 02 копейки, в том числе НДС.

1.3. Срок выполнения работ составляет 90 календарных дней.

1.4. В счет стоимости работ в пределах суммы, указанной в пункте 1.2. Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком за свой счет из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.5. Заказчик берет на себя обязательство уплатить Подрядчику за выполнение работ сумму, равную их стоимости, определенную в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.6. Настоящий договор заключен Заказчиком в интересах собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева, д. 6. Право собственности на результат работ возникает у собственников помещений в указанных многоквартирных домах.

Под принятием в эксплуатацию в рамках настоящего договора понимается совершение Заказчиком в интересах собственников действий по принятию результата работ от имени и в интересах собственников.

1.7. Финансирование работ по настоящему договору осуществляется за счет денежных средств, перечисленных Заказчику из соответствующего бюджета в рамках программы «Формирование городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2018 год», а также, за счет денежных средств собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Данилы Зверева г. Екатеринбурга в размере 7 % от стоимости работ (28 314, 37 руб.).

1.8. Основанием для заключения настоящего договора является:

- протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий от 17.07.2018;
- протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Д.Зверева от 05.10.2017 № 1.

## **Статья 2. Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика**

2.1. Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика по Договору является залог денежных средств в размере 10 % от общей стоимости договора на сумму 40 449 (Сорок тысяч четыреста сорок девять) рублей 10 копеек. Подрядчик обязан предоставить Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору в течение 10-ти дней с даты его подписания Сторонами.

2.2. Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика по устранению выявленных дефектов в гарантийный период является удержание денежных средств с окончательного платежа Подрядчику в размере 2 % от стоимости, указанной в п. 1.2. Договора на сумму 8 089,82 (восемь тысяч восемьдесят девять руб. 82 коп.), действующее до истечения гарантийного периода. Подрядчик обязан предоставить данное обеспечение до подписания акта приемки объекта.

## **Статья 3. Порядок оплаты работ**

3.1. Оплата по Договору осуществляется путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика в два этапа:

- авансовый платёж Подрядчику в размере 10 % от стоимости работ, указанной в п. 1.2. Договора выплачивается в течение 3-х рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком обеспечения в соответствии с п. 2.1. Договора.

- окончательный платёж производится по полному завершению работ на основании акта выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости работ по форме КС-3, в течение 3-х рабочих дней с даты перечисления из соответствующего бюджета на расчётный счёт Заказчика размера субсидии на возмещение стоимости работ, выполненных в соответствии с настоящим договором.

3.2. Подрядчик обязан использовать аванс для покрытия расходов по производству работ, предоставить Представителю Заказчика по первому требованию все необходимые документы, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его назначением.

## **Статья 4. Сроки выполнения работ**

4.1. Срок начала работ: « 06 » августа 2018 года.

4.2. Срок окончания работ « 03 » ноября 2018 года.

4.3. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приёмке всех выполненных работ.

## **Статья 5. Заказчик**

5.1. При выполнении настоящего Договора Заказчик обязан:

1) передать Подрядчику по акту объект в течение 2 (двух) дней со дня подписания Договора Сторонами;

2) создать рабочую (приёмочную) комиссию с участием районной общественной комиссии, и организовать приёмку и ввод в эксплуатацию объекта после его благоустройства капитального ремонта;

3) рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

5.2. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

## **Статья 6. Подрядчик**

6.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

1) принять от Заказчика по акту объект в срок, указанный в подпункте 1 пункта 5.1 Договора;

2) нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП;

3) поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов;

4) разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, Ф.И.О. представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов;

5) обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8.00 до 21.00. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства Российской Федерации;

6) обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли;

7) содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку;

8) обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию;

9) вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по благоустройству;

10) при обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами;

11) по первому требованию представителя Заказчика предоставлять всю необходимую информацию о ходе работ по Договору;

12) обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте;

13) сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом 4.2 Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций;

14) обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ, и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика;

15) соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использование иностранных работников.

6.2. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

### **Статья 7. Выполнение работ**

7.1. Заказчик назначает представителя Заказчика, который представляет Заказчика во взаимоотношениях с Подрядчиком.

Полномочным представителем Заказчика является:

---

(должность, Ф.И.О., документ, подтверждающий полномочия, контактные телефоны)

7.2. Подрядчик назначает в качестве своего представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющее Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиком.

Полномочным представителем Подрядчика является:

---

(должность, Ф.И.О., документ, подтверждающий полномочия)

7.3. Замена представителя Заказчика или Подрядчика осуществляется с обязательным письменным уведомлением об этом соответствующей Стороны.

7.4. Представитель Заказчика вправе осуществлять:

1) контроль за соответствием работ, применяемых конструкций, изделий, материалов требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов;

2) принятие своевременных мер и контроль за устранением выявленных дефектов в технической и сметной документации;

3) проверку наличия документов, удостоверяющих качество используемых Подрядчиком изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов и других документов);

4) освидетельствование совместно с Подрядчиком скрытых работ и ответственных конструкций и подписание акта освидетельствования скрытых работ;

5) проверку фактических объемов, качества и стоимости выполненных работ для расчета платежей Подрядчику и визирование акта приемки выполненных работ КС-2;

6) участие в работе комиссии по приемке объекта в эксплуатацию после проведения капитального ремонта многоквартирного дома и подписание акта ввода объекта в эксплуатацию.

7.5. С целью осуществления полномочий, указанных в пункте 7.4 Договора, представитель Заказчика имеет право:

1) проводить совещания с Подрядчиком и участвовать в совещаниях, проводящихся по инициативе Заказчика или Подрядчика;

2) давать в письменной форме замечания Подрядчику и требовать от него устранения указанных в замечаниях недостатков.

7.6. Представитель Заказчика не имеет права вносить изменения в Договор или требовать от Подрядчика действий, нарушающих условия Договора.

7.7. Представитель Подрядчика имеет право в письменной форме уведомлять Заказчика о действиях представителя Заказчика, которые он считает неправомерными, и получать от Заказчика соответствующие разъяснения.

7.8. Все действия во исполнение настоящего Договора осуществляются Сторонами только в письменном виде, при этом письменные указания Подрядчику могут даваться представителем Заказчика в журнале производства работ.

7.9. Представитель и при необходимости другие должностные лица Подрядчика обязаны по приглашению представителя Заказчика принимать участие в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с работами.

7.10. Представитель Заказчика по приглашению представителя Подрядчика обязан принимать участие в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с работами.

7.11. Результаты совместного обсуждения вопросов, связанных с работами, представителями Заказчика и Подрядчика оформляются в виде протоколов совещаний и/или записываются в журнал производства работ.

7.12. С момента начала работ и до приемки их результатов Заказчиком Подрядчик обязан вести общий журнал производства работ, в котором отражается технологическая последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства работ по форме, установленной СНиП 12-01-2004 от 19.04.2004 N 70 "Организация строительства".

7.13. Подрядчик может привлечь по согласованию с Заказчиком субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ. Стоимость работ, передаваемых на субподряд, должна быть не более 50 процентов стоимости всех работ по Договору.

7.14. Все ископаемые предметы и иные находки, представляющие геологический, археологический интерес или иную ценность, найденные на месте производства работ, не являются собственностью Подрядчика. В случае их обнаружения Подрядчик обязан приостановить работы и немедленно уведомить об этом Заказчика.

7.15. Строительный мусор и другие отходы, образуемые в процессе производства работ вывозятся в места скопления мусора. Подрядчик не вправе использовать для размещения строительного мусора и других отходов контейнерные площадки, предназначенные для размещения бытовых отходов.

## **Статья 8. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию**

8.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования», ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования», ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования» ГОСТ Р ИСО/МЭК 50-2002 «Безопасность детей и стандарты. Общие требования», ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения» ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009 «Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий», ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования», ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования», СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03-85. Автомобильные дороги», СП 52.13330.2011 «СНиП 23-05-95\*. Естественное и искусственное освещение», технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

8.2. Подрядчик обязан письменно уведомить представителя Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить представителю Заказчика счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3. Заказчик в течение 5 рабочих дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

8.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию.

8.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень

дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте, но не более чем в течение 5 рабочих дней с момента составления акта.

8.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 8.4 Договора.

8.6. С момента приемки объекта в эксплуатацию ответственность за сохранность объекта и риски возможного его повреждения или утраты несут собственники помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Данилы Зверева г. Екатеринбург.

## **Статья 9. Гарантии качества по сданным работам**

9.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по Договору.

9.2. Гарантийный срок составляет 36 месяцев со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

9.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет к Заказчику своего представителя не позднее 10 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ более чем на 5 (пять) рабочих дней.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

9.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

## **Статья 10. Ответственность Сторон**

10.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Подрядчик несет ответственность в виде неустойки в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора, за каждый день просрочки до фактического исполнения соответствующей обязанности.

10.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1 (один) процент стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

10.4. В случае нарушения Подрядчиком условий, предусмотренных подпунктами 5 – 7, 9, 12 пункта 6.1 настоящего договора, представитель составляет акт, фиксирующий выявленное нарушение, подписываемый Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. За нарушение Подрядчиком условий, предусмотренных подпунктами 5 – 7, 9, 12 пункта 6.1 настоящего договора Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента

стоимости, указанной в пункте 1.2 Договора, за каждый день до фактического устранения нарушений.

В случае привлечения Заказчика к административной ответственности в связи с нарушением Подрядчиком условий настоящего договора, Подрядчик обязан выплатить Заказчику штраф в размере, соответствующем размеру административного штрафа, который уплачен или подлежит уплате Заказчиком в связи с привлечением к административной ответственности.

10.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по Договору.

10.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

10.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

### **Статья 11. Внесение изменений в техническую документацию**

11.1. Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, что дополнительные работы по стоимости не превышают 10 (десять) процентов указанной в пункте 1.2 Договора стоимости работ и характер работ не изменяется.

11.2. При внесении изменений в техническую документацию в соответствии с пунктом 11.1. Договора дополнительные работы оплачиваются Заказчиком по расценкам в соответствии со сметной документацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора в пределах средств, поступивших Заказчику на выполнение работ по Договору из источников финансирования, указанных в п. 1.7. Договора.

### **Статья 12. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

12.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 12.1 Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

12.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

### **Статья 13. Порядок расторжения Договора**

13.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий Договора:

1) если в течение 10 дней с даты подписания Сторонами Договора Подрядчик не представил обеспечение исполнения Договора;

2) если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте 4.1 Договора даты начала работ;

3) в случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по Договору.

Основания расторжения, предусмотренные настоящим пунктом, не являются ограничением права Заказчика, предусмотренного ст. 717 ГК РФ.

13.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении Договора в соответствии с пунктом 13.1 Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения Договора.

Все юридически значимые сообщения считаются доставленными с момента поступления адресату (в том числе в случае, если по обстоятельствам, зависящим от адресата, юридически значимое сообщение не было ему вручено или он не ознакомился с ним) или по истечению 10 рабочих дней с момента направления, в зависимости от того, какой срок наступит ранее».

13.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику с учетом авансового платежа в течение 10 дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней.

#### **Статья 14. Разрешение споров**

14.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

14.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае, если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

14.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

#### **Статья 15. Особые условия**

15.1. Удержанная с окончательного платежа сумма обеспечения исполнения обязательств Подрядчика по устранению выявленных дефектов в течение гарантийного срока эксплуатации объекта, указанная в п. 2.2. Договора, выплачивается Подрядчику в течение 14 дней со дня окончания гарантийного срока при условии надлежащего выполнения Подрядчиком гарантийных обязательств при наступлении гарантийного случая.



## Статья 16. Прочие условия

16.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

16.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

16.3. Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр - Заказчику, 1 экземпляр - Подрядчику.

16.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

## Статья 17. Приложения к Договору

Приложениями к настоящему договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

1. техзадание, дефектная ведомость;
2. локальный сметный расчет № 1, № 2;
3. эскизная схема территории.

## АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

«Заказчик»:

**ООО «УЖК «УРАЛ-СТ»**

Юридический адрес: 620067,

г. Екатеринбург

ул. Уральская, д. 82, офис 1

ОГРН 1186658004719

ИНН/КПП 6670463319/ 667001001

р/с 40702810563010053301

в ПАО КБ «УБРИР» г. Екатеринбург

к/с 30101810900000000795,

БИК 046577795

«Подрядчик»:

**ООО «Инфинитив»**

Юридический адрес: 620016

г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Геннина,

д. 37, помещение 22

ИНН 6671429688 КПП 667101001

ОГРН 1136671022388

р/с 40702810562260999999

в ПАО «УБРИР» г. Екатеринбург,

к/с 30101810900000000795

БИК 046577795



/О.Ю. Емельченко/



/М.Г. Болдырев/

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома ул. Данилы Зверева, 6 включает в себя работы в соответствии с прилагаемой дефектной ведомостью № 1, 2:

- устройство детской площадки
- монтаж дворового освещения,
- ремонт дворового проезда,
- установка дренажного колодца,
- ремонт асфальтового покрытия,
- ремонт приподъездных площадок,
- вырубка деревьев,
- кронирование деревьев
- установка малых архитектурных форм (детский игровой комплекс, песочница

«Аквариум», качалка-балансир, урны, скамейки):

#### **Размеры МАФ:**

Детский игровой комплекс "мини", Габаритные размеры:3250x2055 мм, Н=2270 мм, Н площадки=650 мм

Песочница "Аквариум" Габаритные размеры:1465x1320 мм, Н=625 мм

Качалка-балансир "Б" Габаритные размеры:3110x420 мм, Н=1000 мм, Н сидения=650 мм

Скамья на металлических ножках, Габаритные размеры:1950x500 мм, Н=520 мм

Урна, Габаритные размеры:D=420 мм, Н=680 мм + вставка

#### **Требования к качеству работ на детских площадках, в том числе к технологии производства работ**

Все изделия должны соответствовать требованиям современного дизайна, а по качеству соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, требованиям безопасности пользователя, заложенным в ГОСТ Р 52168-2003, ГОСТ Р 52169-2003, с соответствующим качеством исполнения.

Все используемые материалы должны быть сертифицированы на безопасность и экологичность.

Конструкция изделия не должна допускать разборку элементов без рабочего инструмента, должна предусматривать защиту от опасных ситуаций: застревание одежды, частей тела, предусматривать зоны безопасности согласно СП 31-115-2006 во избежание получения травм пользователем.

В рабочей (игровой) зоне крепёжные детали не должны иметь выступающих частей или должны быть закрыты. Деревянные, металлические и пластиковые детали, расположенные в игровой зоне, тщательно отшлифованы. На поверхности оборудования не должно быть острых частей, кромок и фасок.

При производстве работ по монтажу и изготовлению детского оборудования необходимо соблюдать требования безопасности, регламентированные в национальных стандартах РФ:

- ГОСТ Р 53102-2008 «Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения».
- ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования»;
- ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний горок. Общие требования»;
- ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний качелей. Общие требования».

- ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний каруселей. Общие требования».
  - ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации».
  - ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования».
- Производство и качество работ должны соответствовать актуализированной редакции СП 48.13330.2011 СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

#### **Требования к безопасности и качеству детского оборудования**

В игровой зоне, находящейся на высоте, для защиты детей от падения, должны быть предусмотрены предохраняющие перила или барьеры;

Размеры отверстий, тоннелей, решеток, сеток и др. не представляют собой опасность для застревания пальцев рук, ног, головы ребенка;

Выступающие гайки и края болтов закрыты пластиковыми заглушками;

Все опорные детали оборудования крепятся путем бетонирования;

Деревянные детали оборудования тщательно отшлифованы и окрашены;

Стальные детали и конструкции окрашены порошковыми красителями, все крепежные и закладные элементы оцинкованы.

При выборе материалов, из которого выполнено детское оборудование, материал поверхностного покрытия конструкций детского оборудования, требования к элементам оборудования, расположенным на высоте соответствуют требованиям:

- ГОСТ ИСО/ТО 12100 1 2001 «Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 1. Основные термины, методика»;

- ГОСТ ИСО/ТО 12100 2 2002 «Безопасность оборудования. Основные понятия, общие принципы конструирования. Часть 2. Технические правила и технические требования».

ГОСТ ИСО/МЭК 502002 «Безопасность детей и стандарты».

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения действует СанПиН 3.2.1333-03 «Профилактика паразитных болезней на территории РФ»;

#### **10. Требования к материалам, из которых изготовлено детское оборудование:**

##### **Материалы:**

- металл (трубы круглые и профильные, листы, уголки, окрашенные) – применяется при изготовлении каркасов, рам, корпусных деталей изделий. Защитное покрытие – порошковая покраска или оцинковка

- дерево (пиломатериал хвойных пород камерной сушки, с обработкой антисептиком и окрашенные эмалью) – применяется при изготовлении элементов обшивки, корпусных деталей, ступеней, площадок и сидений изделий.

- фанера (влагостойкая марки ФСФ толщиной 24 мм, с обработкой антисептиком и окрашенная эмалью) – применяется при изготовлении элементов обшивки, корпусных деталей, декоративных элементов.

- изделия из полиэтилена низкого давления (способ изготовления пластиковых элементов «литьё под давлением» или «роторное формование») – применяется для изготовления горок и сидений изделий.

- полипропиленовый канат – плетеный, противовандальный, безопасный.

- полимерная порошковая эмаль (стойкая к негативному влиянию окружающей среды) применяется для покрытия металлических деталей.

##### **Цветовая гамма:**

- стандартные цвета окраски деталей и изделий – красный, зеленый, желтый, синий и их оттенки.

#### **Требования к выполнению работ по асфальтированию дворовой территории:**

Работы выполняются в соответствии с соблюдением требований актуализированных редакций СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»; СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», которые являются обязательными к применению. Все произведенные работы и используемые

материалы должны соответствовать техническим и специальным требованиям качества (нормативно-технические документы, ГОСТы, СНиПы, ВСНы) и подтверждаться данными лабораторного контроля.

Перед выполнением работ Подрядчик должен предоставить Заказчику разработанную схему отвода дождевых вод с дворовой территории многоквартирного дома.

Особые условия: Подрядчик предоставляет лабораторные данные испытаний асфальтобетонной смеси, рецепты на приготовление асфальтобетонной смеси, паспорта на материалы для приготовления асфальтобетонной смеси.

Заказчик имеет право заказать лабораторные испытания образцов из уложенного покрытия, в случае выявления некачественно выполненных работ, затраты на проведение испытаний образцов несет Подрядчик.

#### **Требования к материалам, используемым для выполнения работ по асфальтированию территории:**

Керосин для технических целей применять первой категории качества по ГОСТ 18499-73 «Керосин для технических целей. Технические условия».

Смесь асфальтобетонная мелкозернистая плотная по ГОСТ 9128-2013 - максимальный размер минеральных зерен, до 20 мм; остаточная пористость 2,5-5,0%; содержание щебня 30-60%; марки прочности не менее 800; пористость минерального состава до 23% по объему; остаточная пористость 2,5-5,0% по объему; водонасыщение 4,0-5,0% по объему; предел прочности при сжатии при температуре 20<sup>0</sup>С не менее 2,5МПа, предел прочности при сжатии, при температуре 0<sup>0</sup>С не более 13МПа, температура смеси при отгрузке 140-160<sup>0</sup>С.

Вязкий дорожный нефтяной битум ГОСТ 22245-90 - пенетрация, 0,1мм: при 25<sup>0</sup>С 90-130, при 0<sup>0</sup>С не менее 28; растяжимость при 25<sup>0</sup>С не менее 60 см, при 0<sup>0</sup>С не менее 4,2 см; температура размягчения по кольцу и шару не ниже 43<sup>0</sup>С; температура хрупкости, по Фраасу не выше -17<sup>0</sup>С; эластичность при 25<sup>0</sup>С не менее 80%, при 0<sup>0</sup>С не менее 70%; изменение температуры размягчения после прогрева не более 5<sup>0</sup>С; температура вспышки в открытом тигле не ниже 230<sup>0</sup>С, температура самовоспламенения более 220<sup>0</sup>С, индекс пенетрации от -1 до +1.

Эмульсия битумно-дорожная ГОСТ Р52128-2003 - устойчивость при перемешивании со смесями минеральных материалов:- пористого зернового состава должна не смешиваться; - плотного зернового состава должна не смешиваться; содержание вяжущего в эмульсии 50-70%, условная вязкость при 20<sup>0</sup>С - 10-65; устойчивость при хранении (остаток на сите с сеткой № 014), не более чем через 7 суток 0,3% по массе, через 30 суток 0,5% по массе; устойчивость при транспортировке - не должна распадаться на воду и вяжущее, физико-механические свойства остатка после испарения воды из эмульсии: глубина проникания иглы 0,1мм при 25<sup>0</sup>С не менее 60, при 0<sup>0</sup>С не менее 20, физико-механические свойства остатка после испарения воды из эмульсии: температура размягчения по КиШ не ниже 47<sup>0</sup>С, физико-механические свойства остатка после испарения воды из эмульсии: растяжимость при 25<sup>0</sup>С не менее 55 см, при 0<sup>0</sup>С не менее 3,5 см, сцепление с минеральными материалами не менее 5 баллов, остаток на сите №014 не более 0,25% по массе, устойчивость при перемешивании с минеральными материалами – быстрораспадающаяся, вода для приготовления водных растворов эмульгаторов должна быть жесткости не более 6 мг-экв/л, в качестве эмульгаторов для катионных эмульсий применяют ПАВ типа аминов, диаминов, полиаминов и четвертичных аммониевых солей (указать конкретный ПАВ, применяемый участником с указанием конкретных характеристик ПАВ).

Песок для строительных работ по ГОСТ 8736-14 - модуль крупности - 2,0-2,5, полный остаток на сите №63 30-45% по массе, содержание зерен крупностью более 10 мм, не более 0,5%, содержание зерен крупностью менее 0,15 мм, не более 5%, содержание в песке пылевидных и глинистых частиц не более 2% по массе, содержание глины в комках не более 0,25% по массе.

Бетон по ГОСТ 26633-12 - средний предел прочности на сжатие не менее 192 кгс/см<sup>2</sup>, марка щебня из природного камня не ниже 200, осадка конуса 10-15 см, коэффициент морозостойкости не менее 150, коэффициент водонепроницаемости не ниже 4, удобоукладываемость бетонной смеси не менее 1,8 см.

Камень бортовой по ГОСТ 6665-91- метод изготовления - вибропрессованный или литой, водопоглощение бетона камней по массе не более 6%, необходимо наличие пластифицирующих добавок в бетоне, длина 950-1040 мм, ширина, 80-170 мм, высота до 500 мм, масса не менее 0,1т, объем от 0,02 до 0,05, марка бетона от В22,5 и не ниже В30, объем вовлеченного воздуха в бетонных смесях с применением воздухововлекающих добавок от 4 до 5%, марка щебня заполнителя не ниже 1000, марка бетона по морозостойкости не ниже F200, класс бетона по прочности на растяжение при изгибе от 3,2 мм не менее 4,0. (При использовании одной и более марок бортовых камней качественные характеристики товара расписать отдельно для каждой марки.) Горячекатаная арматурная сталь - класс арматурной стали не ниже А-1, форма стали – гладкая, площадь поперечного сечения от 3,1 см<sup>2</sup> до 4,1 см<sup>2</sup>, теоретическая масса 1 метра не менее 2,3кг, выпускается в стержнях, марки стали СтЗкп, СтЗпс, СтЗсп, номинальным диаметром не менее 20 мм.

Щебень гранитный ГОСТ 8267-93 - максимальный размер зерен не более 20 мм, минимальный размер зерен не менее 5 мм, содержание зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы не более 25% по массе, содержание пылевидных и глинистых частиц не более 1 % по массе, потеря массы при испытании щебня в сухом состоянии 13-15 %, потеря массы при испытании щебня в насыщенном водой состоянии 13-15 %, содержание зерен слабых пород не более 10 %, марка 800-1200, морозостойкость щебня не более F-400, группа щебня по содержанию зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы 1-3, удельная эффективная активность естественных радионуклидов не более 740 Бк/кг. Щебень не должен содержать посторонних засоряющих примесей.

Щебень гранитный ГОСТ 8267-93 - максимальный размер зерен не более 40 мм, минимальный размер зерен не менее 10 мм, содержание зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы не более 25% по массе, содержание пылевидных и глинистых частиц не более 1 % по массе, потеря массы при испытании щебня в сухом состоянии 13-15 %, потеря массы при испытании щебня в насыщенном водой состоянии 13-15 %, содержание зерен слабых пород не более 5 %, марка 800-1200, морозостойкость щебня не менее F-300, группа щебня по содержанию зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы 1-3, удельная эффективная активность естественных радионуклидов не более 740 Бк/кг. Щебень не должен содержать посторонних засоряющих примесей.

#### **Требования к качеству и результату работ по устройству асфальтового покрытия**

Работы по капитальному ремонту асфальтобетонного покрытия должны быть выполнены в соответствии со следующими требованиями: - материалы, используемые при выполнении работ, должны подтверждаться соответствующими накладными завода-изготовителя, и соответствовать требованиям СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги».

В процессе выполнения работ Подрядчик обязан передавать Заказчику копии накладных на поставляемую для работ асфальтобетонную смесь;

Работы должны выполняться в соответствии с «Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования» от 17.03.2004 г № ОС-28/1270-ис;

Ровность покрытия мест ремонта, а также сопряжения с существующим покрытием должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-93;

Элементы благоустройства (твердое покрытие, газоны, кустарники и т.п.), нарушенные в процессе производства работ, должны быть восстановлены, согласно СП 82.13330.2015, актуализированной редакции СНиП III-10-75 «Благоустройство»;

Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия. Работы по поднятию колодцев до уровня асфальтобетонного покрытия производить согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

Бортовые камни должны соответствовать требованиям ГОСТ 6665-91 «Камни бетонные и железобетонные бортовые. ТУ»

При завершении работ представляется вместе с отчетными документами схема выполненных работ по ремонту асфальтобетонного покрытия дорог, проездов с привязкой к существующим объектам.

### **Общие требования к выполнению работ по устройству детских площадок**

При выполнении работ на детских площадках подрядчик обязан руководствоваться требованиями актуализированной редакцией СНиП III-10-75 «Правила производства и приемки работ» гл. 10 «Благоустройство территории» (СП 82.13330.2016) и выполнить:

- установку малых архитектурных форм;
- устройство ограждений;
- вывоз строительного мусора после выполнения работ.

При выполнении работ на детских площадках все металлические, деревянные и пластиковые поверхности малых архитектурных форм должны иметь покрытие, выполненное порошковыми эмалями в соответствии с климатическими условиями, сохранять свою яркость в течение длительного периода времени. Все элементы должны иметь насыщенные цвета, металлические элементы – антикоррозийное покрытие, пластик иметь морозоустойчивость и ударопрочность;

Все малые архитектурные формы должны быть новые (не бывшие в эксплуатации);

С поставкой малых архитектурных форм предоставляются следующие документы:

- 1) Сертификат соответствия детских игровых комплексов, детских спортивно-игровых комплексов, качелей, песочниц, каруселей, качалок.
- 2) Экспертное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы оборудования детских игровых площадок: сертификат соответствия детских игровых комплексов, детских спортивно-игровых комплексов, качелей, песочниц, каруселей, качалок.
- 3) Детское игровое оборудование должно сопровождаться техническим паспортом.

Бетонирование опорных столбов и др. работы выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов и сметным расчетом.

«Заказчик»:

Управляющий - ИП  
ООО «УЖК «УРАЛ-СТ»



/О.Ю. Емельченко/

«Подрядчик»:

Директор  
ООО «Инфинитив»



/М.Г. Болдырев/

СОГЛАСОВАНО



2018 год

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий - ИП

ООО "УЖК" "УРАЛ-СТ"

О.Ю. Емельченко

2018 г.



**Дефектная ведомость 1**  
по Благоустройству придомовой территории  
по адресу: Данилы Зверева, дом 6

№	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
<b>Установка Урн и скамейки</b>				
<i>Урны деревянных с ж/б основанием на металлических ножках - 001312- 4шт.</i>				
1	Сборка и монтаж урны, установка на место эксплуатации	кг	167,08	4урны, по 41,77кг
<i>Скамья садово-парковая на металлических ножках - 002202 -1шт.</i>				
1	Копание ям вручную глубиной 700мм, группа грунтов 2	м3	0,343	0,35*0,35*0,7*4
2	Устройство основания щебеночного фракция (10-20) марка 400; 100мм	м3	0,049	0,35*0,35*0,1*4
3	Бетонирование МАФ бетон м-200, 600мм	м3	0,2646	(0,35*0,35*0,6*4)*0,9
4	Монтаж и сборка МАФ	кг	31	

Составил: Слободчиков Н.С.

СОГЛАСОВАНО



2018 год

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий - ИП  
ООО "УЖК-УРАЛ-СТ"

О.Ю. Емельченко

2018 г.



**Дефектная ведомость 2**  
по Благоустройству придомовой территории  
по адресу: Данилы Зверева, дом 6

№	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
<b>Устройство площадки S- 162,5м2</b>				
<u>Отсыпка площадки</u>				
1	Разработка грунта эксковатором (группа 2) 200мм	м3	32,5	(13*12,5)*0,2
2	Устройство основания из щебня фракция (10-20) марка 400; 80мм;	м3	13	(13*12,5)*0,08
3	Устройство подстилающего слоя из дресвы 120мм;	м3	19,5	(13*12,5)*0,12
<u>Устройство бортовой доски</u>				
1	Укладка бортовой доски (150*40)	мп	51	13м+13м+12,5м+12,5м
2	Антисептирование битумными пастами	м2	19,38	(0,15+0,15+0,04+0,04)*51
<b>Монтаж МАФ</b>				
<u>1. Детский игровой комплекс - 005143 - 1 шт.</u>				
1	Копание ям вручную глубиной 700мм, группа грунтов 2	м3	1,029	0,35*0,35*0,7*12
2	Устройство основания щебеночного фракция (10-20) марка 400; 100мм	м3	0,147	0,35*0,35*0,1*12
3	Бетонирование МАФ бетон м-200, 600мм	м3	0,7938	(0,35*0,35*0,6*12)*0,9
4	Сборка изделия на площадке	кг	338	по паспорту
<u>2. Песочница без козырька "Аквариум" - 004252 - 1 шт.</u>				
1	Копание ям вручную глубиной 700мм, группа грунтов 2	м3	0,343	0,35*0,35*0,7*4
2	Устройство основания щебеночного фракция (10-20) марка 400; 100мм	м3	0,049	0,35*0,35*0,1*4
3	Бетонирование МАФ бетон м-200, 600мм	м3	0,2646	(0,35*0,35*0,6*4)*0,9
4	Монтаж и сборка МАФ	кг	62	по паспорту
5	Наполнитель Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,348	1,2*1,160*0,25
<u>3. Качалка-балансир большая - 004101 - 1 шт.</u>				
1	Копание ям вручную глубиной 700мм, группа грунтов 2	м3	0,343	0,35*0,35*0,7*4
2	Устройство основания щебеночного фракция (10-20) марка 400; 100мм	м3	0,049	0,35*0,35*0,1*4
3	Бетонирование МАФ бетон м-200, 600мм	м3	0,2646	(0,35*0,35*0,6*4)*0,9
4	Монтаж и сборка МАФ	кг	64,4	по паспорту
<b>Вырубка деревьев - 5 шт. тополь</b>				
1	Валка деревьев (тополь)	шт	5 26,95м3	1. д-55 - 6,207 м3 2. д-55 - 6,207 м3 3. д-59 - 7,297 м3 4. д-50 - 5,055 м3 5. д-34 - 2,185 м3
2	Корчевка пней механизированным способом	шт	5 1,09м3	1. 57- 0,236 м3 2. 57 -0,236 м3 3. 61 - 0,241 м3 4. 52 - 0,21 м3 5. 36 - 0,167 м3
3	Засыпка вручную ям от пней , группа грунтов: 1	м3	1,09	0,236+0,236+0,241+0,21+0,167
4	Вывоз пиленной древесины	т	15,7029	6,207+6,207+7,297+5,055+2,185+0,236+0,236+0,241+0,21+0,167*0,7*0,8
<b>Кронирование деревьев 1-шт (тополь)</b>				
1	Кронировани тополь д-53см	шт	1	диам-53 (1,842м3)
2	Вывоз веток	т	1,03	1,842*0,7*0,8
<b>Ремонт асфальтового покрытия на подходах к подъездам (4 шт) - ПТ-2 S- 51,7м2</b>				



1	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных, механизированным способом с помощью эксковатора	м3	2,585	$((4*3,5)+(3,5*2,7)+(2,7*3,5)+(4,7*4))*0,05$
2	Разборка покрытий и оснований: черных щебеночных	м3	4,136	51,7*0,08
3	Демонтаж бордюров ( бордюр дорожный БР 100-30-15)	шт	29	
4	Установка бордюров тротуарных (БР 100.20.8)	шт	29	
5	Отсыпка площадок щебем с трамбовкой - 20-40,40-70 марка 800; 80мм	м3	5,17	
6	Устройство асфальтобетонного покрытия толщиной 5см	м2	51,7	$((4*3,5)+(3,5*2,7)+(2,7*3,5)+(4,7*4))$
7	Поверхносная обработка	м2	51,7	
<b>Дренажный колодец на дворовом проезде S - 6,25м2 (5,968м2 асфальт укладка)</b>				
1	Разборка покрытий асфальтобетонных тол 5см	м3	0,3125	$2,5*2,5*0,05$
2	Разборка покрытий черных щебеночных 8см	м3	0,5	$2,5*2,5*0,08$
3	Разработка грунта эксковатором (группа 2)	м3	17,8125	$2,5*2,5*2,85$
4	Устройство круглых ж.б колец д-1500мм	шт	3	1,209м3 бетонн
5	плита перекрытия	шт	1	0,33 м3 бетонна
6	Люк чугунный с решеткой	шт	1	
7	Обратная засыпка грунта с трамбовкой (группа 1)	м3	13,32408	$(2,5*2,5*2,85)-(3,14*0,8*0,8*0,9*3)$
8	Отсыпка щебнем 20-40, 40-70 марка 800 с поливкой битумом 80мм.	м3	0,477	$(2,5*2,5*0,08)-(3,14*0,3*0,3*0,08)$
9	Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей марка 2; тип В;	м2	5,968	$2,5*2,5 - (3,14*0,3*0,3) -$ (люк с решеткой)

Составил: Слободчиков Н.С.

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:



2018 г.

г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева, д.6  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1  
(локальная смета)



на благоустройство придворовой территории жилого дома по адресу: ул. Данилы Зверева, д.6  
(по минимальному перечню работ)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 80 551,52 руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 3202 руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 6463 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 493 руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 31,94 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_ 01.05.2018 года.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору- дования, т	
					Всего	В том числе			Обору- дование	Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Светильники уличного освещения</b>																
<b>Демонтажные работы</b>																
1	ТЕРр67-4-5 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп НР (5 руб.); 85% от ФОТ СП (4 руб.); 65% от ФОТ	100 шт.	0,03 3 / 100	205,2	201,98	3,22	1,52		6	6			17,69	0,54	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	<b>ТЕРм08-02-364-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кронштейн «Переход» на: стене  (Указ.к ТЕРм, п.3.3.1 Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) НР (11 руб.): 95% от ФОТ СП (8 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	3	6,06	3,52	2,54	0,17		18	11	7	1	0,25	0,75	
Монтажные работы																
3	<b>ТЕРм08-10-010-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей  НР (11 руб.): 95% от ФОТ СП (8 руб.): 65% от ФОТ	100 м	0,06 6 / 100	431,13	196,69	66,01			26	12	4		15,2	0,91	
4	<b>ТССЦ-103-2413</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром 20 мм	10 м	0,6072 6,072 / 10	22,31					14						
5	<b>ТССЦ-103-1178</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 20 мм	шт.	11	0,45					5						
6	<b>ТЕРм08-10-010-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей  НР (112 руб.): 95% от ФОТ СП (77 руб.): 65% от ФОТ	100 м	0,6 60 / 100	431,13	196,69	66,01			259	118	40		15,2	9,12	
7	<b>ТССЦ-103-2412</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром 16 мм	10 м	6,072 60,72 / 10	16,94					103						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ТССЦ-103-1177</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	шт.	105	0,19					20						
9	<b>ТЕРм08-02-412-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>  НР (45 руб.): 95% от ФОТ СП (31 руб.): 65% от ФОТ	100 м	0,66 (6+60) / 100	103,69	71,42	5,64	0,38		68	47	4		5,39	3,56	
10	<b>ТЕРм08-02-412-09</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>  НР (2 руб.): 95% от ФОТ СП (1 руб.): 65% от ФОТ	100 м	0,06 6 / 100	46,95	24,25	2,82	0,19		3	2			1,83	0,11	
11	<b>ТССЦ-501-8442</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,072 (60+6*2) / 1000	3194,61					230						
12	<b>ТЕРм10-08-019-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр прим.	Коробка ответвительная на стене  НР (11 руб.): 80% от ФОТ СП (8 руб.): 60% от ФОТ	1 шт.	2	7,32	6,88				15	14			0,5	1	
13	<b>ТССЦ-503-0702</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Коробка ответвительная "ДКС" размером 100x100x50 мм	шт.	2	21,77					44						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	<b>ТЕРм08-02-364-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кронштейн «Переход» на: стене НР (47 руб.): 95% от ФОТ СП (32 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	4	23,25	11,73	8,46	0,57		93	47	34	2	0,84	3,36	
15	<b>Прайс</b>	Кронштейн для светильника МАТ=222,62/7,063/1,18*1,02*1,003	1 шт.	4	27,33 222,62/7,063/1, 18*1,02*1,003					109						
16	<b>ТЕРм08-02-369-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: светодиодными НР (156 руб.): 95% от ФОТ СП (107 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	4	187,85	27,66	110,05	13,13		751	111	440	53	1,87	7,48	
17	<b>Прайс</b>	Светильник светодиодный LED-100 МАТ=7277,96/7,063/1,18*1,02*1,003	1 шт.	4	893,39 7277,96/7,063/1, 18*1,02*1,003					3574						
18	<b>ТЕРм08-03-575-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прибор или аппарат (монтаж фотореле) НР (15 руб.): 95% от ФОТ СП (10 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	1	16,3	15,65				16	16			1,12	1,12	
19	<b>прайс - лист</b>	Фотореле ФР 601 МАТ=223,32/7,063/1,18*1,02*1,003	1 шт.	1	27,41 223,32/7,063/1, 18*1,02*1,003					27						
20	<b>ТЕРм08-03-575-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прибор или аппарат (Монтаж пускателя магнитного) НР (15 руб.): 95% от ФОТ СП (10 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	1	16,3	15,65				16	16			1,12	1,12	
21	<b>прайс - лист</b>	Пускатель магнитный КМЭ 2510 25А МАТ=2351,86/7,063/1,18*1,02*1,003	1 шт.	1	288,7 2351,86/7,063/1, 18*1,02*1,003					289						
22	<b>ТЕРм08-03-575-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прибор или аппарат НР (15 руб.): 95% от ФОТ СП (10 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	1	16,3	15,65				16	16			1,12	1,12	

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ТССЦ-509-2228 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 1Р 16А, характеристика С	шт.	1	10,38					10						
<b>Раздел 2. Урны и скамейка</b>																
002202 - Скамья садово-парковая на металлических ножках																
24	ТЕР01-02-058-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2  НР (8 руб.): 80% от ФОТ СП (4 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 м3 грунта	0,0034 <i>(0,35*0,35*0,7*4) / 100</i>	3077,2	3077,2				10	10			280	0,95	
25	ТЕР08-01-002-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство основания под фундаменты: щебеночного  НР (1 руб.): 122% от ФОТ СП (1 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ	1 м3 основани я	0,049 <i>0,35*0,35*0,1*4</i>	288,26	27,62	67,69	7,82		14	1	3		2,4	0,12	
26	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство бетонной подготовки (Бетонирование малой формы)  9 627,53 = 64 980,89 - 102 x 542,68 НР (6 руб.): 105% от ФОТ СП (3 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,00265 <i>(0,35*0,35*0,6*0,9*4) / 100</i>	9627,53	1978,2	4648,35	342,54		26	5	12	1	180	0,48	
27	ТССЦ-401-0066 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	0,2703	593,48					160						
28	ТЕР09-03-012-12 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м  (МАТ=0 к расх.) НР (4 руб.): 90% от ФОТ СП (3 руб.): 72%=85%*0.85 от ФОТ	1 т конструк ций	0,031 <i>31/1000</i>	463,48	83,23	380,25	42,13		14	3	11	1	6,59	0,2	
29	Прайс	002202 - Скамья садово-парковая на металлических ножках 002205 - Диван садово-парковый на металлических ножках МАТ=5720/7,063/1,18*1,0075*1,003	шт.	1	693,54 <i>5720/7,063/1,18*1,0075*1,003</i>					694						
001312 - Урна деревянная на ж/б основании с металлической вставкой - 4 шт.																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
30	Прайс	001312 - Урна деревянная на ж/б основании с металлической вставкой МАТ=4100/7,063/1,18*1,02*1,003	шт.	4	503,28 4100/7,063/1,18*1,02*1,003					2013							
31	Прайс	Вставка для урны МАТ=490/7,063/1,18*1,02*1,003	шт.	4	60,15 490/7,063/1,18*1,02*1,003					241							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										8884	435	555	58		31,94		
Накладные расходы										464							
В том числе, справочно:																	
80% ФОТ (от 24) (Поз. 24, 12)										19							
85% ФОТ (от 6) (Поз. 1)										5							
90% ФОТ (от 4) (Поз. 28)										4							
95% ФОТ (от 452) (Поз. 2-3, 6, 9-10, 14, 16, 18, 20, 22)										429							
105% ФОТ (от 6) (Поз. 26)										6							
122% ФОТ (от 1) (Поз. 25)										1							
Сметная прибыль										317							
В том числе, справочно:																	
38% = 45%*0,85 ФОТ (от 10) (Поз. 24)										4							
60% ФОТ (от 14) (Поз. 12)										8							
65% ФОТ (от 458) (Поз. 1-3, 6, 9-10, 14, 16, 18, 20, 22)										298							
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 6) (Поз. 26)										3							
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1) (Поз. 25)										1							
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 4) (Поз. 28)										3							
<b>Итого по смете:</b>																	
Итого по Строительным работам																	
Земляные работы, выполняемые ручным способом										22						0,95	
Конструкции из кирпича и блоков										16						0,12	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										35						0,48	
Материалы										3108							
Строительные металлические конструкции										21						0,2	
Итого										3202						1,75	
Итого по Монтажным работам																	
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)										15						0,54	
Электромонтажные работы на других объектах										1989						28,65	
Материалы для монтажных работ										416							
Монтаж оборудования										34						1	
Материалы для монтажных работ										3999							
Материалы для монтажных работ										10							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Итого										6463						30,19	
Итого										9665						31,94	
В том числе:																	
Материалы										7894							
Машины и механизмы										555							
ФОТ										493							
Накладные расходы										464							
Сметная прибыль										317							
9 665 * 7,063										68264							
НДС 18%										12287,52							
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>80551,52</b>						<b>31,94</b>	

Составил: \_\_\_\_\_  Новикова Н.С.  
(должность, подпись, расшифровка)

Администрация города Екатеринбурга  
Контрольно-ревизионное управление  
Смета проверена 31.05.2018  
дата  
Ф.И.О. Зарина А.А. подпись А.А.З.

Стоимость всех материалов, принята  
в смете по текущей цене согласована  
заказчиком. Количество и марка соответствуют  
договорной ведомости.



Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:



2018 г.

г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева, д.6  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2  
(локальная смета)



2018 г.

на благоустройство придворовой территории жилого дома по адресу: ул. Данилы Зверева, д.6  
(по расширенному списку работ)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 323 939,50 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 2188 руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 164,9 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_ 01.05.2018 года.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Отсыпка детских площадок дрсевой S общ.=162,5 м2</b>																
1	ТЕР01-01-022-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 № 171/пр	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшем вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 2  НР (18 руб.): 95% от ФОТ СП (8 руб.): 43%=50%*0,65 от ФОТ	1000 м3 грунта	0,0325 (162,5*0,2) / 1000	4840,88		4840,88	572,61		157		157	19			
2	ТСЦЦнг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 № 171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	39 162,5*0,2*1,2	16,37		16,37			638		638				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ТЕР27-04-001-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня  (Прил.27.3 п.3.6 Укатка катками каменных материалов с пределом прочности на сжатие, МПа (кгс/см2): до 68,6 (700) ЭМ=0,65 к расх.; ЗПМ=0,65; ТЗМ=0,65) НР (98 руб.): 142% от ФОТ СП (56 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,13 (162,5*0,08) / 100	2799,03	275,77	2489,1	255,48		364	36	324	33	24,19	3,14	
4	<b>ТССЦ-408-0022</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 10-20 мм	м3	15,86 162,5*0,08*1,22	132,77					2106						
5	<b>ТЕР27-04-001-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из дресвы  (Прил.27.3 п.3.6 Укатка катками каменных материалов с пределом прочности на сжатие, МПа (кгс/см2): до 68,6 (700) ЭМ=0,65 к расх.; ЗПМ=0,65; ТЗМ=0,65) НР (98 руб.): 142% от ФОТ СП (56 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,195 (162,5*0,12) / 100	1824,53	177,48	1612,89	172,32		356	35	315	34	15,72	3,07	
6	<b>Мониторинг</b>	Смесь песчано-гравийная природная МАТ=500/7,063/1,18*1,02*1,003	м3	21,45 19,5*1,1	61,38 500/7,063/1,18* 1,02*1,003					1317						

**Раздел 2. Укладка бортовых досок на детских площадках- 51 пог.м.**

7	<b>ТЕР10-01-023-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Укладка бортовых досок  НР (28 руб.): 118% от ФОТ СП (13 руб.): 54%=63%*0.85 от ФОТ	100 м	0,51 51 / 100	908,77	44,88	14,56	1,52		463	23	7	1	3,8	1,94	
8	<b>ТЕРр69-10-2</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Антисептирование древесины: пастами битумными (гидроизоляция)  НР (18 руб.): 78% от ФОТ СП (12 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 обработка поверхности	0,1938 (0,38*51) / 100	1184,02	117,82	1,09			229	23			9,81	1,9	

**Раздел 3. Монтаж малых архитектурных форм детской площадки**

005143 - Детский игровой комплекс

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	<b>ТЕР01-02-058-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2  НР (26 руб.): 80% от ФОТ СП (12 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 м3 грунта	0,01029 <i>(0,35*0,35*0,7*12) / 100</i>	3077,2	3077,2				32	32			280	2,88	
10	<b>ТЕР08-01-002-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство основания под фундаменты: щебеночного  НР (6 руб.): 122% от ФОТ СП (3 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ	1 м3 основания	0,147 <i>0,35*0,35*0,1*12</i>	288,26	27,62	67,69	7,82		42	4	10	1	2,4	0,35	
11	<b>ТЕР06-01-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство бетонной подготовки (Бетонирование малой формы)  <i>9 627,53 = 64 980,89 - 102 x 542,68</i> НР (20 руб.): 105% от ФОТ СП (10 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,007938 <i>(0,35*0,35*0,6*12*0,9) / 100</i>	9627,53	1978,2	4648,35	342,54		76	16	37	3	180	1,43	
12	<b>ТССЦ-401-0066</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (Н200)	м3	0,8097	593,48					481						
13	<b>ТЕР09-03-012-12</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м  (МАТ=0 к расх.) НР (38 руб.): 90% от ФОТ СП (30 руб.): 72%=88%*0.85 от ФОТ	1 т конструкций	0,338 <i>338/1000</i>	463,48	83,23	380,25	42,13		157	28	129	14	6,59	2,23	
14	<b>Прайс</b>	005143 - Детский игровой комплекс <i>МАТ=89050/7,063/1,18*1,0075*1,003</i>	шт.	1	10797,14 <i>89050/7,063/1,18*1,0075*1,003</i>					10797						
004252 - Песочница без козырька "Аквариум"																
15	<b>ТЕР01-02-058-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2  НР (9 руб.): 80% от ФОТ СП (4 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 м3 грунта	0,00343 <i>0,35*0,35*0,7*4/100</i>	3077,2	3077,2				11	11			280	0,96	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	<b>ТЕР08-01-002-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство основания под фундаментами: щебеночного  НР (1 руб.): 122% от ФОТ СП (1 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ	1 м3 основания	0,049 <i>0,35*0,35*0,1*4</i>	288,26	27,62	67,69	7,82		14	1	3		2,4	0,12	
17	<b>ТЕР06-01-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство бетонной подготовки (Бетонирование малой формы)  9 627,53 = 64 980,89 - 102 x 542,68 НР (6 руб.): 105% от ФОТ СП (3 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,002646 <i>(0,35*0,35*0,6*4*0,9) / 100</i>	9627,53	1978,2	4648,35	342,54		25	5	12	1	180	0,48	
18	<b>ТССЦ-401-0066</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	0,2699	593,48					160						
19	<b>ТЕР09-03-012-12</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м  (МАТ=0 к расх.) НР (7 руб.): 90% от ФОТ СП (6 руб.): 72%=85%*0.85 от ФОТ	1 т конструкций	0,062 <i>62/1000</i>	463,48	83,23	380,25	42,13		29	5	24	3	6,59	0,41	
20	<b>ТССЦ-408-0124</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,348 <i>1,2*1,16*0,25</i>	116,25					40						
21	<b>Прайс</b>	004252 - Песочница без козырька "Аквариум" МАТ=133907,063/1,18*1,0075*1,003	шт.	1	1623,51 <i>133907,063/1,18*1,0075*1,003</i>					1624						
004101 - Качалка-балансир большая																
22	<b>ТЕР01-02-058-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2  НР (9 руб.): 80% от ФОТ СП (4 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 м3 грунта	0,00343 <i>(0,35*0,35*0,7*4) / 100</i>	3077,2	3077,2				11	11			280	0,96	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	<b>ТЕР08-01-002-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство основания под фундаменты: щебеночного  НР (1 руб.): 122% от ФОТ СП (1 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ	1 м3 основания	0,049 0,35*0,35*0,14	288,26	27,62	67,69	7,82			14	1	3	2,4	0,12	
24	<b>ТЕР06-01-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство бетонной подготовки (Бетонирование малой формы)  9 627,53 = 64 980,89 - 102 x 542,68 НР (6 руб.): 105% от ФОТ СП (3 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,002646 (0,35*0,35*0,6*4*0,9) / 100	9627,53	1978,2	4648,35	342,54		25	5	12	1	180	0,48	
25	<b>ТССЦ-401-0066</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	0,2699	593,48					160						
26	<b>ТЕР09-03-012-12</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м  (МАТ=0 к расх.) НР (7 руб.): 90% от ФОТ СП (6 руб.): 72%=85%*0.85 от ФОТ	1 т конструкций	0,0644 64,4/1000	463,48	83,23	380,25	42,13		30	5	25	3	6,59	0,42	
27	<b>Прайс</b>	004101 - Качалка-балансир большая МАТ=13000/7,063/1,18*1,0075*1,003	шт.	1	1576,22 13000/7,063/1,18*1,0075*1,003					1576						

Раздел 4. Вырубка: - 5 деревьев

28	<b>ТЕРр68-3-1</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Валка деревьев в городских условиях: (липа, сосна, кедр, тополь) диаметром до 300 мм  НР (851 руб.): 104% от ФОТ СП (491 руб.): 60% от ФОТ	1 складочный м3 кряжей	26,951 6,207+6,207+7,297+5,055+2,185	43,55	30,35	13,2			1174	818	356		2,57	69,26	
29	<b>ТЕР01-02-105-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевателями-собираателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением пней до 5 м, диаметр пней: до 32 см  НР (3 руб.): 80% от ФОТ СП (2 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 пней	0,05 5 / 100	451,18		451,18	84,17		23		23	4			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ТЕР01-02-108-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обивка земли с выкорчеванных пней корчевателями-собираателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.), диаметр пней: свыше до 24 см  НР (2 руб.): 80% от ФОТ СП (1 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 пней	0,05 5/100	167,83		167,83	31,31		8		8	2			
31	ТЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1  НР (8 руб.): 80% от ФОТ СП (4 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 м3 грунта	0,0109 1,09/100	935,45	935,45				10	10			88,5	0,96	
32	ТССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	15,703	4,6		4,6			72		72				
33	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	15,703	16,37		16,37			257		257				
Формовочная обрезка деревьев																
34	ТЕРр68-2-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Формовочная обрезка деревьев высотой: более 5 м  $194,54 = 932,18 + 1,86 \times (91,34 - 487,92)$ НР (53 руб.): 104% от ФОТ СП (31 руб.): 60% от ФОТ	1 дерево	1	194,54	24,65	169,89	26,36		195	25	170	26	2,07	2,07	
35	ТССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	1,03	4,6		4,6			5		5				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
36	<b>ТССЦпг-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пг	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	1,03	16,37		16,37			17		17				
<b>Раздел 5. Дренажный колодец (новый на дорожном проезде ПД 4)</b>																
37	<b>ТЕР27-03-008-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пг	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных  НР (1 руб.): 142% от ФОТ СП (1 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	100 м3 конструкций	0,0006 (6,25*0,05*0,2) / 100	8917,59	2105,46	6812,13	654,33		5	1	4		179,8	0,11	
38	<b>ТЕР01-02-032-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пг	Рыхление грунтов бульдозерами-рыхлителями мощностью: 79 кВт (108 л.с.), глубина рыхления до 0,35 м, длина разрыхляемого участка до 100 м  НР 80% от ФОТ СП 38%=45%*0.85 от ФОТ	1000 м3 грунта	0,0003 (6,25*0,05*0,8) / 1000	269,91		269,91	45,13								
39	<b>ТССЦпг-01-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пг	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,61875 6,25*0,05*1,98	4,6		4,6			3		3				
40	<b>ТЕР27-03-008-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пг	Разборка покрытий и оснований: черных щебеночных  НР 142% от ФОТ СП 81%=95%*0.85 от ФОТ	100 м3 конструкций	0,001 (6,25*0,08*0,2) / 100	984,16	192	792,16	110,69		1		1		17,47	0,02	
41	<b>ТЕР01-01-022-08</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пг	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 2  НР 95% от ФОТ СП 43%=50%*0.85 от ФОТ	1000 м3 грунта	0,0004 (6,25*0,08*0,8) / 1000	4840,88		4840,88	572,61		2		2				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
42	ТССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,175 (6,25*0,08*1,75)*0,2	4,6		4,6			1		1				
43	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	1,4938 6,25*0,05*1,98+6,25*0,08*1,75	16,37		16,37			24		24				
44	ТЕР01-01-022-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 2  НР (10 руб.): 95% от ФОТ СП (4 руб.): 43%=50%*0.85 от ФОТ	1000 м3 грунта	0,0178 (2,5*2,5*2,85) / 1000	4840,88		4840,88	572,61		86		86	10			
45	ТЕР23-03-001-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1,5 м в сухих грунтах  НР (289 руб.): 130% от ФОТ СП (169 руб.): 76%=89%*0.85 от ФОТ	10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца	0,1539 (0,403*3+0,33) / 10	18673,35	1233,91	2070,64	207,66		2874	190	319	32	96,55	14,86	
46	ТССЦ-101-2537 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Люки чугунные с решеткой для дождеприемного колодца ЛР	шт.	1	863,69					864						
47	ТЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1  НР (100 руб.): 80% от ФОТ СП (48 руб.): 38%=45%*0.85 от ФОТ	100 м3 грунта	0,13324 13,324 / 100	935,45	935,45				125	125			88,5	11,79	



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48	<b>ТЕР27-06-024-06</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Укладка и пропитка с применением битума щебеночных оснований толщиной 8 см  20 272,03 = 33 500,16 - 12,8 х 130,15 - 91,8 х 125,95 НР (10 руб.): 142% от ФОТ СП (6 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	1000 м2 пскрyтия и основани я	0,00597 5,968 / 1000	20272,03	667,58	2683,45	421,03		121	4	16	3	57,5	0,34	
49	<b>ТССЦ-408-0015</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	м3	0,0764	127,52					10						
50	<b>ТССЦ-408-0016</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	м3	0,548	124,31					68						
51	<b>ТЕР27-06-020-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3  3 756,77 = 55 602,96 - 96,6 х 536,71 НР (7 руб.): 142% от ФОТ СП (4 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	1000 м2 пскрyтия	0,00597 5,968 / 1000	3756,77	518,97	2984	370,53		22	3	18	2	38,3	0,23	
52	<b>ТССЦ-410-0007</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип В	т	0,5767	497,82					287						
53	<b>ТЕР27-06-021-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать: к расценке 27-06-020-01, до толщины 5 см.  7,37 = 6 501,56 - 12,1 х 536,71 (до толщины 5 см. ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) НР 142% от ФОТ СП 81%=95%*0.85 от ФОТ	1000 м2 пскрyтия	0,00597 5,968 / 1000	14,74	2,44	6,64							0,18		
54	<b>ТССЦ-410-0007</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип В	т	0,1445	497,82					72						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
55		Возврат асфальтового лома	т	0,619												
<b>Раздел 6. Ремонт приподъездных площадок - 51,7 м2 тип покрытия ПТ-2</b>																
56	<b>ТЕРр68-12-4</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных <i>НР (19 руб.): 104% от ФОТ СП (11 руб.): 60% от ФОТ</i>	100 м3 конструкций	0,00517 <i>(51,7*0,05)*0,2/100</i>	10334,79	2849,63	7485,16	596,84		53	15	38	3	243,35	1,26	
57	<b>ТЕР01-02-032-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Рыхление грунтов бульдозерами-рыхлителями мощностью: 79 кВт (108 л.с.), глубина рыхления до 0,35 м, длина разрыхляемого участка до 100 м <i>НР 80% от ФОТ СП 38%=45%*0,85 от ФОТ</i>	1000 м3 грунта	0,002068 <i>(51,7*0,05)*0,8/1000</i>	269,91		269,91	45,13		1		1				
58	<b>ТЕР27-03-008-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий и оснований: черных щебеночных <i>НР (4 руб.): 142% от ФОТ СП (2 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ</i>	100 м3 конструкций	0,0083 <i>(51,7*0,08*0,2) / 100</i>	984,16	192	792,16	110,69		8	2	6	1	17,47	0,15	
59	<b>ТЕР01-01-022-08</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 2 <i>НР (2 руб.): 95% от ФОТ СП (1 руб.): 43%=50%*0,85 от ФОТ</i>	1000 м3 грунта	0,003309 <i>(51,7*0,08*0,8) / 1000</i>	4840,88		4840,88	572,61		16		16	2			
60	<b>ТССЦпг-01-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	6,5659 <i>(51,7*0,05*1,98)+(51,7*0,08*1,75*0,2)</i>	4,6		4,6			30		30				
61	<b>ТССЦпг-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	12,3563 <i>51,7*0,05*1,98+51,7*0,08*1,75</i>	16,37		16,37			202		202				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
62	<b>ТЕР27-06-024-06</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Укладка и пропитка с применением битума щебеночных оснований толщиной 8 см  20 272,03 = 33 500,16 - 12,8 x 130,15 - 91,8 x 125,95 НР (81 руб.): 142% от ФОТ СП (46 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	1000 м2 покрытия и оснований	0,0517 51,7 / 1000	20272,03	667,58	2683,45	421,03		1048	35	139	22	57,5	2,97	
63	<b>ТССЦ-408-0015</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	м3	0,6618	127,52					84						
64	<b>ТССЦ-408-0016</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	м3	4,746	124,31					590						
65	<b>ТЕР27-07-001-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см  428,52 = 3 558,48 - 7,14 x 438,37 НР (145 руб.): 142% от ФОТ СП (83 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,517 51,7 / 100	428,52	197,92	47,98	0,81		222	102	25		15,12	7,82	
66	<b>ТССЦ-410-0007</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип В	т	3,691	497,82					1837						
67	<b>ТЕР27-07-001-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (до толщ. 5 см.)  37,11 = 567,54 - 1,21 x 438,37 (до толщ. 5 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)) НР (89 руб.): 142% от ФОТ СП (51 руб.): 81%=95%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,517 51,7 / 100	148,44	121,48	26,96			77	63	14		9,28	4,8	
68	<b>ТССЦ-410-0007</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип В	т	2,502	497,82					1246						

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
69	ТЕР27-06-022-07 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Одиночная поверхностная обработка усовершенствованных покрытий битумом с применением щебня  НР (23 руб.): 142% от ФОТ СП (13 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ	1000 м2 покрытия	0,0517 51,7 / 1000	5815,85	200,81	834,34	120,94		301	10	43	6	16,72	0,86	
70	ТЕР27-03-010-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка бортовых камней: на бетонном основании  НР (71 руб.): 142% от ФОТ СП (41 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ	100 м	0,058 (29*0,2) / 100	865,94	865,94				50	50			76,7	4,45	
71	ТЕР01-01-022-10 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 4  НР (1 руб.): 95% от ФОТ СП 43%=50%*0,85 от ФОТ	1000 м3 грунта	0,000998 (0,043*29*0,8) / 1000	7878,29		7878,29	931,9		8		8	1			
72	ТССЦпр-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,59856 0,043*29*0,2*2,4	4,6		4,6			3		3				
73	ТССЦпр-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	2,9928 0,043*29*2,4	16,37		16,37			49		49				
74	ТЕР27-02-010-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий  $3\ 987,73 = 4\ 479,96 + (5,074 - 5,9) \times 563,16 + (0,0198 - 0,06) \times 673,20$ НР (379 руб.): 142% от ФОТ СП (216 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ	100 м бортового о камня	0,29 29 / 100	3987,73	906,11	91,05	12,94		1156	263	26	4	76,08	22,06	
75	ТССЦ-403-8023 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	29	21,76					631						
76		Возврат асфальтового лома	т	5,12												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										34872	1957	3678	231		164,9	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Накладные расходы										2544							
В том числе, справочно:																	
78% ФОТ (от 23) (Поз. 8)										18							
80% ФОТ (от 195) (Поз. 9, 15, 22, 31, 47, 29-30, 38, 57)										156							
90% ФОТ (от 58) (Поз. 13, 19, 26)										52							
95% ФОТ (от 32) (Поз. 1, 41, 44, 59, 71)										30							
104% ФОТ (от 887) (Поз. 28, 34, 56)										922							
105% ФОТ (от 31) (Поз. 11-12, 17-18, 24-25)										33							
118% ФОТ (от 24) (Поз. 7)										28							
122% ФОТ (от 7) (Поз. 10, 16, 23)										9							
130% ФОТ (от 222) (Поз. 45)										289							
142% ФОТ (от 709) (Поз. 3, 5, 37, 40, 48, 51, 53, 58, 62, 65-70, 74)										1007							
Сметная прибыль										1452							
В том числе, справочно:																	
38% = 45%*0,85 ФОТ (от 195) (Поз. 9, 15, 22, 31, 47, 29-30, 38, 57)										74							
50% ФОТ (от 23) (Поз. 8)										12							
43% = 50%*0,85 ФОТ (от 32) (Поз. 1, 41, 44, 59, 71)										14							
60% ФОТ (от 887) (Поз. 28, 34, 56)										532							
54% = 63%*0,85 ФОТ (от 24) (Поз. 7)										13							
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 31) (Поз. 11-12, 17-18, 24-25)										17							
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 7) (Поз. 10, 16, 23)										5							
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 58) (Поз. 13, 19, 26)										42							
76% = 89%*0,85 ФОТ (от 222) (Поз. 45)										169							
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 709) (Поз. 3, 5, 37, 40, 48, 51, 53, 58, 62, 65-70, 74)										574							
<b>Итого по смете:</b>																	
Земляные работы, выполняемые механизированным способом										313							
Перевозка грузов автотранспортом										1187							
Автомобильные дороги										8395						50,02	
Материалы										20066							
Деревянные конструкции										504							1,94
Прочие ремонтно-строительные работы										259							1,9
Земляные работы, выполняемые ручным способом										412							17,55
Конструкции из кирпича и блоков										84							0,59
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										977							2,39
Строительные металлические конструкции										310							3,06
Благоустройство (ремонтно-строительные)										2876							72,59
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)										39							

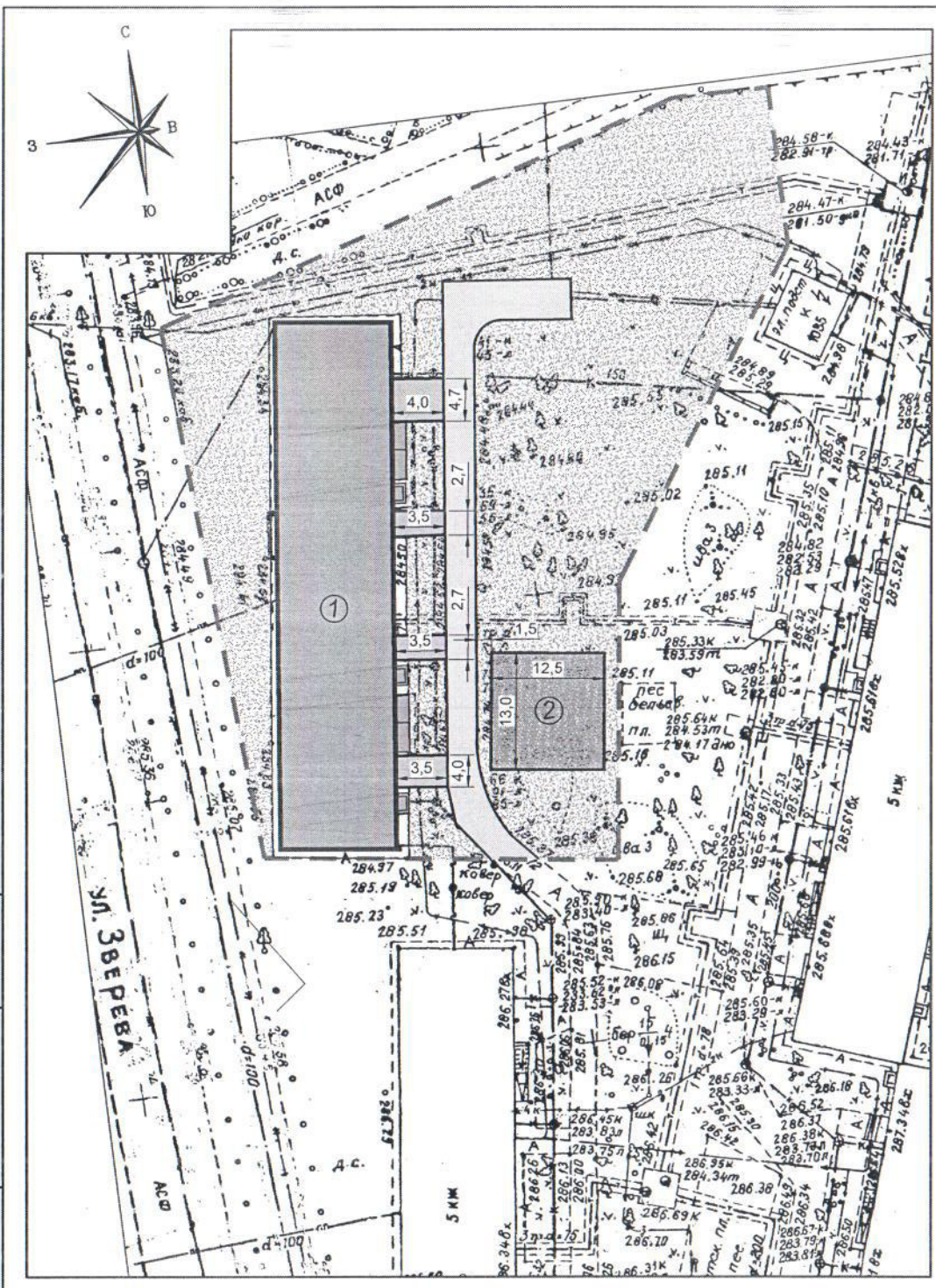
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Погрузо-разгрузочные работы										114						
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода										3332						14,86
Итого										38868						164,9
В том числе:																
Материалы										29237						
Машины и механизмы										3678						
ФОТ										2188						
Накладные расходы										2544						
Сметная прибыль										1452						
38 868 * 7,063										274525						
НДС 18%										49414,5						
ВСЕГО по смете										323939,5						164,9

Составил: Н.С. Новикова Новикова Н.С.  
 (должность, подпись, расшифровка)

Администрация города Екатеринбург  
 Контрольно-ревизионное управление  
 Смета проверена 31.05.2018  
 Ф.И.О. Саримов А.А. подпись М.А.Т.

Стоимость МНЧ материалов,  
 принята в смете по текущей цене  
 согласована заказчиком. Количество и  
 марка соответствует действительной  
 ситуации.



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом	Существующий
2	Детско-спортивная площадка	Проект

Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Обозначение	Наименование
— — —	граница участка	■	площадка с покрытием из дресвы (новая)
▬	тропуар с асфальтовым покрытием по типу ПТ-2 (замена)	▬	дворовой проезд с асфальтовым покрытием по типу ПД-4 (существующий)
■	газон (существующий)		

Име. № подл. \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 Взамен илв. № \_\_\_\_\_

005/03.18-ГП				
Благоустройство территории жилого дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева, д. 6				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.
Разраб.	Сторожук	03.18		
Проверил	Волкова		03.18	
				Стадия
				Лист
				Листов
Схема генплана				ООО "УЖК "УРАЛ-СТ"