

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Вилонова 86/4

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	568,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	369,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	453,24
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4255,99
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	17074,43
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3470,86
5	Техническое обслуживание - всего (план)	2098,87
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	3062,29
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6768,66
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3588,15
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	944,16
10	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	225,94
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	14512,69
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	1338,87
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	13815,71
14	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	147,88
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6409,44
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	1599,51
17	Содержание прочистка внутренней канализации	439,33
18	Текущий ремонт - стены и фасады	135,34
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2504,28
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4008,1
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		86853,74

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	8965,29	104109,59	105591,2	7483,68
2	Водоотведение	3651,73	39818,53	40326,27	3143,99
3	Холодное водоснабжение	4044,1	44686,39	45438,83	3291,66
4	Тепловая энергия	28560,13	233469,78	242407,65	19622,26
5	Электроснабжение	3975,56	51429,02	51508,21	3896,37
6	Газоснабжение	1223,93	13795,23	13974,6	1044,56
	ИТОГО:	50420,74	487308,54	499246,76	38482,52

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		104109,59	86853,74	17255,85
2	Водоотведение		39818,53	44364,7	-4546,17
3	Холодное водоснабжение		44686,39	32682,15	12004,24
4	Тепловая энергия		233469,78	336209,08	-102739,3
5	Электроснабжение		51429,02	51038,24	390,78
6	Газоснабжение		13795,23	13795,22	0,01
	ИТОГО:		487308,54	564943,13	-77634,59

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		105591,2	86853,74	18737,46
2	Водоотведение		40326,27	44364,7	-4038,43
3	Холодное водоснабжение		45438,83	32682,15	12756,68
4	Тепловая энергия		242407,65	336209,08	-93801,43
5	Электроснабжение		51508,21	51038,24	469,97
6	Газоснабжение		13974,6	13795,22	179,38
	ИТОГО:		499246,76	564943,13	-65696,37

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					10942,34
1	газификация				10292,6
2	установка водомеров				649,74

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		64040		
2	Начислено и оплачено населением	17224,51	17758,44		-533,93
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	10942,34	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		70856,1		
	ИТОГО:	17224,51	81798,44	10942,34	-533,93

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

38482,52