

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Вилонова 86/4

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 568,4 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 369,5 |

| Наименование показателя | Сумма в рублях |
|---|------------------|
| РАСХОДЫ | |
| 1 Содержание - крыши и водосточные системы | 1 965,59 |
| 2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 465,88 |
| 3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 2 190,84 |
| 4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 16 560,03 |
| 5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 6 021,01 |
| 6 Техническое обслуживание - всего (план) | 4 544,27 |
| 7 Техническое обслуживание - центральное отопление | 885,47 |
| 8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 3 253,03 |
| 9 Содержание - уборка контейнерных площадок | 1 153,56 |
| 10 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 13 076,34 |
| 11 Содержание - услуги по регистрации граждан | 1 331,36 |
| 12 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 12 379,87 |
| 13 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 6 099,06 |
| 14 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 35,16 |
| 15 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 2 186,54 |
| 16 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 3 721,14 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | 75 889,15 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 8 298,80 | 85 060,90 | 84 394,41 | 8 965,29 |
| 2 | Водоотведение | 3 041,97 | 33 795,32 | 33 227,45 | 3 609,84 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 3 794,54 | 37 181,20 | 36 989,66 | 3 986,08 |
| 4 | Тепловая энергия | 25 827,73 | 221 773,80 | 219 175,81 | 28 425,72 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 33 276,16 | 29 300,60 | 3 975,56 |
| 6 | Газоснабжение | 1 274,33 | 11 373,05 | 11 453,36 | 1 194,02 |
| ИТОГО: | | 42 237,37 | 422 460,43 | 414 541,29 | 50 156,51 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 1 229,13 | 85 060,90 | 75 869,15 | 10 420,88 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 33 795,32 | 28 714,70 | 5 080,62 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 37 181,20 | 17 603,95 | 19 577,25 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 221 773,80 | 279 313,79 | -57 539,99 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 33 276,16 | 52 303,96 | -19 027,80 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 11 373,05 | 11 145,12 | 227,93 |
| ИТОГО: | | | 422 460,43 | 464 950,67 | -41 261,11 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | -5 445,99 | 84 394,41 | 75 869,15 | 3 079,27 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 33 227,45 | 28 714,70 | 4 512,75 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 36 989,66 | 17 603,95 | 19 385,71 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 219 175,81 | 279 313,79 | -60 137,98 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 29 300,60 | 52 303,96 | -23 003,36 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 11 453,36 | 11 145,12 | 308,24 |
| ИТОГО: | | | 414 541,29 | 464 950,67 | -55 855,37 |

Кроме того, капитальный ремонт

| Выполнены работы на сумму | |
|---------------------------|-----------|
| 1 Обрезка деревьев | 14 682,67 |

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|------------------|------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | 61 080,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 15 366,59 | 15 238,75 | | 127,84 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0,00 | 0,00 | 14 682,67 | 0,00 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 61 616,08 | | |
| ИТОГО: | | 15 366,59 | 76 298,75 | 14 682,67 | 127,84 |

Генеральный директор

В.Г. Стороженко

Жилищная кв. - 109
Хачизова А.З.