

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Вилонова 78

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 523,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 671,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	9147,52
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	8802,79
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17413,51
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	58325,03
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12296,87
6	Текущий ремонт всего (план)	9216,99
7	Техническое обслуживание - всего (план)	9319,57
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	2366,4
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	28400,91
10	поверка приборов учета	5600
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15932,16
12	Содержание - общехозяйственные расходы	1526,47
13	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	5726,68
14	Содержание - уборка контейнерных площадок	4192,25
15	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	938,13
16	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	64438,95
17	Содержание - услуги по регистрации граждан	5944,8
18	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61344,26
19	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	22707,85
20	Текущий ремонт - стены и фасады	145,57
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10299,6
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17796,7
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		391464,14

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	89375,48	432354,01	409628,1	112101,39
2	Водоотведение	22462,48	107053,88	107648,13	21868,23
3	Холодное водоснабжение	22960,92	119856,61	117795,25	25022,28
4	Тепловая энергия	219314,74	819156,31	866475,11	171995,94
5	Электроснабжение	34917,49	192773,1	199479,83	28210,76
6	Газоснабжение	9276,09	48242,59	46269,71	11248,97
7	Прочие	0	21060	21060	0
ИТОГО:		398307,2	1740496,5	1768356,13	370447,57

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		432354,01	391464,14	40889,87
2	Водоотведение		107053,88	124107,69	-17053,81
3	Холодное водоснабжение		119856,61	142822,76	-22966,15
4	Тепловая энергия		819156,31	876229,49	-57073,18
5	Электроснабжение		192773,1	173425,2	19347,9
6	Газоснабжение		48242,59	48242,58	0,01
7	Прочие		21060	0	21060
	ИТОГО:		1740496,5	1756291,86	-15795,36

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		409628,1	391464,14	18163,96
2	Водоотведение		107648,13	124107,69	-16459,56
3	Холодное водоснабжение		117795,25	142822,76	-25027,51
4	Тепловая энергия		866475,11	876229,49	-9754,38
5	Электроснабжение		199479,83	173425,2	26054,63
6	Газоснабжение		46269,71	48242,58	-1972,87
7	Прочие		21060	0	21060
	ИТОГО:		1768356,13	1756291,86	12064,27

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					1555,63
1	установка водомеров				1555,63

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-103470		
2	Начислено и оплачено населением	121116,26	122588,54		-1472,28
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	1555,63	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		17562,91		
	ИТОГО:	121116,26	19118,54	1555,63	-1472,28

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

370447,57