

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Вилонова 76**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 504,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 654,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	1203,54
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18158,17
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	61964,48
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	13685,22
5	Текущий ремонт всего (план)	8352,31
6	Техническое обслуживание - всего (план)	9247,13
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	22792,1
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	35265,79
9	поверка приборов учета	9600
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15808,39
11	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	1530,59
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4159,72
13	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	929,31
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	63938,51
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	5898,6
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	60867,83
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	25271,61
18	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	65,78
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	3223,61
20	Текущий ремонт - стены и фасады	116,71
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10200
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17658,5
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		409519,03

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	90311,35	429771,97	401838,95	118244,37
2	Водоотведение	29204,35	130182,12	116562,29	42824,18
3	Холодное водоснабжение	32740,66	143980,86	126739	49982,52
4	Тепловая энергия	238946,74	890334,14	856875,96	272404,92
5	Электроснабжение	29663,29	184632,13	168147,88	46147,54
6	Газоснабжение	10551,34	52303,41	48035,87	14818,88
7	Прочие	0	21060	21060	0
ИТОГО:		431417,73	1852264,63	1739259,95	544422,41

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		429771,97	409519,03	20252,94
2	Водоотведение		130182,12	115480,58	14701,54
3	Холодное водоснабжение		143980,86	128960,28	15020,58
4	Тепловая энергия		890334,14	868846,29	21487,85
5	Электроснабжение		184632,13	168375,6	16256,53
6	Газоснабжение		52303,41	52303,48	-0,07
7	Прочие		21060	0	21060
	ИТОГО:		1852264,63	1743485,26	108779,37

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		401838,95	409519,03	-7680,08
2	Водоотведение		116562,29	115480,58	1081,71
3	Холодное водоснабжение		126739	128960,28	-2221,28
4	Тепловая энергия		856875,96	868846,29	-11970,33
5	Электроснабжение		168147,88	168375,6	-227,72
6	Газоснабжение		48035,87	52303,48	-4267,61
7	Прочие		21060	0	21060
	ИТОГО:		1739259,95	1743485,26	-4225,31

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					1555,63
1	установка водомеров				1555,63

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-44890		
2	Начислено и оплачено населением	126624,13	119033,01		7591,12
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	1555,63	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		72587,38		
	ИТОГО:	126624,13	74143,01	1555,63	7591,12

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

544422,41