

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Вилонова 74

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 548,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 681,0

Наименования показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 732,21
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11 458,35
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	45 486,71
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	19 517,80
5	Текущий ремонт всего (план)	12 125,20
6	Техническое обслуживание - всего (план)	20 370,52
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	885,47
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9 021,65
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 583,72
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	5 171,49
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	58 622,66
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 968,60
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	55 500,33
14	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 131,03
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	18 994,29
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	157,68
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	8 665,92
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 682,29
19	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		325 002,28

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	93 193,27	380 266,63	336 765,62	136 694,28
2	Водоотведение	18 939,56	97 443,24	80 547,47	35 835,33
3	Холодное водоснабжение	24 967,87	100 914,87	85 614,76	40 267,98
4	Тепловая энергия	196 225,37	848 571,93	724 885,13	319 912,17
5	Электроснабжение	13 522,75	173 778,56	140 105,30	47 196,01
6	Газоснабжение	7 020,32	33 810,47	28 543,82	12 286,97
7	Прочие	9 159,58	32 850,00	48 913,84	-6 904,26
ИТОГО:		363 028,72	1 667 635,70	1 445 375,94	585 288,48

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	49 794,98	380 266,63	325 002,28	105 059,35
2	Водоотведение	0,00	97 443,24	94 821,85	2 621,39
3	Холодное водоснабжение	0,00	100 914,87	86 055,98	14 858,89
4	Тепловая энергия	0,00	848 571,93	825 207,94	23 363,99
5	Электроснабжение	0,00	173 778,56	175 128,00	-1 349,44
6	Газоснабжение	0,00	33 810,47	35 577,08	-1 766,61
7	Прочие	0,00	32 850,00	0,00	32 850,00
ИТОГО:			1 667 635,70	1 541 793,11	175 637,57

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	10 807,26	336 765,62	325 002,28	22 570,62
2	Водоотведение	0,00	80 547,47	94 821,85	-14 274,38
3	Холодное водоснабжение	0,00	85 614,76	86 055,98	-441,22
4	Тепловая энергия	0,00	724 885,13	825 207,94	-100 322,81
5	Электроснабжение	0,00	140 105,30	175 128,00	-35 022,70
6	Газоснабжение	0,00	28 543,82	35 577,08	-7 033,26
7	Прочие	0,00	48 913,84	0,00	48 913,84
ИТОГО:			1 445 375,94	1 541 793,11	-85 609,91

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				1 422,30
1	установка водомеров			1 422,30

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-861 500,00		
2	Начислено и оплачено населением	112 973,07	104 201,10		8 771,97
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	1 422,30	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-558 721,20		
ИТОГО:		112 973,07	-557 298,90	1 422,30	8 771,97

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Получила кв.15 Савина И.В.