

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Вилонова 74**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 548,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 681,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	179,77
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18184,74
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	56710,7
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10809,31
5	Техническое обслуживание - всего (план)	20631,5
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	289,48
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	33068,06
8	поверка приборов учета	9600
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16086,12
10	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	3715,21
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4232,8
12	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	948,61
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	65061,94
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	6002,3
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61937,32
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	19960,95
17	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	21,93
18	Текущий ремонт - стены и фасады	150,54
19	Текущий ремонт подъезда	149796,13
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10416,24
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17968,82
22	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		525353,6

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	139556,78	436933,42	418441,85	158048,35
2	Водоотведение	35937,86	119667,39	117131,4	38473,85
3	Холодное водоснабжение	40417,08	131981,32	128910,48	43487,92
4	Тепловая энергия	321894,38	854218,89	884666,64	291446,63
5	Электроснабжение	46248,36	188404,48	187118,2	47534,64
6	Газоснабжение	12345,89	40002,73	39903,6	12445,02
7	Прочие	0	22140	22140	0
ИТОГО:		596400,35	1793348,23	1798312,17	591436,41

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		436933,42	525353,6	-88420,18
2	Водоотведение		119667,39	135235,64	-15568,25
3	Холодное водоснабжение		131981,32	161351,18	-29369,86
4	Тепловая энергия		854218,89	891359,95	-37141,06
5	Электроснабжение		188404,48	167358	21046,48
6	Газоснабжение		40002,73	40002,68	0,05
7	Прочие		22140	0	22140
	ИТОГО:		1793348,23	1920661,05	-127312,82

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		418441,85	525353,6	-106911,75
2	Водоотведение		117131,4	135235,64	-18104,24
3	Холодное водоснабжение		128910,48	161351,18	-32440,7
4	Тепловая энергия		884666,64	891359,95	-6693,31
5	Электроснабжение		187118,2	167358	19760,2
6	Газоснабжение		39903,6	40002,68	-99,08
7	Прочие		22140	0	22140
	ИТОГО:		1798312,17	1920661,05	-122348,88

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-542560		
2	Начислено и оплачено населением	125560,19	118893,04		6667,15
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-423666,96		
	ИТОГО:	125560,19	-423666,96	0	6667,15

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

591436,41