

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Вилонова 7а

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	493,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	291,7

№	Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	7,08
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 240,03
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	7 510,38
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 061,13
5	Текущий ремонт всего (план)	114,42
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	49,55
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	4 844,52
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 822,07
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	71,75
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11 344,03
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 154,96
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10 739,82
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4 273,17
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	49,74
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 384,83
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 228,16
17	Техническое обслуживание приборов учета	10,95
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>51 906,59</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	6 579,19	66 868,15	65 843,56	7 603,78
2	Водоотведение	544,95	20 354,71	19 016,81	1 882,85
3	Холодное водоснабжение	664,58	22 583,94	21 309,75	1 938,77
4	Тепловая энергия	8 598,35	164 324,32	153 638,51	19 284,16
<b>ИТОГО:</b>		<b>16 387,07</b>	<b>274 131,12</b>	<b>259 808,63</b>	<b>30 709,56</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	8 889,07	66 868,15	51 906,59	23 850,63
2	Водоотведение	0,00	20 354,71	29 815,92	-9 461,21
3	Холодное водоснабжение	0,00	22 583,94	31 246,77	-8 662,83
4	Тепловая энергия	0,00	164 324,32	208 540,32	-44 216,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>274 131,12</b>	<b>321 509,60</b>	<b>-38 488,41</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	4 049,35	65 843,56	51 906,59	17 986,32
2	Водоотведение	0,00	19 016,81	29 815,92	-10 799,11
3	Холодное водоснабжение	0,00	21 309,75	31 246,77	-9 937,02
4	Тепловая энергия	0,00	153 638,51	208 540,32	-54 901,81
<b>ИТОГО:</b>			<b>259 808,63</b>	<b>321 509,60</b>	<b>-57 651,62</b>

Кроме того, капитальный ремонт

№	Выполнены работы на сумму	
1	Ремонт крылец	34 943,45
2	Ремонт отмосток	13 200,25
		21 743,20

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		96 130,00		
2	Начислено и оплачено населением	25 150,55	24 717,81		432,74
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00		
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	34 943,45	0,00
5	Остаток на конец года		85 904,36	0,00	
<b>ИТОГО:</b>		<b>25 150,55</b>	<b>120 847,81</b>	<b>34 943,45</b>	<b>432,74</b>

Генеральный директор

В.Г.Сторожанко

