

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Вилонова 7а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	493,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	291,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3888,69
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	14765,5
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	1992,47
4	Техническое обслуживание - всего (план)	1517,04
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	966,09
6	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3112,81
7	Содержание - уборка контейнерных площадок	965,08
8	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	436,95
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	12590,08
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	1161,49
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	11985,44
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4563,91
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	34,52
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1918,29
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3477,1
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		63375,46

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	7661,21	82132,26	81630,61	8162,86
2	Водоотведение	1856,79	25988,5	24714,32	3130,97
3	Холодное водоснабжение	1915,22	28278,33	26716,6	3476,95
4	Тепловая энергия	19188,8	190236,12	188170,76	21254,16
	ИТОГО:	30622,02	326635,21	321232,29	36024,94

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		82132,26	63375,46	18756,8
2	Водоотведение		25988,5	35844,16	-9855,66
3	Холодное водоснабжение		28278,33	32733,14	-4454,81
4	Тепловая энергия		190236,12	229103,98	-38867,86
	ИТОГО:		326635,21	361056,74	-34421,53

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		81630,61	63375,46	18255,15
2	Водоотведение		24714,32	35844,16	-11129,84
3	Холодное водоснабжение		26716,6	32733,14	-6016,54
4	Тепловая энергия		188170,76	229103,98	-40933,22
	ИТОГО:		321232,29	361056,74	-39824,45

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		228674,63
1	Общестроительные работы	112997,76
2	установка водомеров	1017,89
3	Электромонтажные работы	114658,98

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		89660		
2	Начислено и оплачено населением	28878,48	28919,13		-40,65
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	228674,63	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-110095,5		
	ИТОГО:	28878,48	118579,13	228674,63	-40,65

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

36024,94