

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2012 г.

Адрес: Вилонова 7а

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Дата создания отчета: 26 марта 2013 г.

Виды работ (услуг)	Фактические расходы, руб.
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	67 637,15
Благоустройство и уборка	26 494,93
Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 176,57
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 026,12
Содержание - уборка контейнерных площадок	962,09
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	12 045,55
Содержание - удаление снега и наледи с крыш	631,96
Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) ЕМУП "Спецавтобаза"	5 652,64
Расходы на управление	29 365,93
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	12 745,61
Содержание - услуги по регистрации граждан	1 160,55
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15 459,77
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	4 530,90
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 302,07
Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	400,39
Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	828,44
Техническое обслуживание	7 245,39
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	174,51
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 408,88
Техническое обслуживание - центральное отопление	1 015,14
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 646,86
ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:	67 637,15

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.	Оплачено потребителями, руб.	Фактические расходы по дому, руб.	Отклонение расходов от доходов ("+" экономия, "-" убыток), руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	89 466,15	88 730,08	67 637,15	21 092,93
2	Водоотведение	24 984,16	26 296,33	26 354,50	-58,17
3	Холодное водоснабжение	26 077,00	27 531,94	20 627,65	6 904,29
4	Тепловая энергия	206 496,75	201 183,13	178 216,42	22 966,71
5	Электроснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Газоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО:	347 024,06	343 741,48	292 835,72	50 905,76

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-110 094,94		
2	Начислено и оплачено населением	30 618,68	30 379,45		239,23
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-79 715,49		
	ИТОГО:	30 618,68	-79 715,49	0,00	239,23

Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений по оплате ЖКУ:

3 282,58 руб.

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



Исп. С. А. Жирова
тел: 360-02-98