

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2013 г.

Адрес: Вилонова 7

Дата создания отчета: 26 марта 2014 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Площадь жилых помещений	кв.м	504,3
2	Площадь нежилых помещений	кв.м	0,0

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Виды работ (услуг)	Фактические расходы на дом за год, руб.
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	80 711,16
Благоустройство и уборка	29 613,70
Содержание - вывоз мусора (КГМ)	2 562,75
Содержание - вывоз мусора (ТБО)	6 160,24
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 473,00
Содержание - уборка контейнерных площадок	1 135,20
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	13 056,33
Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1 226,18
Расходы на управление	35 823,12
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	14 638,39
Содержание - услуги по регистрации граждан	1 177,37
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	20 007,36
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	4 699,19
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 293,94
Содержание - проверка исправности служебных окон и жалюзи	872,20
Содержание - проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	533,05
Техническое обслуживание	10 575,15
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	447,03
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 488,70
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 639,42
ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:	80 711,16

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.			Оплачено потребителями, руб.		Фактические расходы на дом, руб.	Отклонение фактических расходов от начисленного, руб.
		Население	Прочие потребители	Итого	Население	Прочие потребители		
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	105 463,23	0,00	105 463,23	92 349,97	0,00	80 711,16	-24 752,07
2	Водоотведение	29 486,01	0,00	29 486,01	26 088,22	0,00	24 983,03	-4 502,98
3	Холодное водоснабжение	19 469,77	0,00	19 469,77	19 502,65	0,00	17 081,76	-2 388,01
4	Горячее водоснабжение	94 563,80	0,00	94 563,80	83 189,70	0,00	109 295,79	14 731,99
5	Отопление	154 616,49	0,00	154 616,49	133 313,57	0,00	154 614,29	-2,20
6	Электроснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Газоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО:	403 599,30	0,00	403 599,30	354 444,11	0,00	386 686,03	x

III. Информация о доходах МКД.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено / оплачено пользователям, руб.	Затраты, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Аренда МОП		0,00		
2	Интернет-провайдеры		0,00		
3	Размещение информационных стендов		240,00		
4	Прочее		0,00	55,10	277,35
	ИТОГО:	92,45	240,00	55,10	277,35

Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела III.

Выполнены работы на сумму	55,10
Возмещение НДС	33,28
Затраты по ведению договорной работы	21,82

IV. Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		1 179,07		
2	Начислено и оплачено населением	17 557,73	15 921,07		1 636,66
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		17 100,14		
	ИТОГО:	17 557,73	17 100,14	0,00	1 636,66

Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела IV.

Выполнены работы на сумму	0,00
---------------------------	------

И.О. генерального директора

А.В. Бондаренко

Исполнитель: Фирсова С.А. 350-02-98