

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Вилонова 7

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	499,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	319,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3893,79
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	15789,15
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2075,53
4	Техническое обслуживание - всего (план)	1536,72
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	966,09
6	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3153,84
7	Содержание - общехозяйственные расходы	730,92
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	977,82
9	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	439,35
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	12756,05
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1176,82
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	12143,43
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4754,05
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	34,97
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1698,73
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3522,96
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		65650,22

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	27559,82	86056,81	49665,15	63951,48
2	Водоотведение	12517,49	23777,37	25045,88	11248,98
3	Холодное водоснабжение	15114,94	25909,03	27770,39	13253,58
4	Тепловая энергия	107216,95	185938,98	180042,29	113113,64
	ИТОГО:	162409,2	321682,19	282523,71	201567,68

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		86056,81	65650,22	20406,59
2	Водоотведение		23777,37	43331,97	-19554,6
3	Холодное водоснабжение		25909,03	45214,84	-19305,81
4	Тепловая энергия		185938,98	235483,94	-49544,96
	ИТОГО:		321682,19	389680,97	-67998,78

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		49665,15	65650,22	-15985,07
2	Водоотведение		25045,88	43331,97	-18286,09
3	Холодное водоснабжение		27770,39	45214,84	-17444,45
4	Тепловая энергия		180042,29	235483,94	-55441,65
	ИТОГО:		282523,71	389680,97	-107157,26

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					1017,89
1	установка водомеров				1017,89

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-23770		
2	Начислено и оплачено населением	12839,4	19256,98		-6417,58
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	1017,89	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-5530,91		
	ИТОГО:	12839,4	-4513,02	1017,89	-6417,58

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

201567,68