

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Вилонова 5а

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	502,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	312,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1944,81
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3823,89
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	15558,72
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2407,63
5	Текущий ремонт всего (план)	714,01
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1545,66
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	966,09
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	792,19
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3172,16
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	983,48
11	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	440,42
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	12830,09
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	1183,66
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	12213,92
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5514,74
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	35,17
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1920,16
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3543,4
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		69590,2

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	36619,48	80653,48	75329,67	41943,29
2	Водоотведение	23488,25	35735,53	29178,13	30045,65
3	Холодное водоснабжение	29068,13	39751,85	32948,2	35871,78
4	Тепловая энергия	134397,08	218448,25	198493,99	154351,34
5	Электроснабжение	-12,47	0	0	-12,47
	ИТОГО:	223560,47	374589,11	335949,99	262199,59

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		80653,48	69590,2	11063,28
2	Водоотведение		35735,53	39120,33	-3384,8
3	Холодное водоснабжение		39751,85	32821,09	6930,76
4	Тепловая энергия		218448,25	243901,04	-25452,79
	ИТОГО:		374589,11	385432,66	-10843,55

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		75329,67	69590,2	5739,47
2	Водоотведение		29178,13	39120,33	-9942,2
3	Холодное водоснабжение		32948,2	32821,09	127,11
4	Тепловая энергия		198493,99	243901,04	-45407,05
	ИТОГО:		335949,99	385432,66	-49482,67

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					115676,87
1	установка водомеров				1017,89
2	Электромонтажные работы				114658,98

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		50390		
2	Начислено и оплачено населением	25348,2	22532,31		2815,89
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	115676,87	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-42754,56		
	ИТОГО:	25348,2	72922,31	115676,87	2815,89

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

262199,59