

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Вилонова 5а

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	502,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	312,8

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	7,08
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 251,91
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	7 568,27
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 100,15
5 Текущий ремонт всего (план)	114,53
6 Техническое обслуживание - другое оборудование	5 769,38
7 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 875,90
8 Содержание - уборка контейнерных площадок	73,12
9 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11 560,26
10 Содержание - услуги по регистрации граждан	1 176,98
11 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10 944,57
12 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5 163,42
13 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	50,68
14 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 386,18
15 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 289,71
16 Техническое обслуживание приборов учета	11,16
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	54 343,30

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	27 848,82	68 185,20	59 443,85	36 590,17
2	Водоотведение	15 510,77	31 277,79	23 300,31	23 488,25
3	Холодное водоснабжение	21 394,85	35 741,64	28 068,36	29 068,13
4	Тепловая энергия	97 843,90	196 247,92	159 694,77	134 397,05
5	Электроснабжение	-12,47	0,00	0,00	-12,47
ИТОГО:		162 585,87	331 452,55	270 507,29	223 531,13

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	9 409,41	68 185,20	54 343,30	23 251,31
2	Водоотведение	0,00	31 277,79	38 035,21	-6 757,42
3	Холодное водоснабжение	0,00	35 741,64	41 215,00	-5 473,36
4	Тепловая энергия	0,00	196 247,92	229 345,05	-33 097,13
ИТОГО:			331 452,55	362 938,56	-22 076,60

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-6 267,46	59 443,85	54 343,30	-1 166,91
2	Водоотведение	0,00	23 300,31	38 035,21	-14 734,90
3	Холодное водоснабжение	0,00	28 068,36	41 215,00	-13 146,64
4	Тепловая энергия	0,00	159 694,77	229 345,05	-69 650,28
ИТОГО:			270 507,29	362 938,56	-98 698,73

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму	21 743,20
1 Ремонт отмосток	21 743,20

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		47 870,00		
2	Начислено и оплачено населением	25 369,45	19 714,92		5 654,53
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	21 743,20	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		45 841,72		
ИТОГО:		25 369,45	67 584,92	21 743,20	5 654,53

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

