

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Вилонова 5

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	494,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	314,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	5430,58
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3873,84
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	17769,84
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2241,59
5	Техническое обслуживание - всего (план)	1522,39
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	966,09
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3124,16
8	Содержание - общехозяйственные расходы	73,58
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	968,6
10	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	437,6
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	12636,04
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	1165,73
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	12029,19
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5134,4
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	34,64
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	4665,24
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1885,7
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3489,8
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>77449,01</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	9427,43	82734,63	64135,53	28026,53
2	Водоотведение	3365,56	22808,45	20848,89	5325,12
3	Холодное водоснабжение	3568,05	23623,97	22240,77	4951,25
4	Тепловая энергия	28426,1	185442,93	157282,96	56586,07
	<b>ИТОГО:</b>	<b>44787,14</b>	<b>314609,98</b>	<b>264508,15</b>	<b>94888,97</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		82734,63	77449,01	5285,62
2	Водоотведение		22808,45	38630,9	-15822,45
3	Холодное водоснабжение		23623,97	34450,42	-10826,45
4	Тепловая энергия		185442,93	238647,93	-53205
	<b>ИТОГО:</b>		<b>314609,98</b>	<b>389178,26</b>	<b>-74568,28</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		64135,53	77449,01	-13313,48
2	Водоотведение		20848,89	38630,9	-17782,01
3	Холодное водоснабжение		22240,77	34450,42	-12209,65
4	Тепловая энергия		157282,96	238647,93	-81364,97
	<b>ИТОГО:</b>		<b>264508,15</b>	<b>389178,26</b>	<b>-124670,11</b>

## Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>115676,87</b>
1	установка водомеров				1017,89
2	Электромонтажные работы				114658,98

## Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		55330		
2	Начислено и оплачено населением	25832,92	19841,27		5991,65
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	115676,87	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-40505,6		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>25832,92</b>	<b>75171,27</b>	<b>115676,87</b>	<b>5991,65</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

94888,97