

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Вилонова 47**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 794,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 205,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	13184,95
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	44261,64
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8528,44
4	Текущий ремонт всего (план)	521,21
5	Техническое обслуживание - всего (план)	6625,38
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	966,09
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1913,45
8	поверка приборов учета	4200
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	11326,34
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2980,34
11	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	673,37
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	45810,43
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	4226,21
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	43610,38
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	15748,97
16	Содержание прочистка внутренней канализации	1318
17	Текущий ремонт - стены и фасады	428,35
18	Текущий ремонт - центральное отопление	4260,32
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	7403,16
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	12651,92
21	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		250220,08

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	39393,53	307936,38	310282,07	37047,84
2	Водоотведение	12164,93	72862,6	77834,74	7192,79
3	Холодное водоснабжение	12816,76	79548	85033,4	7331,36
4	Тепловая энергия	100164,1	585049,86	627559,29	57654,67
5	Электроснабжение	23896,71	118784,54	133641,9	9039,35
6	Газоснабжение	4125,3	30341,84	32132,61	2334,53
7	Прочие	0	6480	6480	0
ИТОГО:		192561,33	1201003,22	1272964,01	120600,54

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		307936,38	250220,08	57716,3
2	Водоотведение		72862,6	96965,24	-24102,64
3	Холодное водоснабжение		79548	130582,95	-51034,95
4	Тепловая энергия		585049,86	728370,75	-143320,89
5	Электроснабжение		118784,54	51323,2	67461,34
6	Газоснабжение		30341,84	30341,84	0
7	Прочие		6480	0	6480
	ИТОГО:		1201003,22	1287804,06	-86800,84

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		310282,07	250220,08	60061,99
2	Водоотведение		77834,74	96965,24	-19130,5
3	Холодное водоснабжение		85033,4	130582,95	-45549,55
4	Тепловая энергия		627559,29	728370,75	-100811,46
5	Электроснабжение		133641,9	51323,2	82318,7
6	Газоснабжение		32132,61	30341,84	1790,77
7	Прочие		6480	0	6480
	ИТОГО:		1272964,01	1287804,06	-14840,05

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					255875,86
1	Сантехнические работы (ХВС, ГВС)				254320,23
2	установка водомеров				1555,63

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		225460		
2	Начислено и оплачено населением	101863,42	99121,31		2742,11
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	255875,86	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		68705,45		
	ИТОГО:	101863,42	324581,31	255875,86	2742,11

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

120600,54