

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2012 г.

Адрес: Вилонова 3а

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Дата создания отчета: 26 марта 2013 г.

Виды работ (услуг)	Фактические расходы, руб.
Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома	1 706,15
Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (вкл. насосные)	984,90
Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	721,25
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	75 457,48
Благоустройство и уборка	25 651,50
Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	1 995,17
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4 995,18
Содержание - уборка контейнерных площадок	956,20
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	11 911,49
Содержание - удаление снега и наледи с крыш	611,88
Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) ЕМУП "Спецавтобаза"	5 181,58
Расходы на управление	29 187,24
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	12 668,08
Содержание - услуги по регистрации граждан	1 153,45
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15 365,71
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	4 096,87
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 281,97
Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	400,39
Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	414,51
Техническое обслуживание	16 521,87
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	171,80
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11 710,29
Техническое обслуживание - центральное отопление	1 015,14
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 624,64
ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:	77 163,63

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.	Оплачено потребителями, руб.	Фактические расходы по дому, руб.	Отклонение расходов от доходов ("+" экономия, "-" убыток), руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	90 573,19	80 892,75	77 163,63	3 729,12
2	Водоотведение	23 044,93	18 835,20	27 337,43	-8 502,23
3	Холодное водоснабжение	26 358,22	20 946,14	27 326,05	-6 379,91
4	Тепловая энергия	193 375,88	163 904,34	166 248,31	-2 343,97
5	Электроснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Газоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО:	333 352,22	284 578,43	298 075,42	-13 496,99

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

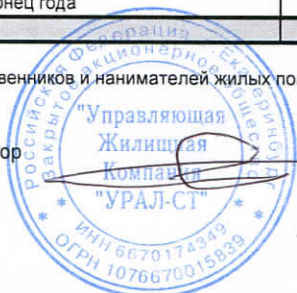
№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-47 904,17		
2	Начислено и оплачено населением	25 117,72	21 627,26		3 490,46
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-26 276,91		
	ИТОГО:	25 117,72	-26 276,91	0,00	3 490,46

Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений по оплате ЖКУ:

48 773,79 руб.

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



Ион. С.А. Урлова
тел.: 360-62-98