

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Вилонова 3а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	490,1
2	Общая жилая площадь	кв.м	309,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3795,7
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	14618,07
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	1826,48
4	Техническое обслуживание - всего (план)	1494,13
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	966,09
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1041,91
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3093,88
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	959,2
9	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	434,19
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	12513,48
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1154,43
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	11912,52
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4183,59
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	34
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1657,15
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3455,98
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		63140,8

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	8741,51	84212,27	81698,29	11255,49
2	Водоотведение	4400,64	23052,43	22788,39	4664,68
3	Холодное водоснабжение	5269,94	25812,12	25696,83	5385,23
4	Тепловая энергия	27301,24	179503,89	176382,79	30422,34
ИТОГО:		45713,33	312580,71	306566,3	51727,74

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		84212,27	63140,8	21071,47
2	Водоотведение		23052,43	26518,75	-3466,32
3	Холодное водоснабжение		25812,12	17391,65	8420,47
4	Тепловая энергия		179503,89	222019,58	-42515,69
	ИТОГО:		312580,71	329070,78	-16490,07

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		81698,29	63140,8	18557,49
2	Водоотведение		22788,39	26518,75	-3730,36
3	Холодное водоснабжение		25696,83	17391,65	8305,18
4	Тепловая энергия		176382,79	222019,58	-45636,79
	ИТОГО:		306566,3	329070,78	-22504,48

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		115676,87
1	установка водомеров	1017,89
2	Электромонтажные работы	114658,98

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		45840		
2	Начислено и оплачено населением	22838,52	21935,58		902,94
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	115676,87	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-47901,29		
	ИТОГО:	22838,52	67775,58	115676,87	902,94

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

51727,74