

## Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2013 г.

Адрес: Вилонова 3а

Дата создания отчета: 26 марта 2014 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Площадь жилых помещений	кв. м	493,4
2	Площадь нежилых помещений	кв. м	0,0

## I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Виды работ (услуг)	Фактические расходы на дом за год, руб.
<b>Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>175,02</b>
Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водосн. (вкл. насосные)	175,02
<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>79 983,43</b>
<b>Благоустройство и уборка</b>	<b>29 081,69</b>
Содержание - вывоз мусора (КГМ)	2 512,54
Содержание - вывоз мусора (ТБО)	6 039,54
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 372,88
Содержание - уборка контейнерных площадок	1 112,96
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	12 817,59
Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1 226,18
<b>Расходы на управление</b>	<b>31 900,86</b>
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11 134,50
Содержание - услуги по регистрации граждан	1 154,52
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	19 611,84
<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>3 759,02</b>
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 213,90
Содержание - проверка исправности слуховых окон и жалюзи	545,12
<b>Техническое обслуживание</b>	<b>15 241,86</b>
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	442,44
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11 248,44
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 550,98
<b>ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:</b>	<b>80 158,45</b>

## II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.			Оплачено потребителями, руб.		Фактические расходы на дом, руб.	Отклонение фактических расходов от начисленного, руб.
		Население	Прочие потребители	Итого	Население	Прочие потребители		
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	102 496,08	0,00	102 496,08	91 564,53	0,00	80 158,45	-22 337,63
2	Водоотведение	22 471,01	0,00	22 471,01	19 982,11	0,00	45 962,95	23 491,94
3	Холодное водоснабжение	24 582,33	0,00	24 582,33	22 489,16	0,00	66 721,72	42 139,39
4	Горячее водоснабжение	70 001,63	0,00	70 001,63	61 961,72	0,00	88 615,02	18 613,39
5	Отопление	151 609,54	0,00	151 609,54	135 086,75	0,00	151 601,89	-7,65
6	Электроснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Газоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>371 160,59</b>	<b>0,00</b>	<b>371 160,59</b>	<b>331 084,27</b>	<b>0,00</b>	<b>433 060,03</b>	<b>x</b>

## III. Информация о доходах МКД.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено / оплачено пользователями, руб.	Затраты, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Аренда МОП		0,00		
2	Интернет-провайдеры		0,00		
3	Размещение информационных стендов		240,00		
4	Прочее		0,00	55,10	277,35
	<b>ИТОГО:</b>	<b>92,45</b>	<b>240,00</b>	<b>55,10</b>	<b>277,35</b>

Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела III.

<b>Выполнены работы на сумму</b>	<b>55,10</b>
Возмещение НДС	33,28
Затраты по ведению договорной работы	21,82

## IV. Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-26 276,91		
2	Начислено и оплачено населением	27 799,56	24 535,07		3 264,49
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-1 741,84		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>27 799,56</b>	<b>-1 741,84</b>	<b>0,00</b>	<b>3 264,49</b>

Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела IV.

<b>Выполнены работы на сумму</b>	<b>0,00</b>
----------------------------------	-------------

И.О. генерального директора

А.В. Бондаренко

Исполнитель: Фирсова С.А. 360-02-98