

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2013 г.

Адрес: Вилонова 3

Дата создания отчета: 26 марта 2014 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Площадь жилых помещений	кв. м	505,2
2	Площадь нежилых помещений	кв. м	0,0

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Виды работ (услуг)	Фактические расходы на дом за год, руб.
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	74 435,14
Благоустройство и уборка	29 715,58
Содержание - вывоз мусора (КГМ)	2 572,46
Содержание - вывоз мусора (ТБО)	6 183,62
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 492,00
Содержание - уборка контейнерных площадок	1 139,51
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	13 101,81
Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1 226,18
Расходы на управление	32 389,40
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11 127,60
Содержание - услуги по регистрации граждан	1 182,12
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	20 079,68
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	3 276,36
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 276,36
Техническое обслуживание	9 053,80
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	633,17
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 800,83
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 619,80
ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:	74 435,14

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.			Оплачено потребителями, руб.		Фактические расходы на дом, руб.	Отклонение фактических расходов от начисленного, руб.
		Население	Прочие потребители	Итого	Население	Прочие потребители		
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	104 311,00	0,00	104 311,00	80 140,95	0,00	74 435,14	-29 875,86
2	Водоотведение	32 358,17	0,00	32 358,17	15 040,15	0,00	25 369,05	-6 989,12
3	Холодное водоснабжение	26 465,61	0,00	26 465,61	12 002,66	0,00	17 567,35	-8 898,26
4	Горячее водоснабжение	101 148,97	0,00	101 148,97	49 730,69	0,00	110 202,14	9 053,17
5	Отопление	155 688,89	0,00	155 688,89	117 420,28	0,00	155 682,57	-6,32
6	Электроснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Газоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО:	419 972,64	0,00	419 972,64	274 334,73	0,00	383 256,25	x

III. Информация о доходах МКД.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено / оплачено пользователям, руб.	Затраты, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Аренда МОП		0,00		
2	Интернет-провайдеры		0,00		
3	Размещение информационных стендов		240,00		
4	Прочее		0,00	55,10	277,35
	ИТОГО:	92,45	240,00	55,10	277,35

Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела III.

Выполнены работы на сумму	55,10
Возмещение НДС	33,28
Затраты по ведению договорной работы	21,82

IV. Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-41 590,54		
2	Начислено и оплачено населением	24 985,29	21 491,07		3 494,22
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-20 099,47		
	ИТОГО:	24 985,29	-20 099,47	0,00	3 494,22

Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела IV.

Выполнены работы на сумму	0,00
---------------------------	------

И.О. генерального директора

А.В.Бондаренко

Исполнитель: Фирсова С.А. 360-02-98