

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Вилонова 3

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 492,5 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 306,8 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|----------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 2068,77 |
| 2 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 3747,04 |
| 3 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 17845,67 |
| 4 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 2656,69 |
| 5 | Техническое обслуживание - всего (план) | 1515,06 |
| 6 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 966,09 |
| 7 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 3109,03 |
| 8 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 963,9 |
| 9 | Содержание - удаление снега и наледи с крыш | 436,71 |
| 10 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 12574,76 |
| 11 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 1160,08 |
| 12 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 11970,85 |
| 13 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 6085,2 |
| 14 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 34,48 |
| 15 | Содержание жилья - обрезка деревьев | 3981,45 |
| 16 | Текущий ремонт - крыши | 829,88 |
| 17 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 1890,24 |
| 18 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 3472,9 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 75308,8 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 13607,18 | 83495,02 | 89927,2 | 7175 |
| 2 | Водоотведение | 11395,3 | 25988,92 | 36078,83 | 1305,39 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 12948,05 | 28199,92 | 39795,83 | 1352,14 |
| 4 | Тепловая энергия | 53923,01 | 192546,39 | 227512,8 | 18956,6 |
| | ИТОГО: | 91873,54 | 330230,25 | 393314,66 | 28789,13 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 83495,02 | 75308,8 | 8186,22 |
| 2 | Водоотведение | | 25988,92 | 38217,6 | -12228,68 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 28199,92 | 26715,54 | 1484,38 |
| 4 | Тепловая энергия | | 192546,39 | 256621,22 | -64074,83 |
| | ИТОГО: | | 330230,25 | 396863,16 | -66632,91 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|--|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 89927,2 | 75308,8 | 14618,4 |
| 2 | Водоотведение | | 36078,83 | 38217,6 | -2138,77 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 39795,83 | 26715,54 | 13080,29 |
| 4 | Тепловая энергия | | 227512,8 | 256621,22 | -29108,42 |
| | ИТОГО: | | 393314,66 | 396863,16 | -3548,5 |

Кроме того, капитальный ремонт

| | | | | | |
|----------------------------------|-------------------------|--|--|--|------------------|
| Выполнены работы на сумму | | | | | 115676,87 |
| 1 | установка водомеров | | | | 1017,89 |
| 2 | Электромонтажные работы | | | | 114658,98 |

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|----------------|-----------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | 29230 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 21539,5 | 22005,08 | | -465,58 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0 | 0 | 115676,87 | 0 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | Остаток на конец года | | -64441,79 | | |
| | ИТОГО: | 21539,5 | 51235,08 | 115676,87 | -465,58 |

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

28789,13