

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Вилонова 3

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	492,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	306,8

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	14 447,25
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 129,69
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	8 192,15
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 058,54
5 Текущий ремонт всего (план)	940,46
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 971,37
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	5 794,43
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 818,67
9 Содержание - уборка контейнерных площадок	71,66
10 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11 330,22
11 Содержание - услуги по регистрации граждан	1 153,58
12 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10 726,75
13 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5 697,59
14 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	49,67
15 Содержание жилья - обрезка деревьев	245,25
16 Текущий ремонт подъезда	36 690,90
17 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 364,58
18 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 224,26
19 Техническое обслуживание приборов учета	10,93
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	110 917,95

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	4 879,48	68 644,82	59 971,79	13 552,51
2	Водоотведение	1 025,80	28 047,98	17 657,63	11 416,15
3	Холодное водоснабжение	1 242,19	31 353,87	19 620,32	12 975,74
4	Тепловая энергия	13 188,37	185 788,17	144 982,43	53 994,11
ИТОГО:		20 335,84	313 834,84	242 232,17	91 938,51

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	12 637,83	68 644,82	110 917,95	-29 635,30
2	Водоотведение	0,00	28 047,98	34 428,98	-6 381,00
3	Холодное водоснабжение	0,00	31 353,87	31 289,64	64,23
4	Тепловая энергия	0,00	185 788,17	238 564,89	-52 776,72
ИТОГО:			313 834,84	415 201,46	-88 728,79

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	10 134,79	59 971,79	110 917,95	-40 811,37
2	Водоотведение	0,00	17 657,63	34 428,98	-16 771,35
3	Холодное водоснабжение	0,00	19 620,32	31 289,64	-11 669,32
4	Тепловая энергия	0,00	144 982,43	238 564,89	-93 582,46
ИТОГО:			242 232,17	415 201,46	-162 834,50

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		
1	Благоустройство	38 743,20
2	Ремонт отмосток	15 000,00
		21 743,20

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		46 080,00		
2	Начислено и оплачено населением	18 883,62	17 128,98		1 754,64
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	36 743,20	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		26 465,78		
ИТОГО:		18 883,62	63 208,98	36 743,20	1 754,64

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

