

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Уральская 78

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 939,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 332,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2 344,51
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	3 483,94
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26 077,36
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	46 821,86
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз; заказ техники, талоны на полигон)	12 610,14
6	Техническое обслуживание - всего (план)	2 333,31
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	257,83
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	29 282,79
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	32 309,69
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22 544,59
11	Содержание - общехозяйственные расходы	11 535,14
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	9 004,51
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	90 623,31
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	9 226,67
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	85 796,59
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	34 363,52
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	392,07
18	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,86
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	5 672,43
20	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	203 036,49
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	25 788,68
22	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>673 772,63</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	50 781,06	729 163,44	695 386,72	84 557,78
2	Водоотведение	12 187,02	166 192,76	155 743,39	22 636,39
3	Холодное водоснабжение	13 535,33	186 627,82	176 511,73	23 651,42
4	Тепловая энергия	120 012,16	1 299 174,12	1 225 874,49	193 311,79
5	Электроснабжение	16 635,17	275 909,75	260 875,28	31 669,64
6	Прочие	7 614,09	115 544,16	120 374,20	2 784,05
<b>ИТОГО:</b>		<b>220 764,83</b>	<b>2 772 612,05</b>	<b>2 634 765,81</b>	<b>358 611,07</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-84 465,39	729 163,44	673 772,63	-29 074,58
2	Водоотведение	0,00	166 192,76	179 150,17	-12 957,41
3	Холодное водоснабжение	0,00	186 627,82	208 326,93	-21 699,11
4	Тепловая энергия	0,00	1 299 174,12	1 298 425,67	748,45
5	Электроснабжение	0,00	275 909,75	262 479,40	13 430,35
6	Прочие	0,00	115 544,16	36 663,00	78 881,16
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 772 612,05</b>	<b>2 658 817,80</b>	<b>29 328,86</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-103 339,16	695 386,72	673 772,63	-81 725,07
2	Водоотведение	0,00	155 743,39	179 150,17	-23 406,78
3	Холодное водоснабжение	0,00	176 511,73	208 326,93	-31 815,20
4	Тепловая энергия	0,00	1 225 874,49	1 298 425,67	-72 551,18
5	Электроснабжение	0,00	260 875,28	262 479,40	-1 604,12
6	Прочие	0,00	120 374,20	36 663,00	83 711,20
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 634 765,81</b>	<b>2 658 817,80</b>	<b>-127 391,15</b>

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		14 029,69
1 лифты		14 029,69

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		433 940,00		
2	Начислено и оплачено населением	179 197,52	175 433,59		3 763,93
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	14 029,69	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		595 343,90		
<b>ИТОГО:</b>		<b>179 197,52</b>	<b>609 373,59</b>	<b>14 029,69</b>	<b>3 763,93</b>

Генеральный директор В.Г.Стороженко

сб. 30 04 2011  
Менюров Т.И.  
365-69-04