

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Отчетный период: 2010 г.

Адрес: Уральская 76

Дата создания отчета: 21 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 959,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 317,3

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3 681,86
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 659,34
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	27 463,00
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	61 417,70
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	15 060,54
6	Техническое обслуживание - всего (план)	2 345,49
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	22 508,49
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	23 375,54
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22 659,65
10	Содержание - общехозяйственные расходы	11 595,56
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	9 337,68
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	91 085,72
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	9 273,78
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	86 234,40
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	32 226,95
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	426,33
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	3 987,03
18	Содержание и уборка контейнерных площадок	1 492,48
19	Текущий ремонт подъезда	280 000,00
20	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	204 048,35
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	25 920,29
22	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>955 746,52</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55 568,63	876 564,03	864 260,72	67 871,94
2	Водоотведение	7 728,15	157 228,03	151 959,69	12 996,49
3	Холодное водоснабжение	10 038,59	177 564,54	173 042,05	14 561,08
4	Тепловая энергия	98 567,58	1 316 626,53	1 295 508,77	119 685,34
5	Электроснабжение	21 403,33	272 714,89	265 411,98	28 706,24
6	Прочие	27 546,79	54 150,00	70 380,73	11 316,06
<b>ИТОГО:</b>		<b>220 853,07</b>	<b>2 854 848,02</b>	<b>2 820 563,94</b>	<b>255 137,15</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	33 575,95	876 564,03	955 746,52	-45 606,54
2	Водоотведение	0,00	157 228,03	176 130,19	-18 902,16
3	Холодное водоснабжение	0,00	177 564,54	204 655,02	-27 090,48
4	Тепловая энергия	0,00	1 316 626,53	1 187 887,51	128 739,02
5	Электроснабжение	0,00	272 714,89	206 590,06	66 124,83
6	Прочие	0,00	54 150,00	44 721,93	9 428,07
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 854 848,02</b>	<b>2 775 731,23</b>	<b>112 692,74</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	23 163,16	864 260,72	955 746,52	-68 322,64
2	Водоотведение	0,00	151 959,69	176 130,19	-24 170,50
3	Холодное водоснабжение	0,00	173 042,05	204 655,02	-31 612,97
4	Тепловая энергия	0,00	1 295 508,77	1 187 887,51	107 621,26
5	Электроснабжение	0,00	265 411,98	206 590,06	58 821,92
6	Прочие	0,00	70 380,73	44 721,93	25 658,80
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 820 563,94</b>	<b>2 775 731,23</b>	<b>67 995,87</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-136 980,00		
2	Начислено и оплачено населением	190 273,11	184 523,71		5 749,40
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		47 543,71		
<b>ИТОГО:</b>		<b>190 273,11</b>	<b>47 543,71</b>	<b>0,00</b>	<b>5 749,40</b>

Генеральный директор

В.Г.Сторожено

Ур 76

Кв 53

Савишников В.В.

В.В.

341-68-24