

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Уральская 70**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 171,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 960,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	939,95
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26995,27
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	68344,44
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10294,6
5	Техническое обслуживание - всего (план)	14451,43
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	2898,28
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	8086,12
8	Техническое обслуживание - электроснабжение	93,6
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20018,96
10	Содержание - общехозяйственные расходы	1449,45
11	Содержание - ремонт просевших отмоستков	933,73
12	Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	232,75
13	Содержание - уборка контейнерных площадок	6206,59
14	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	1176,82
15	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	80968,71
16	Содержание - услуги по регистрации граждан	7469,74
17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	77080,15
18	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	698,47
19	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	23580,22
20	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	222
21	Содержание и - проверка состояния продухов в цоколях зданий	1787,18
22	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13404
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22361,94
24	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		409275,53

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	48743,35	692260,88	692532,1	48472,13
2	Водоотведение	6550,55	111845,56	113201,34	5194,77
3	Холодное водоснабжение	6980,18	127290,1	128868,87	5401,41
4	Тепловая энергия	87542,32	1148663,8	1136727,19	99478,93
5	Электроснабжение	15992,15	238910,75	237532,01	17370,89
6	Газоснабжение	1575,51	43933,34	42494,38	3014,47
7	Прочие	0	19440	19440	0
ИТОГО:		167384,06	2382344,43	2370795,9	178932,59

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		692260,88	409275,53	282985,35
2	Водоотведение		111845,56	103279,34	8566,22
3	Холодное водоснабжение		127290,1	111017,76	16272,34
4	Тепловая энергия		1148663,8	913354,86	235308,94
5	Электроснабжение		238910,75	198235,2	40675,55
6	Газоснабжение		43933,34	43933,36	-0,02
7	Прочие		19440	0	19440
	ИТОГО:		2382344,43	1779096,05	603248,38

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		692532,1	409275,53	283256,57
2	Водоотведение		113201,34	103279,34	9922
3	Холодное водоснабжение		128868,87	111017,76	17851,11
4	Тепловая энергия		1136727,19	913354,86	223372,33
5	Электроснабжение		237532,01	198235,2	39296,81
6	Газоснабжение		42494,38	43933,36	-1438,98
7	Прочие		19440	0	19440
	ИТОГО:		2370795,9	1779096,05	591699,85

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-54250		
2	Начислено и оплачено населением	163197,88	164268,32		-1070,44
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	42321,24	42443,5	0	-122,26
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		152461,82		
	ИТОГО:	205519,12	152461,82	0	-1192,7

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

178932,59