

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Уральская 25

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	479,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	332,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	182,35
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4 839,28
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3 572,56
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	7 661,40
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, тапоны на полигон)	2 073,54
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	140,15
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	310,52
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	11 128,33
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 742,53
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	288,87
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11 024,23
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 122,40
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10 437,08
14	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	2 262,05
15	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 853,80
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	8 333,36
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 475,32
18	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	112,23
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	856,44
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 137,17
21	Техническое обслуживание приборов учета	49,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		73 602,95

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	52 146,80	72 428,16	52 371,06	72 203,90
2	Водоотведение	20 587,93	38 146,99	23 554,07	35 180,85
3	Холодное водоснабжение	25 460,87	42 536,17	26 947,21	41 049,83
4	Тепловая энергия	156 248,86	208 164,22	145 882,91	218 530,17
5	Электроснабжение	41 801,82	56 459,69	33 102,94	65 158,57
ИТОГО:		296 246,28	417 735,23	281 858,19	432 123,32

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-74 927,73	72 428,16	73 602,95	-76 102,52
2	Водоотведение	0,00	38 146,99	37 890,91	256,08
3	Холодное водоснабжение	0,00	42 536,17	27 022,99	15 513,18
4	Тепловая энергия	0,00	208 164,22	274 169,23	-66 005,01
5	Электроснабжение	0,00	56 459,69	26 342,58	30 117,11
ИТОГО:			417 735,23	439 028,66	-96 221,16

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-87 566,71	52 371,06	73 602,95	-108 798,60
2	Водоотведение	0,00	23 554,07	37 890,91	-14 336,84
3	Холодное водоснабжение	0,00	26 947,21	27 022,99	-75,78
4	Тепловая энергия	0,00	145 882,91	274 169,23	-128 286,32
5	Электроснабжение	0,00	33 102,94	26 342,58	6 760,36
ИТОГО:			281 858,19	439 028,66	-244 737,18

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		4 214,22
1 Обрезка деревьев		4 214,22

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		11 110,00		
2	Начислено и оплачено населением	4 329,95	2 960,72		1 369,23
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	4 214,22	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		9 856,50		
ИТОГО:		4 329,95	14 070,72	4 214,22	1 369,23

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Кутяево кв. 1

Кутяево