

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Учителей 6

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	837,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	511,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	869,07
2	Содержание - крыши и водосточные системы	653,33
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	8 694,26
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	17 017,67
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 317,21
6	Текущий ремонт всего (план)	5 129,85
7	Техническое обслуживание - всего (план)	2 994,48
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 609,11
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	12 960,68
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4 793,67
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	121,88
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	19 269,41
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 961,88
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	18 243,10
15	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	170,03
16	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6 943,91
18	Содержание - очистка внутренней канализации	458,84
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	632,63
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 772,11
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	5 483,48
22	Техническое обслуживание приборов учета	19 062,83
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		137 401,27

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 729,71	195 367,00	187 914,18	10 182,53
2	Водоотведение	377,98	39 329,37	38 307,83	1 399,52
3	Холодное водоснабжение	461,68	46 136,71	45 122,87	1 475,52
4	Тепловая энергия	6 678,05	322 394,60	297 108,23	31 964,42
5	Электроснабжение	0,00	56 981,06	48 259,13	8 721,93
6	Газоснабжение	180,75	11 529,59	10 469,00	1 241,34
7	Прочие	2 170,20	6 000,00	7 297,87	872,33
ИТОГО:		12 598,37	677 738,33	634 479,10	55 857,60

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-47 835,49	195 367,00	137 401,27	10 130,24
2	Водоотведение	0,00	39 329,37	43 306,28	-3 976,91
3	Холодное водоснабжение	0,00	46 136,71	57 149,32	-11 012,61
4	Тепловая энергия	0,00	322 394,60	380 225,96	-57 831,36
5	Электроснабжение	0,00	56 981,06	69 976,76	-12 995,70
6	Газоснабжение	0,00	11 529,59	12 311,28	-781,69
7	Прочие	0,00	6 000,00	0,00	6 000,00
ИТОГО:			677 738,33	700 370,87	-70 468,03

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-42 057,20	187 914,18	137 401,27	8 455,71
2	Водоотведение	0,00	38 307,83	43 306,28	-4 998,45
3	Холодное водоснабжение	0,00	45 122,87	57 149,32	-12 026,45
4	Тепловая энергия	0,00	297 108,23	380 225,96	-83 117,73
5	Электроснабжение	0,00	48 259,13	69 976,76	-21 717,63
6	Газоснабжение	0,00	10 469,00	12 311,28	-1 842,28
7	Прочие	0,00	7 297,87	0,00	7 297,87
ИТОГО:			634 479,10	700 370,87	-107 948,97

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-585 070,00		
2	Начислено и оплачено населением	44 186,81	34 990,02		9 196,79
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	18 635,52	20 119,25	0,00	-1 483,73
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-529 960,73		
ИТОГО:		62 822,33	-529 960,73	0,00	7 713,06

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кб 23 Нарпиту Леор