

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Учителей 6

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 837,6 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 511,0 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 4459,27 |
| 2 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 8647,55 |
| 3 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 30074,58 |
| 4 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 3237,82 |
| 5 | Техническое обслуживание - всего (план) | 4274,86 |
| 6 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 2898,28 |
| 7 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 1106,21 |
| 8 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 5287,56 |
| 9 | Содержание - общехозяйственные расходы | 548,19 |
| 10 | Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования | 2590,12 |
| 11 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 1542,82 |
| 12 | Содержание - удаление снега и наледи с крыш | 294,7 |
| 13 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 21386,03 |
| 14 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 1972,95 |
| 15 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 20358,95 |
| 16 | Содержание - утепление оконных и балконных проемов | 172,7 |
| 17 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 7416,36 |
| 18 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 68,07 |
| 19 | Текущий ремонт - стены и фасады | 1248,53 |
| 20 | Текущий ремонт подъезда | 152970,31 |
| 21 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 4521,48 |
| 22 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 5906,36 |
| 23 | Техническое обслуживание приборов учета | 19581,13 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 300564,83 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 17292,9 | 218796,38 | 222149,22 | 13940,06 |
| 2 | Водоотведение | 2264,14 | 40334,33 | 40242,84 | 2355,63 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 2746,36 | 49396,71 | 49318,48 | 2824,59 |
| 4 | Тепловая энергия | 37948,82 | 333396,5 | 341056,3 | 30289,02 |
| 5 | Электроснабжение | 8721,93 | 58733,31 | 70933,47 | -3478,23 |
| 6 | Газоснабжение | 1274,49 | 14205,15 | 13972,76 | 1506,88 |
| 7 | Прочие | 0 | 5400 | 5400 | 0 |
| ИТОГО: | | 70248,64 | 720262,38 | 743073,08 | 47437,94 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 218796,38 | 300564,83 | -81768,45 |
| 2 | Водоотведение | | 40334,33 | 45139,27 | -4804,94 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 49396,71 | 56842,74 | -7446,03 |
| 4 | Тепловая энергия | | 333396,5 | 262325,21 | 71071,29 |
| 5 | Электроснабжение | | 58733,31 | 120854,44 | -62121,13 |
| 6 | Газоснабжение | | 14205,15 | 14205,15 | 0 |
| 7 | Прочие | | 5400 | 0 | 5400 |
| | ИТОГО: | | 720262,38 | 799931,64 | -79669,26 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|--|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 222149,22 | 300564,83 | -78415,61 |
| 2 | Водоотведение | | 40242,84 | 45139,27 | -4896,43 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 49318,48 | 56842,74 | -7524,26 |
| 4 | Тепловая энергия | | 341056,3 | 262325,21 | 78731,09 |
| 5 | Электроснабжение | | 70933,47 | 120854,44 | -49920,97 |
| 6 | Газоснабжение | | 13972,76 | 14205,15 | -232,39 |
| 7 | Прочие | | 5400 | 0 | 5400 |
| | ИТОГО: | | 743073,08 | 799931,64 | -56858,56 |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|-----------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | -539600 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 44192,24 | 48676,37 | | -4484,13 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 23178,12 | 22908,91 | 0 | 269,21 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | Остаток на конец года | | -468014,72 | | |
| | ИТОГО: | 67370,36 | -468014,72 | 0 | -4214,92 |

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

47437,94