

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Учителей 3

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв. м | 1 429,0 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв. м | 818,8 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|-------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов | 4 833,05 |
| 2 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 3 445,12 |
| 3 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 13 148,38 |
| 4 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 36 516,51 |
| 5 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 6 546,13 |
| 6 | Техническое обслуживание - всего (план) | 4 371,08 |
| 7 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 9 085,40 |
| 8 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 19 277,57 |
| 9 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 8 178,38 |
| 10 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 1 918,68 |
| 11 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 32 874,89 |
| 12 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 3 347,14 |
| 13 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 31 123,90 |
| 14 | Содержание - утепление оконных и балконных проемов | 1 405,56 |
| 15 | Содержание - уход за зелеными насаждениями | 1 441,84 |
| 16 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 12 681,22 |
| 17 | Содержание жилья - обрезка деревьев | 1 475,32 |
| 18 | Содержание прочистка внутренней канализации | 543,63 |
| 19 | Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки) | 880,72 |
| 20 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 6 610,77 |
| 21 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 9 355,21 |
| 22 | Техническое обслуживание приборов учета | 195,71 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 209 256,21 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 20 511,27 | 267 913,73 | 241 742,38 | 46 682,62 |
| 2 | Водоотведение | 9 447,91 | 59 370,00 | 54 351,99 | 14 465,92 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 12 668,60 | 66 298,40 | 62 126,79 | 16 840,21 |
| 4 | Тепловая энергия | 84 890,61 | 499 763,18 | 463 953,70 | 120 700,09 |
| 5 | Электроснабжение | 11 043,74 | 86 581,12 | 73 611,07 | 24 013,79 |
| 6 | Газоснабжение | 3 525,86 | 19 868,40 | 18 596,83 | 4 797,43 |
| 7 | Прочие | 2 850,43 | 5 250,00 | 6 342,36 | 1 758,07 |
| ИТОГО: | | 144 938,42 | 1 005 044,83 | 920 725,13 | 229 258,12 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | -13 167,42 | 267 913,73 | 209 256,21 | 45 490,10 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 59 370,00 | 81 350,64 | -21 980,64 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 66 298,40 | 78 240,88 | -11 942,48 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 499 763,18 | 628 691,27 | -128 928,09 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 86 581,12 | 63 270,64 | 23 310,48 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 19 868,40 | 21 979,41 | -2 111,01 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 5 250,00 | 0,00 | 5 250,00 |
| ИТОГО: | | | 1 005 044,83 | 1 082 789,05 | -90 911,64 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | -25 510,89 | 241 742,38 | 209 256,21 | 6 975,28 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 54 351,99 | 81 350,64 | -26 998,65 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 62 126,79 | 78 240,88 | -16 114,09 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 463 953,70 | 628 691,27 | -164 737,57 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 73 611,07 | 63 270,64 | 10 340,43 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 18 596,83 | 21 979,41 | -3 382,58 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 6 342,36 | 0,00 | 6 342,36 |
| ИТОГО: | | | 920 725,13 | 1 082 789,05 | -187 574,81 |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | -359 730,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 67 623,21 | 62 033,90 | | 5 589,31 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 20 553,00 | 21 980,39 | 0,00 | -1 427,39 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Остаток на конец года | | -275 715,71 | | |
| ИТОГО: | | 88 176,21 | -275 715,71 | 0,00 | 4 161,92 |

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Получено
30.08.2011
Квартплата МКД
Кв. 10