

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2012 г.

Адрес: Трамвайный 3

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Дата создания отчета: 26 марта 2013 г.

Виды работ (услуг)	Фактические расходы, руб.
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	24 413,28
Благоустройство и уборка	5 138,25
Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	1 178,98
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	157,95
Содержание - уборка контейнерных площадок	420,85
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	318,64
Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) ЕМУП "Спецавтобаза"	3 061,83
Расходы на управление	12 845,73
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	5 575,40
Содержание - услуги по регистрации граждан	507,65
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	6 762,68
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 444,45
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	1 444,45
Техническое обслуживание	4 984,85
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	43,71
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1 315,61
Техническое обслуживание - центральное отопление	2 030,28
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	1 595,25
ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:	24 413,28

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.	Оплачено потребителями, руб.	Фактические расходы по дому, руб.	Отклонение расходов от доходов ("+" экономия, "-" убыток), руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	35 409,35	24 837,53	24 413,28	424,25
2	Водоотведение	8 481,43	3 828,92	18 190,70	-14 361,78
3	Холодное водоснабжение	12 933,66	4 622,96	20 326,26	-15 703,30
4	Тепловая энергия	78 682,07	49 316,56	87 024,97	-37 708,41
5	Электроснабжение	16 421,51	10 215,23	27 882,14	-17 666,91
6	Газоснабжение	0,00	-36,74	0,00	-36,74
	ИТОГО:	151 928,02	92 784,46	177 837,35	-85 052,89

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		32 439,82		
2	Начислено и оплачено населением	9 572,45	7 416,60		2 155,85
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		39 856,42		
	ИТОГО:	9 572,45	39 856,42	0,00	2 155,85

Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений по оплате ЖКУ:

59 143,56 руб.

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



Получено

к.ч.

[Signature]

[Signature]

Исп. С.А. Жирова
тел: 360-02-98