

## Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2013 г.

Адрес: Тобольская 76г/1

Дата создания отчета: 26 марта 2014 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Площадь жилых помещений	кв. м	279,1
2	Площадь нежилых помещений	кв. м	0,0

## I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Виды работ (услуг)	Фактические расходы на дом за год, руб.
<b>Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>3 199,76</b>
Текущий ремонт - обустройство контейнерных площадок	3 199,76
<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>50 593,68</b>
<b>Благоустройство и уборка</b>	<b>13 543,76</b>
Содержание - вывоз мусора (КГМ)	1 421,29
Содержание - вывоз мусора (ТБО)	3 416,38
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 397,61
Содержание - уборка контейнерных площадок	629,58
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	5 678,90
<b>Расходы на управление</b>	<b>21 081,55</b>
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	9 334,73
Содержание - услуги по регистрации граждан	653,04
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	11 093,78
<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>1 841,46</b>
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	1 841,46
<b>Техническое обслуживание</b>	<b>14 126,91</b>
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	7 825,88
Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 305,24
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 706,58
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	2 034,60
Техническое обслуживание инженерных систем дома	254,61
<b>ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:</b>	<b>53 793,44</b>

## II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.			Оплачено потребителями, руб.		Фактические расходы на дом, руб.	Отклонение фактических расходов от начисленного, руб.
		Население	Прочие потребители	Итого	Население	Прочие потребители		
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	58 111,52	0,00	58 111,52	56 329,93	0,00	53 793,44	-4 318,08
2	Водоотведение	19 477,73	0,00	19 477,73	15 843,18	0,00	18 183,80	-1 293,93
3	Холодное водоснабжение	15 719,19	0,00	15 719,19	13 848,40	0,00	13 991,33	-1 727,86
4	Горячее водоснабжение	60 396,94	0,00	60 396,94	49 739,91	0,00	74 395,96	13 999,02
5	Отопление	89 051,33	0,00	89 051,33	81 287,65	0,00	89 044,07	-7,26
6	Электроснабжение	31 293,19	0,00	31 293,19	28 944,53	0,00	24 906,86	-6 386,33
7	Газоснабжение	9 571,71	0,00	9 571,71	8 349,53	0,00	8 573,15	-998,56
	<b>ИТОГО:</b>	<b>283 621,61</b>	<b>0,00</b>	<b>283 621,61</b>	<b>254 343,13</b>	<b>0,00</b>	<b>282 888,61</b>	<b>x</b>

## III. Информация о доходах МКД.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено / оплачено пользователями, руб.	Затраты, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Аренда МОП		0,00		
2	Интернет-провайдеры		0,00		
3	Размещение информационных стендов		240,00		
4	Прочее		0,00	55,10	246,53
	<b>ИТОГО:</b>	<b>61,63</b>	<b>240,00</b>	<b>55,10</b>	<b>246,53</b>

## Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела III.

Выполнены работы на сумму	55,10
Возмещение НДС	33,28
Затраты по ведению договорной работы	21,82

## IV. Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		33 394,21		
2	Начислено и оплачено населением	17 750,76	17 772,99		-22,23
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	45 746,10	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		5 421,10		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17 750,76</b>	<b>51 167,20</b>	<b>45 746,10</b>	<b>-22,23</b>

## Кроме того, выполненные работы в течении года за счет раздела IV.

Выполнены работы на сумму	45 746,10
Ремонт цоколя	45 746,10

И.О. генерального директора

Исполнитель: Фирсова С.А. 360-02-98

А.В. Бондаренко

