

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Тобольская 16/2**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	464,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	300,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3633,89
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	17057,61
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	1909,47
4	Техническое обслуживание - всего (план)	1429,19
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
6	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2932,92
7	Содержание - уборка контейнерных площадок	909,3
8	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	330,05
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11862,39
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	1094,39
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	11292,72
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4373,74
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	32,52
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1891,92
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3276,12
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		63958,41

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	2691,24	81226,09	80888,82	3028,51
2	Водоотведение	362,68	20994,98	21311,34	46,32
3	Холодное водоснабжение	340,25	22698,45	23213,12	-174,42
4	Тепловая энергия	6992,86	170965,62	170180,33	7778,15
5	Электроснабжение	1232,23	43121,14	42246,33	2107,04
6	Газоснабжение	151,44	7707,66	7810,62	48,48
	ИТОГО:	11770,7	346713,94	345650,56	12834,08

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	81226,09	63958,41	17267,68
2	Водоотведение	20994,98	37606,25	-16611,27
3	Холодное водоснабжение	22698,45	32773,3	-10074,85

4	Тепловая энергия		170965,62	276559,49	-105593,87
5	Электроснабжение		43121,14	40952,28	2168,86
6	Газоснабжение		7707,66	7707,67	-0,01
ИТОГО:			346713,94	459557,4	-112843,46

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		80888,82	63958,41	16930,41
2	Водоотведение		21311,34	37606,25	-16294,91
3	Холодное водоснабжение		23213,12	32773,3	-9560,18
4	Тепловая энергия		170180,33	276559,49	-106379,16
5	Электроснабжение		42246,33	40952,28	1294,05
6	Газоснабжение		7810,62	7707,67	102,95
ИТОГО:			345650,56	459557,4	-113906,84

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					1017,89
1	установка водомеров				1017,89

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		26700		
2	Начислено и оплачено населением	21608,64	21647,66		-39,02
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	1017,89	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		47329,77		
ИТОГО:		21608,64	48347,66	1017,89	-39,02

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

12834,08