

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)
Период: 2010 г.

Адрес: Тобольская 16/2

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	464,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	300,0

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 121,29
2 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	7 094,77
3 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 279,27
4 Текущий ремонт всего (план)	362,46
5 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1 238,78
6 Техническое обслуживание - другое оборудование	4 544,20
7 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 658,96
8 Содержание - уборка контейнерных площадок	280,07
9 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	10 688,36
10 Содержание - услуги по регистрации граждан	1 088,21
11 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10 119,09
12 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4 166,67
13 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	46,85
14 Содержание жилья - обрезка деревьев	245,25
15 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 684,62
16 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 041,60
17 Техническое обслуживание приборов учета	10,32
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	51 670,77

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	1 156,42	66 286,07	64 848,42	2 594,07
2	Водоотведение	220,20	18 776,13	18 680,30	316,03
3	Холодное водоснабжение	32,36	20 672,63	20 425,46	279,53
4	Тепловая энергия	3 801,42	151 980,20	148 965,73	6 815,89
5	Электроснабжение	0,00	30 521,26	29 289,03	1 232,23
6	Газоснабжение	96,56	6 310,60	6 278,26	128,90
ИТОГО:		5 306,96	294 546,89	288 487,20	11 366,65

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	5 815,88	66 286,07	51 670,77	20 431,18
2	Водоотведение	0,00	18 776,13	22 169,40	-3 393,27
3	Холодное водоснабжение	0,00	20 672,63	18 475,08	2 197,55
4	Тепловая энергия	0,00	151 980,20	230 300,88	-78 320,68
5	Электроснабжение	0,00	30 521,26	44 749,84	-14 228,58
6	Газоснабжение	0,00	6 310,60	11 560,39	-5 249,79
ИТОГО:			294 546,89	378 926,36	-78 563,59

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	6 027,65	64 848,42	51 670,77	19 205,30
2	Водоотведение	0,00	18 680,30	22 169,40	-3 489,10
3	Холодное водоснабжение	0,00	20 425,46	18 475,08	1 950,38
4	Тепловая энергия	0,00	148 965,73	230 300,88	-81 335,15
5	Электроснабжение	0,00	29 289,03	44 749,84	-15 460,81
6	Газоснабжение	0,00	6 278,26	11 560,39	-5 282,13
ИТОГО:			288 487,20	378 926,36	-84 411,51

Кроме того, капитальный ремонт

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Обрезка деревьев				48 866,82
2	Общестроительные работы				17 232,14
ИТОГО:					31 634,68

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		55 870,00		
2	Начислено и оплачено населением	23 907,18	22 079,90		1 827,28
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	48 866,82	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		29 083,08		
ИТОГО:		23 907,18	77 949,98	48 866,82	1 827,28

Генеральный директор

В.Г.Стороженко