

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Тобольская 16/1**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	465,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	304,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3751,56
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	17068,01
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3486,86
4	Техническое обслуживание - всего (план)	1432,03
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
6	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2938,62
7	Содержание - уборка контейнерных площадок	911,06
8	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	330,39
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	11885,39
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	1096,48
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	11314,58
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	7986,83
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	32,58
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1895,16
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3282,48
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		69344,21

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	25226,5	79993,55	75829,87	29390,18
2	Водоотведение	2002,8	18713,64	19504,27	1212,17
3	Холодное водоснабжение	2204,19	20693,88	21502,97	1395,1
4	Тепловая энергия	40305,33	161451,21	158920,93	42835,61
5	Электроснабжение	6456,26	34845,67	37148,76	4153,17
6	Газоснабжение	661,83	6890,37	7104,55	447,65
7	Прочие	0	3240	3240	0
ИТОГО:		76856,91	325828,32	323251,35	79433,88

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	79993,55	69344,21	10649,34
2	Водоотведение	18713,64	37841,51	-19127,87

3	Холодное водоснабжение		20693,88	18805,1	1888,78
4	Тепловая энергия		161451,21	301772,71	-140321,5
5	Электроснабжение		34845,67	30074,04	4771,63
6	Газоснабжение		6890,37	6890,38	-0,01
7	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		325828,32	464727,95	-138899,63

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		75829,87	69344,21	6485,66
2	Водоотведение		19504,27	37841,51	-18337,24
3	Холодное водоснабжение		21502,97	18805,1	2697,87
4	Тепловая энергия		158920,93	301772,71	-142851,78
5	Электроснабжение		37148,76	30074,04	7074,72
6	Газоснабжение		7104,55	6890,38	214,17
7	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		323251,35	464727,95	-141476,6

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-171050		
2	Начислено и оплачено населением	18458,04	17681,44		776,6
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-153368,56		
	ИТОГО:	18458,04	-153368,56	0	776,6

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

79433,88