

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Тобольская 1611

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	465,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	304,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 552,45
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 098,10
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	7 102,46
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 283,74
5	Текущий ремонт всего (план)	103,62
6	Техническое обслуживание - всего (план)	3 797,47
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	4 552,88
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2 664,13
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	280,61
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	10 709,07
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 090,37
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	10 138,70
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	7 608,75
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	46,94
15	Содержание жилья - обрезка деревьев	3 216,66
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 687,62
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 047,48
18	Техническое обслуживание приборов учета	10,33
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		61 991,38

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 493,17	65 254,09	59 558,29	25 188,97
2	Водоотведение	1 371,33	18 222,49	17 591,02	2 002,80
3	Холодное водоснабжение	1 755,64	20 429,48	19 980,93	2 204,19
4	Тепловая энергия	32 951,36	146 165,89	138 811,92	40 305,33
5	Электроснабжение	0,00	25 924,71	19 468,45	6 456,26
6	Газоснабжение	574,64	5 841,14	5 753,95	661,83
7	Прочие	1 944,43	3 600,00	3 878,47	1 665,96
ИТОГО:		58 090,57	285 437,80	265 043,03	78 485,34

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-51 652,40	65 254,09	61 991,38	-48 389,69
2	Водоотведение	0,00	18 222,49	31 073,55	-12 851,06
3	Холодное водоснабжение	0,00	20 429,48	17 670,37	2 759,11
4	Тепловая энергия	0,00	146 165,89	290 362,90	-144 197,01
5	Электроснабжение	0,00	25 924,71	25 821,92	102,79
6	Газоснабжение	0,00	5 841,14	11 369,76	-5 528,62
7	Прочие	0,00	3 600,00	0,00	3 600,00
ИТОГО:			285 437,80	438 289,88	-204 504,48

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-59 000,92	59 558,29	61 991,38	-61 434,01
2	Водоотведение	0,00	17 591,02	31 073,55	-13 482,53
3	Холодное водоснабжение	0,00	19 980,93	17 670,37	2 310,56
4	Тепловая энергия	0,00	138 811,92	290 362,90	-151 550,98
5	Электроснабжение	0,00	19 468,45	25 821,92	-6 353,47
6	Газоснабжение	0,00	5 753,95	11 369,76	-5 615,81
7	Прочие	0,00	3 878,47	0,00	3 878,47
ИТОГО:			265 043,03	438 289,88	-232 247,77

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		21 070,10
1	Обрезка деревьев	21 070,10

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-165 280,00		582,02
2	Начислено и оплачено населением	16 075,20	15 493,18		
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	21 070,10	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-170 856,92		
ИТОГО:		16 075,20	-149 786,82	21 070,10	582,02

Генеральный директор

В.Г.Стороженко