

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 65

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 339,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 557,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	413,17
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	5 815,98
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18 610,35
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	59 182,41
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10 123,59
6	Текущий ремонт всего (план)	5 008,87
7	Техническое обслуживание - всего (план)	7 433,05
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	10 212,94
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	24 000,71
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	13 390,46
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 978,51
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	53 826,01
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 480,26
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	50 959,15
15	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	35 507,38
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 471,69
18	Содержание прочистка внутренней канализации	1 320,46
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	4 878,81
20	Текущий ремонт - центральное отопление	740,14
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	8 479,41
22	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	120 148,46
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	15 317,28
24	Техническое обслуживание приборов учета	19 179,88
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		476 920,81

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 676,18	665 576,53	670 021,28	15 231,43
2	Водоотведение	4 143,25	118 329,68	116 058,72	6 414,21
3	Холодное водоснабжение	5 188,88	157 482,98	157 281,66	5 390,20
4	Тепловая энергия	44 570,79	925 496,16	910 832,40	59 234,55
5	Электроснабжение	0,00	180 945,85	160 663,84	20 282,01
6	Газоснабжение	1 593,30	32 190,46	30 469,66	3 314,10
7	Прочие	4 007,94	7 050,00	9 303,75	1 754,19
ИТОГО:		79 180,34	2 087 071,66	2 054 631,32	111 620,68

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	20 879,13	665 576,53	476 920,81	209 534,85
2	Водоотведение	0,00	118 329,68	161 990,91	-43 661,23
3	Холодное водоснабжение	0,00	157 482,98	225 345,54	-67 862,56
4	Тепловая энергия	0,00	925 496,16	923 974,44	1 521,72
5	Электроснабжение	0,00	180 945,85	323 725,72	-142 779,87
6	Газоснабжение	0,00	32 190,46	55 397,61	-23 207,15
7	Прочие	0,00	7 050,00	95 294,72	-88 244,72
ИТОГО:			2 087 071,66	2 262 649,75	-154 698,96

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	7 160,15	670 021,28	476 920,81	200 260,62
2	Водоотведение	0,00	116 058,72	161 990,91	-45 932,19
3	Холодное водоснабжение	0,00	157 281,66	225 345,54	-68 063,88
4	Тепловая энергия	0,00	910 832,40	923 974,44	-13 142,04
5	Электроснабжение	0,00	160 663,84	323 725,72	-163 061,88
6	Газоснабжение	0,00	30 469,66	55 397,61	-24 927,95
7	Прочие	0,00	9 303,75	95 294,72	-85 990,97
ИТОГО:			2 054 631,32	2 262 649,75	-200 858,28

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		45 614,38
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИБК Энергия	42 487,08
2	установка водомеров	3 127,30

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		82 170,00		
2	Начислено и оплачено населением	124 284,93	112 926,18		11 358,75
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	49 923,96	56 069,55	45 614,38	-6 145,59
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		185 551,35		
ИТОГО:		174 208,89	231 165,73	45 614,38	5 213,16

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв. 61

Котиков

Ряб