

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Сулимова 596

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	865,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	570,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1217,66
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	810,63
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4708,59
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	27620,24
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9049,26
6	Техническое обслуживание - всего (план)	2782,77
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6952,13
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	5463,04
10	Содержание - общехозяйственные расходы	1946,4
11	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	2003,47
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	1594,07
13	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	218,79
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	22095,83
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	2038,44
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	21034,67
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	20727,78
18	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	50,54
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	611,61
20	Текущий ремонт - стены и фасады	926,97
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3525,96
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6102,42
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>162994,58</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	42777,05	143635,63	135417,95	50994,73
2	Водоотведение	27107,85	59464,49	46645,56	39926,78
3	Холодное водоснабжение	32844,6	66490,56	51525,48	47809,68
4	Тепловая энергия	152468,64	343586,82	295976,84	200078,62
5	Электроснабжение	15570,47	65344,56	60246,79	20668,24

6	Газоснабжение	8152,54	20867,87	16943,32	12077,09
7	Прочие	0	4860	4860	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>278921,15</b>	<b>704249,93</b>	<b>611615,94</b>	<b>371555,14</b>

**По начислению**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		143635,63	162994,58	-19358,95
2	Водоотведение		59464,49	53198,9	6265,59
3	Холодное водоснабжение		66490,56	64740,18	1750,38
4	Тепловая энергия		343586,82	335224,8	8362,02
5	Электроснабжение		65344,56	71185,64	-5841,08
6	Газоснабжение		20867,87	20867,84	0,03
7	Прочие		4860	0	4860
	<b>ИТОГО:</b>		<b>704249,93</b>	<b>708211,94</b>	<b>-3962,01</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		135417,95	162994,58	-27576,63
2	Водоотведение		46645,56	53198,9	-6553,34
3	Холодное водоснабжение		51525,48	64740,18	-13214,7
4	Тепловая энергия		295976,84	335224,8	-39247,96
5	Электроснабжение		60246,79	71185,64	-10938,85
6	Газоснабжение		16943,32	20867,84	-3924,52
7	Прочие		4860	0	4860
	<b>ИТОГО:</b>		<b>611615,94</b>	<b>708211,94</b>	<b>-96596</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-66310		
2	Начислено и оплачено населением	38632,2	39043,79		-411,59
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-27266,21		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>38632,2</b>	<b>-27266,21</b>	<b>0</b>	<b>-411,59</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**371555,14**