

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 596

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	865,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	570,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4 585,32
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 315,88
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	14 562,24
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 725,36
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 495,07
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	10 986,19
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4 952,77
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	521,68
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	19 908,96
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	2 027,01
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	18 848,61
12	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	169,06
13	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	19 746,48
15	Содержание прочистка и утепление дымоотводящих каналов	136,65
16	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	196,74
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 139,17
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	5 665,54
19	Техническое обслуживание приборов учета	19 032,83
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		137 457,40

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	27 853,32	122 670,67	107 829,55	42 694,44
2	Водоотведение	17 804,89	48 457,70	39 144,97	27 117,62
3	Холодное водоснабжение	24 059,51	54 699,99	45 893,78	32 865,72
4	Тепловая энергия	107 725,71	309 848,08	265 121,79	152 452,00
5	Электроснабжение	0,00	60 600,20	45 029,73	15 570,47
6	Газоснабжение	5 885,77	15 583,90	13 317,84	8 151,83
7	Прочие	2 850,43	5 250,00	6 342,36	1 758,07
ИТОГО:		186 179,63	617 110,54	522 680,02	280 610,15

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-531,73	122 670,67	137 457,40	-15 318,46
2	Водоотведение	0,00	48 457,70	53 943,39	-5 485,69
3	Холодное водоснабжение	0,00	54 699,99	49 846,87	4 853,12
4	Тепловая энергия	0,00	309 848,08	393 868,86	-84 020,78
5	Электроснабжение	0,00	60 600,20	62 038,44	-1 438,24
6	Газоснабжение	0,00	15 583,90	17 494,32	-1 910,42
7	Прочие	0,00	5 250,00	0,00	5 250,00
ИТОГО:			617 110,54	714 649,28	-98 070,47

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-9 281,40	107 829,55	137 457,40	-38 909,25
2	Водоотведение	0,00	39 144,97	53 943,39	-14 798,42
3	Холодное водоснабжение	0,00	45 893,78	49 846,87	-3 953,09
4	Тепловая энергия	0,00	265 121,79	393 868,86	-128 747,07
5	Электроснабжение	0,00	45 029,73	62 038,44	-17 008,71
6	Газоснабжение	0,00	13 317,84	17 494,32	-4 176,48
7	Прочие	0,00	6 342,36	0,00	6 342,36
ИТОГО:			522 680,02	714 649,28	-201 250,66

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия			2 711,64
				2 711,64

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-97 240,00		
2	Начислено и оплачено населением	33 645,20	30 387,40		3 257,80
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	2 711,64	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-69 564,24		
ИТОГО:		33 645,20	-86 852,60	2 711,64	3 257,80

Генеральный директор _____ В.Г.Стороженко

кв. 5
04.05.11

Борисов
БМ
с