

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 55

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	713,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	467,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	296,49
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	867,39
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6 913,57
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	23 689,37
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4 024,27
6	Текущий ремонт всего (план)	51 746,00
7	Техническое обслуживание - всего (план)	2 291,66
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 211,85
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	11 794,85
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4 084,59
11	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	159,12
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 652,25
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	16 419,04
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 671,71
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15 544,56
16	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	2 262,05
17	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	10 413,93
19	Содержание прочистка внутренней канализации	407,12
20	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	562,94
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 472,86
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 672,36
23	Техническое обслуживание приборов учета	19 050,44
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		186 550,26

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	24 695,02	168 983,64	155 792,91	37 885,75
2	Водоотведение	8 755,87	35 848,01	31 741,50	12 862,38
3	Холодное водоснабжение	11 139,29	40 628,04	36 503,13	15 264,20
4	Тепловая энергия	68 044,27	251 979,74	236 007,88	84 016,13
5	Электроснабжение	0,00	41 697,36	33 740,01	7 957,35
6	Газоснабжение	3 382,84	11 804,14	10 936,95	4 249,83
7	Прочие	9 406,14	16 650,00	22 543,56	3 512,58
ИТОГО:		125 423,23	567 590,93	527 265,94	165 748,22

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-94 581,31	168 983,64	186 650,26	-112 247,93
2	Водоотведение	0,00	35 848,01	43 742,00	-7 893,99
3	Холодное водоснабжение	0,00	40 628,04	43 374,66	-2 746,62
4	Тепловая энергия	0,00	251 979,74	363 992,25	-112 012,51
5	Электроснабжение	0,00	41 697,36	56 843,48	-15 146,12
6	Газоснабжение	0,00	11 804,14	13 815,90	-2 011,76
7	Прочие	0,00	16 650,00	0,00	16 650,00
ИТОГО:			567 590,93	708 418,55	-235 408,93

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-102 296,81	155 792,91	186 650,26	-133 154,16
2	Водоотведение	0,00	31 741,50	43 742,00	-12 000,50
3	Холодное водоснабжение	0,00	36 503,13	43 374,66	-6 871,53
4	Тепловая энергия	0,00	236 007,88	363 992,25	-127 984,37
5	Электроснабжение	0,00	33 740,01	56 843,48	-23 103,47
6	Газоснабжение	0,00	10 936,95	13 815,90	-2 878,95
7	Прочие	0,00	22 543,56	0,00	22 543,56
ИТОГО:			527 265,94	708 418,55	-283 449,42

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму				
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия			16 698,18
				16 698,18

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-54 110,00		
2	Начислено и оплачено населением	41 623,67	39 234,48		2 389,19
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	15 391,80	13 794,61	16 698,18	1 597,19
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-17 779,09		
ИТОГО:		57 015,47	-1 080,91	16 698,18	3 986,38

Генеральный директор

В.Г.Стороженко