

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 42

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	10 089,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	6 525,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	563,79
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	119,13
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	59 019,80
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	152 631,87
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	44 804,61
6	Текущий ремонт всего (план)	25 414,23
7	Техническое обслуживание - всего (план)	2 365,42
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	833,77
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	23 743,18
10	Техническое обслуживание - другое оборудование	109 440,39
11	Техническое обслуживание - электроснабжение	42,58
12	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	57 741,36
13	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	947,55
14	Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	43,00
15	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 936,06
16	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	232 104,93
17	Содержание - услуги по регистрации граждан	23 631,46
18	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	219 742,89
19	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 020,20
20	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	93 604,87
21	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	1 016,23
22	Содержание прочистка внутренней канализации	393,22
23	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 029,61
24	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	37 178,04
25	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	276 237,92
26	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	66 050,12
27	Техническое обслуживание приборов учета	19 170,02
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>1 451 826,05</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	215 804,20	2 010 328,36	1 907 228,79	318 903,77
2	Водоотведение	34 179,58	427 496,56	392 550,66	69 125,48
3	Холодное водоснабжение	43 634,91	480 674,99	445 148,53	79 161,37
4	Тепловая энергия	378 534,66	3 182 074,12	2 981 700,21	578 908,57
5	Электроснабжение	0,00	744 660,84	657 473,89	87 186,95
6	Газоснабжение	11 581,42	147 926,88	138 142,70	21 365,60
7	Прочие	14 179,63	36 450,00	54 162,85	-3 533,22
<b>ИТОГО:</b>		<b>697 914,40</b>	<b>7 029 611,75</b>	<b>6 576 407,63</b>	<b>1 151 118,52</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	135 091,67	2 010 328,36	1 451 826,05	693 593,98
2	Водоотведение	0,00	427 496,56	485 602,22	-58 105,66
3	Холодное водоснабжение	0,00	480 674,99	494 845,81	-14 170,82
4	Тепловая энергия	0,00	3 182 074,12	3 219 757,38	-37 683,26
5	Электроснабжение	0,00	744 660,84	793 337,28	-48 676,44
6	Газоснабжение	0,00	147 926,88	153 917,42	-5 990,54
7	Прочие	0,00	36 450,00	0,00	36 450,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>7 029 611,75</b>	<b>6 599 286,16</b>	<b>565 417,26</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	77 288,58	1 907 228,79	1 451 826,05	532 691,32
2	Водоотведение	0,00	392 550,66	485 602,22	-93 051,56
3	Холодное водоснабжение	0,00	445 148,53	494 845,81	-49 697,28
4	Тепловая энергия	0,00	2 981 700,21	3 219 757,38	-238 057,17
5	Электроснабжение	0,00	657 473,89	793 337,28	-135 863,39
6	Газоснабжение	0,00	138 142,70	153 917,42	-15 774,72
7	Прочие	0,00	54 162,85	0,00	54 162,85
<b>ИТОГО:</b>			<b>6 576 407,63</b>	<b>6 599 286,16</b>	<b>54 410,05</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-1 654 610,00		36 792,52
2	Начислено и оплачено населением	467 851,95	431 059,43		
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	14 866,68	16 522,54	0,00	-1 655,86
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-1 207 028,03		
<b>ИТОГО:</b>		<b>482 718,63</b>	<b>-1 207 028,03</b>	<b>0,00</b>	<b>35 136,66</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко