

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)
Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 36

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	5 720,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 831,7

№ п/п	Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 717,27
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 306,13
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	30 996,16
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	71 444,32
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	23 939,53
6	Текущий ремонт всего (план)	9 446,37
7	Техническое обслуживание - всего (план)	3 875,82
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5 501,00
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	64 349,99
10	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	32 740,93
11	Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	473,78
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	43,00
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	832,41
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	131 609,93
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	13 399,73
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	124 600,22
17	Содержание прочистка внутренней канализации	47 717,21
18	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	577,02
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	634,54
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	508,36
21	Техническое обслуживание приборов учета	21 128,85
22	ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	37 452,22
23		19 073,35
		644 368,14

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		890 911,45	861 209,69	86 169,84
2	Водоотведение	56 468,08	247 282,90	235 977,88	30 458,82
3	Холодное водоснабжение	25 774,08	285 635,73	275 545,51	35 864,30
4	Тепловая энергия	165 814,47	1 907 607,35	1 830 701,47	242 720,35
5	Электроснабжение	0,00	375 302,76	343 104,07	32 198,69
6	Газоснабжение	7 389,08	84 436,71	81 025,76	10 800,03
7	Прочие	14 179,63	36 450,00	54 162,85	-3 533,22
ИТОГО:		288 779,14	3 827 626,90	3 681 727,24	434 678,60

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		890 911,45	644 368,14	417 086,29
2	Водоотведение	170 542,98	247 282,90	303 876,49	-56 593,59
3	Холодное водоснабжение	0,00	285 635,73	327 839,17	-42 203,44
4	Тепловая энергия	0,00	1 907 607,35	1 871 218,56	36 388,79
5	Электроснабжение	0,00	375 302,76	369 006,40	6 296,36
6	Газоснабжение	0,00	84 436,71	85 346,45	-909,74
7	Прочие	0,00	36 450,00	0,00	36 450,00
ИТОГО:		0,00	3 827 626,90	3 601 655,21	396 514,67

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		861 209,69	644 368,14	367 014,37
2	Водоотведение	150 172,82	235 977,88	303 876,49	-67 898,61
3	Холодное водоснабжение	0,00	275 545,51	327 839,17	-52 293,66
4	Тепловая энергия	0,00	1 830 701,47	1 871 218,56	-40 517,09
5	Электроснабжение	0,00	343 104,07	369 006,40	-25 902,33
6	Газоснабжение	0,00	81 025,76	85 346,45	-4 320,69
7	Прочие	0,00	54 162,85	0,00	54 162,85
ИТОГО:		0,00	3 681 727,24	3 601 655,21	230 244,85

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года				
2	Начислено и оплачено населением	293 336,75	-600 300,00		24 674,28
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	23 990,52	268 662,47		51,98
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	23 938,54	0,00	
5	Остаток на конец года				
ИТОГО:		317 327,27	-307 698,99	0,00	24 726,26

генеральный директор

В.Г. Стороженко