

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 28 Б

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	4 203,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 532,9

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	430,38
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	235,91
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	30 494,12
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	62 153,94
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	17 584,48
6 Текущий ремонт всего (план)	17 268,09
7 Техническое обслуживание - всего (план)	2 452,74
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	48 439,62
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	42 010,29
10 Техническое обслуживание - электроснабжение	42,58
11 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	24 056,66
12 Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	43,00
13 Содержание - уборка контейнерных площадок	611,62
14 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	96 701,39
15 Содержание - услуги по регистрации граждан	9 845,54
16 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	91 550,93
17 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	32 226,95
18 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	423,87
19 Содержание прочистка внутренней канализации	408,73
20 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	10 796,11
21 Техническое обслуживание и ремонт лифтов	216 335,95
22 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	27 518,33
23 Техническое обслуживание приборов учета	93,30
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>731 724,51</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	104 885,38	839 583,89	797 129,09	147 340,18
2	Водоотведение	21 334,30	168 637,44	149 727,75	40 243,99
3	Холодное водоснабжение	32 657,16	192 432,19	175 921,81	49 167,54
4	Тепловая энергия	211 473,35	1 306 719,81	1 217 849,56	300 343,60
5	Электроснабжение	48 775,71	306 673,30	292 310,63	63 138,38
6	Прочие	14 557,78	51 750,00	57 697,20	8 610,58
<b>ИТОГО:</b>		<b>433 683,68</b>	<b>2 865 796,63</b>	<b>2 690 636,04</b>	<b>608 844,27</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	120 450,53	839 583,89	731 724,51	228 309,91
2	Водоотведение	0,00	168 637,44	193 746,62	-25 109,18
3	Холодное водоснабжение	0,00	192 432,19	188 507,42	3 924,77
4	Тепловая энергия	0,00	1 306 719,81	1 416 003,78	-109 283,97
5	Электроснабжение	0,00	306 673,30	303 693,60	2 979,70
6	Прочие	0,00	51 750,00	831 877,58	-780 127,58
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 865 796,63</b>	<b>3 665 553,51</b>	<b>-679 306,35</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55 760,97	797 129,09	731 724,51	121 165,55
2	Водоотведение	0,00	149 727,75	193 746,62	-44 018,87
3	Холодное водоснабжение	0,00	175 921,81	188 507,42	-12 585,61
4	Тепловая энергия	0,00	1 217 849,56	1 416 003,78	-198 154,22
5	Электроснабжение	0,00	292 310,63	303 693,60	-11 382,97
6	Прочие	0,00	57 697,20	831 877,58	-774 180,38
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 690 636,04</b>	<b>3 665 553,51</b>	<b>-919 166,50</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		579 290,00		
2	Начислено и оплачено населением	173 734,50	166 222,38		7 512,12
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	15 453,00	14 289,97	0,00	1 163,03
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		759 802,35		
<b>ИТОГО:</b>		<b>189 187,50</b>	<b>759 802,35</b>	<b>0,00</b>	<b>8 675,15</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко