

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 28

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 802,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 205,6

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма в рублях
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	540,15
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9 046,36
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	37 677,33
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7 850,00
5	Текущий ремонт всего (план)	543,44
6	Техническое обслуживание - всего (план)	946,12
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5 504,45
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	19 721,70
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10 889,99
10	Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	43,00
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	276,87
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	43 774,90
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	4 456,88
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	41 443,37
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	21 900,07
16	Содержание прочистка внутренней канализации	188,14
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	168,07
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	134,66
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11 199,18
20	Техническое обслуживание приборов учета	12 457,02
21	ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	18 987,76
		247 749,46

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	99 240,94	300 055,43	282 355,46	116 940,91
2	Водоотведение	12 128,40	95 588,61	78 015,13	29 701,88
3	Холодное водоснабжение	20 262,77	131 179,21	108 416,82	43 025,16
4	Тепловая энергия	169 742,70	608 425,64	552 748,42	225 419,92
5	Электроснабжение	36 307,24	189 642,46	163 539,31	62 410,39
6	Газоснабжение	6 954,56	38 876,39	32 145,74	13 685,21
7	Прочие	3 480,09	8 700,00	10 374,21	1 805,88
	ИТОГО:	348 116,70	1 372 467,74	1 227 595,09	492 989,35

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-133 826,00	300 055,43	247 749,46	-81 520,03
2	Водоотведение	0,00	95 588,61	148 370,41	-52 781,80
3	Холодное водоснабжение	0,00	131 179,21	161 066,51	-29 887,30
4	Тепловая энергия	0,00	608 425,64	783 737,17	-175 311,53
5	Электроснабжение	0,00	189 642,46	226 111,20	-36 468,74
6	Газоснабжение	0,00	38 876,39	40 769,93	-1 893,54
7	Прочие	0,00	8 700,00	0,00	8 700,00
	ИТОГО:		1 372 467,74	1 607 804,68	-369 162,94

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-174 625,29	282 355,46	247 749,46	-140 019,29
2	Водоотведение	0,00	78 015,13	148 370,41	-70 355,28
3	Холодное водоснабжение	0,00	108 416,82	161 066,51	-52 649,69
4	Тепловая энергия	0,00	552 748,42	783 737,17	-230 988,75
5	Электроснабжение	0,00	163 539,31	226 111,20	-62 571,89
6	Газоснабжение	0,00	32 145,74	40 769,93	-8 624,19
7	Прочие	0,00	10 374,21	0,00	10 374,21
	ИТОГО:		1 227 595,09	1 607 804,68	-554 834,88

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-368 980,00		
2	Начислено и оплачено населением	84 214,41	70 946,71		13 267,70
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	6 354,60	7 607,09	0,00	-1 252,49
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года	90 569,01	-290 426,20	0,00	12 015,21
	ИТОГО:	90 569,01	-290 426,20	0,00	12 015,21

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

