

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сулимова 25

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 573,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 996,2

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	3 640,33
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	5 179,56
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	53 593,45
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	45 675,06
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12 900,06
6 Техническое обслуживание - всего (план)	2 441,79
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	349,07
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	25 673,72
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	26 805,27
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20 453,92
11 Содержание - общехозяйственные расходы	12 141,15
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	5 554,29
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	82 219,39
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	8 371,05
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	77 840,28
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	36 413,19
17 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	14 043,26
18 Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	776,17
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23 397,20
20 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТЫ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	476 414,55

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	168 230,41	654 935,89	665 973,81	157 192,49
2	Водоотведение	41 531,22	218 047,55	204 109,36	55 469,41
3	Холодное водоснабжение	55 648,37	249 062,38	237 382,01	67 328,74
4	Тепловая энергия	399 780,46	1 430 729,33	1 394 606,89	435 902,90
5	Электроснабжение	114 307,98	331 128,08	320 520,97	124 915,09
6	Прочие	6 566,09	19 050,00	24 592,42	1 023,67
ИТОГО:		786 064,53	2 902 953,23	2 847 185,45	841 832,31

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-23 332,53	654 935,89	476 414,55	155 188,81
2	Водоотведение	0,00	218 047,55	262 622,42	-44 574,87
3	Холодное водоснабжение	0,00	249 062,38	357 305,71	-108 243,33
4	Тепловая энергия	0,00	1 430 729,33	1 173 981,00	256 748,33
5	Электроснабжение	0,00	331 128,08	264 075,20	67 052,88
6	Прочие	0,00	19 050,00	0,00	19 050,00
ИТОГО:			2 902 953,23	2 534 398,88	345 221,82

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-65 180,20	665 973,81	476 414,55	124 379,06
2	Водоотведение	0,00	204 109,36	262 622,42	-58 513,06
3	Холодное водоснабжение	0,00	237 382,01	357 305,71	-119 923,70
4	Тепловая энергия	0,00	1 394 606,89	1 173 981,00	220 625,89
5	Электроснабжение	0,00	320 520,97	264 075,20	56 445,77
6	Прочие	0,00	24 592,42	0,00	24 592,42
ИТОГО:			2 847 185,45	2 534 398,88	247 606,37

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-667 760,00		
2	Начислено и оплачено населением	148 176,20	147 185,41		990,79
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	29 998,20	35 429,01	0,00	-5 430,81
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-485 145,58		
ИТОГО:		178 174,40	-485 145,58	0,00	-4 440,82

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

6.48

10.05.11
Водоснабжение