

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Сулимова 25

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 573,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 996,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4856,32
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1528,6
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	60727,99
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	42575,48
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	16687,18
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	3354,95
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	36650,47
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	40582,76
9	поверка приборов учета	7500
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22561,1
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	6583,02
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	91250,64
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	8418,33
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	86868,28
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	38222,74
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	124,61
17	Текущий ремонт - крыши	2425,38
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	25201,6
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		515700,58

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	179684,5	748823,74	721632,98	206875,26
2	Водоотведение	57007,81	233654,85	227315,87	63346,79
3	Холодное водоснабжение	69035,56	267280,62	260216,61	76099,57
4	Тепловая энергия	450902,88	1507478,87	1481527,19	476854,56
5	Электроснабжение	123685,67	348931,25	336219,58	136397,34
6	Прочие	0	21870	21870	0
ИТОГО:		880316,42	3128039,33	3048782,23	959573,52

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		748823,74	515700,58	233123,16
2	Водоотведение		233654,85	214476,46	19178,39
3	Холодное водоснабжение		267280,62	256945,94	10334,68
4	Тепловая энергия		1507478,87	1163196,07	344282,8
5	Электроснабжение		348931,25	295277,6	53653,65
6	Прочие		21870	0	21870
	ИТОГО:		3128039,33	2445596,65	682442,68

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		721632,98	515700,58	205932,4
2	Водоотведение		227315,87	214476,46	12839,41
3	Холодное водоснабжение		260216,61	256945,94	3270,67
4	Тепловая энергия		1481527,19	1163196,07	318331,12
5	Электроснабжение		336219,58	295277,6	40941,98
6	Прочие		21870	0	21870
	ИТОГО:		3048782,23	2445596,65	603185,58

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-495140		
2	Начислено и оплачено населением	167100,78	159575,18		7525,6
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	34445,04	35111,45	0	-666,41
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-300453,37		
	ИТОГО:	201545,82	-300453,37	0	6859,19

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

959573,52