

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Студенческая 8

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 670,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 133,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3725,9
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17271,3
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	65363,23
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4732,2
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	203,55
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9673,14
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	10344,63
8	поверка приборов учета	9400
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10548
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	3077,75
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	42662,25
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3935,77
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	40613,41
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	10839,27
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	179,29
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9340,8
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11782,46
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		273274,08

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	30772,16	321755,32	290415,04	62112,44
2	Водоотведение	4665,78	51294,54	46683,93	9276,39
3	Холодное водоснабжение	5354,41	62270,9	56894,44	10730,87
4	Тепловая энергия	55646,8	636689,82	579017,02	113319,6
5	Электроснабжение	6034,32	101077,24	89860,41	17251,15
6	Газоснабжение	1644,28	20002,43	18472,74	3173,97
7	Прочие	0	14310	14310	0
ИТОГО:		104117,75	1207400,25	1095653,57	215864,43

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		321755,32	273274,08	48481,24
2	Водоотведение		51294,54	55404,21	-4109,67
3	Холодное водоснабжение		62270,9	51427,32	10843,58
4	Тепловая энергия		636689,82	534560,84	102128,98
5	Электроснабжение		101077,24	110121,8	-9044,56
6	Газоснабжение		20002,43	20002,46	-0,03
7	Прочие		14310	0	14310
	ИТОГО:		1207400,25	1044790,71	162609,54

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		290415,04	273274,08	17140,96
2	Водоотведение		46683,93	55404,21	-8720,28
3	Холодное водоснабжение		56894,44	51427,32	5467,12
4	Тепловая энергия		579017,02	534560,84	44456,18
5	Электроснабжение		89860,41	110121,8	-20261,39
6	Газоснабжение		18472,74	20002,46	-1529,72
7	Прочие		14310	0	14310
	ИТОГО:		1095653,57	1044790,71	50862,86

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					35889,7
1	Установка приборов учёта тепловой энергии				35889,7

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		59490		
2	Начислено и оплачено населением	94317	88641,34	35889,7	5675,66
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	9098,82	6745,45		2353,37
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0		0
5	Остаток на конец года		118987,09		
	ИТОГО:	103415,82	154876,79	35889,7	8029,03

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

215864,43