

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Студенческая 8

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 670,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 133,7

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	4 634,83
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	808,31
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15 187,36
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	59 061,62
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	11 915,11
6 Техническое обслуживание - всего (план)	1 077,10
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	345,48
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 092,71
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	7 018,03
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9 562,82
11 Содержание - общехозяйственные расходы	5 343,61
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	3 020,51
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	38 439,91
14 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	3 913,69
15 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	36 392,55
16 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	10 148,80
17 Текущий ремонт - крыши	254,52
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 826,70
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	7 737,30
20 Техническое обслуживание приборов учета	10 938,86
21 ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	18 946,34
	252 665,96

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	20 477,95	281 609,23	277 606,92	24 480,26
2	Водоотведение	3 605,20	52 036,54	51 194,45	4 447,29
3	Холодное водоснабжение	4 572,17	61 710,93	61 332,02	4 951,08
4	Тепловая энергия	43 431,39	553 422,46	547 031,77	49 822,08
5	Электроснабжение	-2 401,30	85 752,96	76 686,31	6 665,35
6	Газоснабжение	1 413,17	17 476,09	17 244,98	1 644,28
7	Прочие	10 177,83	17 850,00	24 517,82	3 510,01
	ИТОГО:	81 276,41	1 069 858,21	1 055 614,26	95 520,36

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-18 710,32	281 609,23	252 665,96	10 232,95
2	Водоотведение	0,00	52 036,54	57 657,12	-5 620,58
3	Холодное водоснабжение	0,00	61 710,93	63 410,52	-1 699,59
4	Тепловая энергия	0,00	553 422,46	557 633,37	-4 210,91
5	Электроснабжение	0,00	85 752,96	109 249,28	-23 496,32
6	Газоснабжение	0,00	17 476,09	17 881,43	-405,34
7	Прочие	0,00	17 850,00	0,00	17 850,00
	ИТОГО:		1 069 858,21	1 058 497,68	-7 349,79

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-30 507,86	277 606,92	252 665,96	-5 566,90
2	Водоотведение	0,00	51 194,45	57 657,12	-6 462,67
3	Холодное водоснабжение	0,00	61 332,02	63 410,52	-2 078,50
4	Тепловая энергия	0,00	547 031,77	557 633,37	-10 601,60
5	Электроснабжение	0,00	76 686,31	109 249,28	-32 562,97
6	Газоснабжение	0,00	17 244,98	17 881,43	-636,45
7	Прочие	0,00	24 517,82	0,00	24 517,82
	ИТОГО:		1 055 614,26	1 058 497,68	-33 391,28

Кроме того, капитальный ремонт				
1	Выполнены работы на сумму			26 401,00
	Ремонт крылец			26 401,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-7 080,00		
2	Начислено и оплачено населением	81 824,31	80 456,93		1 367,38
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	8 088,72	9 744,85	26 401,00	-1 656,13
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		56 720,78		
	ИТОГО:	89 913,03	83 121,78	26 401,00	-288,75

Генеральный директор

В.Г.Стороженко