

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Студенческая 6в

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 465,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	938,4

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	400,71
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	775,41
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6 550,70
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	47 341,09
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9 661,52
6 Техническое обслуживание - всего (план)	867,98
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	64,73
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9 231,67
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	12 104,22
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 389,57
11 Содержание - общехозяйственные расходы	4 291,00
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	2 554,77
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	33 723,77
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	3 433,50
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	31 927,59
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	13 531,76
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	168,64
18 Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,88
19 Текущий ремонт - крыши	1 633,22
20 Текущий ремонт внешнего благоустройства	7 032,95
21 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 783,87
22 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9 596,80
23 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	229 332,67

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	33 294,04	219 666,88	211 493,86	41 467,06
2	Водоотведение	8 885,57	56 339,88	57 732,54	7 492,91
3	Холодное водоснабжение	12 555,70	66 262,32	68 934,84	9 883,18
4	Тепловая энергия	83 455,65	489 830,99	487 096,44	86 190,20
5	Электроснабжение	18 775,17	101 137,90	99 404,72	20 508,35
6	Газоснабжение	3 401,81	22 105,85	21 801,15	3 706,51
7	Прочие	6 306,33	16 800,00	20 429,90	2 676,43
ИТОГО:		166 674,27	972 143,82	966 893,45	171 924,64

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	3 108,87	219 666,88	229 332,67	-6 556,92
2	Водоотведение	0,00	56 339,88	71 662,22	-15 322,34
3	Холодное водоснабжение	0,00	66 262,32	90 197,57	-23 935,25
4	Тепловая энергия	0,00	489 830,99	550 275,31	-60 444,32
5	Электроснабжение	0,00	101 137,90	103 502,00	-2 364,10
6	Газоснабжение	0,00	22 105,85	23 897,99	-1 792,14
7	Прочие	0,00	16 800,00	0,00	16 800,00
ИТОГО:			972 143,82	1 068 867,76	-93 615,07

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-2 612,68	211 493,86	229 332,67	-20 451,49
2	Водоотведение	0,00	57 732,54	71 662,22	-13 929,68
3	Холодное водоснабжение	0,00	68 934,84	90 197,57	-21 262,73
4	Тепловая энергия	0,00	487 096,44	550 275,31	-63 178,87
5	Электроснабжение	0,00	99 404,72	103 502,00	-4 097,28
6	Газоснабжение	0,00	21 801,15	23 897,99	-2 096,84
7	Прочие	0,00	20 429,90	0,00	20 429,90
ИТОГО:			966 893,45	1 068 867,76	-104 586,99

Кроме того, капитальный ремонт				
№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Благоустройство			57 693,95
2	Газификация			30 000,00
				27 693,95

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года				
2	Начислено и оплачено населением	81 579,92	-106 170,00		
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	76 808,86		4 771,06
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	57 693,95	0,00
5	Остаток на конец года	0,00	0,00	0,00	
ИТОГО:		81 579,92	-29 361,14	57 693,95	4 771,06

Генеральный директор

В.Г.Сторожено