

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Студенческая 6в

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 465,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	938,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2769,84
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10028,51
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	54569,53
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	6309,58
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	8594,27
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	6711,71
8	поверка приборов учета	9400
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9253,84
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2700,1
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	37428,1
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3452,93
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	35630,61
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14452,38
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	128,17
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6677,28
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10336,92
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		238092,75

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	44222,52	256488,83	260254,25	40457,1
2	Водоотведение	8249,69	51331,21	56450,04	3130,86
3	Холодное водоснабжение	10925,97	62215,83	69648,16	3493,64
4	Тепловая энергия	89348,19	561204,92	579719,76	70833,35
5	Электроснабжение	19996,73	93238,47	104368,52	8866,68
6	Газоснабжение	3989,23	22580,7	25674,77	895,16
7	Прочие	0	12420	12420	0
ИТОГО:		176732,33	1059479,96	1108535,5	127676,79

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		256488,83	238092,75	18396,08
2	Водоотведение		51331,21	72351,34	-21020,13
3	Холодное водоснабжение		62215,83	88331,23	-26115,4
4	Тепловая энергия		561204,92	570882,9	-9677,98
5	Электроснабжение		93238,47	112692,88	-19454,41
6	Газоснабжение		22580,7	22580,71	-0,01
7	Прочие		12420	0	12420
	ИТОГО:		1059479,96	1104931,81	-45451,85

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		260254,25	238092,75	22161,5
2	Водоотведение		56450,04	72351,34	-15901,3
3	Холодное водоснабжение		69648,16	88331,23	-18683,07
4	Тепловая энергия		579719,76	570882,9	8836,86
5	Электроснабжение		104368,52	112692,88	-8324,36
6	Газоснабжение		25674,77	22580,71	3094,06
7	Прочие		12420	0	12420
	ИТОГО:		1108535,5	1104931,81	3603,69

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-71970		
2	Начислено и оплачено населением	68458,67	78810,32		-10351,65
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		6840,32		
	ИТОГО:	68458,67	6840,32	0	-10351,65

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

127676,79