

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Студенческая 66

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 693,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 055,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3226,77
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	946,65
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	12257
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	53369,23
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5479,39
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4993,2
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	11725,3
9	поверка приборов учета	9400
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10692,54
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	3119,9
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	43246,97
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	3989,76
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	41170
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	12550,76
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	132,58
17	Текущий ремонт - крыши	4809,62
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6907,08
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11943,92
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		259609,65

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	63229,94	292614,52	285648,43	70196,03
2	Водоотведение	16074,83	56731,72	52333,04	20473,51
3	Холодное водоснабжение	20282,81	68552,03	63309,39	25525,45
4	Тепловая энергия	128602,38	638002,34	609106,19	157498,53
5	Электроснабжение	35223,38	149691,49	148847,65	36067,22
6	Газоснабжение	5483,91	24913,88	22890,17	7507,62
	ИТОГО:	268897,25	1230505,98	1182134,87	317268,36

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		292614,52	259609,65	33004,87
2	Водоотведение		56731,72	67013,94	-10282,22
3	Холодное водоснабжение		68552,03	67749,1	802,93
4	Тепловая энергия		638002,34	671228,15	-33225,81
5	Электроснабжение		149691,49	132415,6	17275,89
6	Газоснабжение		24913,88	24913,91	-0,03
	ИТОГО:		1230505,98	1222930,35	7575,63

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		285648,43	259609,65	26038,78
2	Водоотведение		52333,04	67013,94	-14680,9
3	Холодное водоснабжение		63309,39	67749,1	-4439,71
4	Тепловая энергия		609106,19	671228,15	-62121,96
5	Электроснабжение		148847,65	132415,6	16432,05
6	Газоснабжение		22890,17	24913,91	-2023,74
	ИТОГО:		1182134,87	1222930,35	-40795,48

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-197460		
2	Начислено и оплачено населением	91479,6	92882,53		-1402,93
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-104577,47		
	ИТОГО:	91479,6	-104577,47	0	-1402,93

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

317268,36