

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Студенческая 6а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 466,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	927,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3128,35
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	4972,29
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	51575,04
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	6060,56
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5063,51
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	9965,14
7	поверка приборов учета	9400
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9258,92
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	2701,62
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	37448,55
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	3454,8
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	35650,06
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	13881,9
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	114,35
15	Текущий ремонт - крыши	4843,74
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5957,16
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10342,54
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		233399,66

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	46217,29	239099,41	223656,15	61660,55
2	Водоотведение	10215,24	46493,7	45000,77	11708,17
3	Холодное водоснабжение	12813,61	58179,52	56879,36	14113,77
4	Тепловая энергия	81293,86	529306,4	508730,24	101870,02
5	Электроснабжение	5495,72	96381,67	100563,67	1313,72
6	Газоснабжение	1766,2	23932,62	23547,1	2151,72
7	Прочие	0	12420	12420	0
ИТОГО:		157801,92	1005813,32	970797,29	192817,95

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		239099,41	233399,66	5699,75
2	Водоотведение		46493,7	57600,39	-11106,69
3	Холодное водоснабжение		58179,52	67028,56	-8849,04
4	Тепловая энергия		529306,4	583327,54	-54021,14
5	Электроснабжение		96381,67	98167,8	-1786,13
6	Газоснабжение		23932,62	23932,61	0,01
7	Прочие		12420	0	12420
	ИТОГО:		1005813,32	1063456,56	-57643,24

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		223656,15	233399,66	-9743,51
2	Водоотведение		45000,77	57600,39	-12599,62
3	Холодное водоснабжение		56879,36	67028,56	-10149,2
4	Тепловая энергия		508730,24	583327,54	-74597,3
5	Электроснабжение		100563,67	98167,8	2395,87
6	Газоснабжение		23547,1	23932,61	-385,51
7	Прочие		12420	0	12420
	ИТОГО:		970797,29	1063456,56	-92659,27

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		84049,62
1	Обрезка деревьев	38432
2	Установка приборов учёта тепловой энергии	45617,62

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		177170		
2	Начислено и оплачено населением	74543,45	73823,62		719,83
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	84049,62	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		166944		
	ИТОГО:	74543,45	250993,62	84049,62	719,83

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

192817,95