

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Студенческая 6а

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 466,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	927,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 471,92
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	44 743,40
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9 231,82
4	Техническое обслуживание - всего (план)	868,22
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	64,46
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	15 627,33
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	10 281,83
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 394,11
9	Содержание - общедомовые расходы	4 292,24
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 503,67
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	33 742,20
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 435,42
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	31 945,05
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	12 997,59
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	101,24
16	Текущий ремонт - крыши	3 277,86
17	Текущий ремонт внешнего благоустройства	7 032,95
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 308,02
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9 602,02
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		223 867,69

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	32 528,87	208 125,81	194 517,50	46 137,18
2	Водоотведение	7 545,97	56 370,23	53 659,53	10 256,67
3	Холодное водоснабжение	10 039,51	67 107,53	64 284,20	12 862,84
4	Тепловая энергия	83 100,34	488 939,83	490 582,92	81 457,25
5	Электроснабжение	-5 280,51	92 013,72	80 821,13	5 912,08
6	Газоснабжение	2 969,48	19 424,78	20 628,06	1 766,20
7	Прочие	6 065,71	16 800,00	20 429,90	2 435,81
ИТОГО:		136 969,37	948 781,90	924 923,24	160 828,03

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	22 828,89	208 125,81	223 867,69	7 087,01
2	Водоотведение	0,00	56 370,23	58 642,69	-2 272,46
3	Холодное водоснабжение	0,00	67 107,53	70 419,27	-3 311,74
4	Тепловая энергия	0,00	488 939,83	540 059,77	-51 119,94
5	Электроснабжение	0,00	92 013,72	90 149,00	1 864,72
6	Газоснабжение	0,00	19 424,78	21 908,99	-2 484,21
7	Прочие	0,00	16 800,00	0,00	16 800,00
ИТОГО:			948 781,90	1 005 047,41	-33 436,62

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	29 082,97	194 517,50	223 867,69	-267,22
2	Водоотведение	0,00	53 659,53	58 642,69	-4 983,16
3	Холодное водоснабжение	0,00	64 284,20	70 419,27	-6 135,07
4	Тепловая энергия	0,00	490 582,92	540 059,77	-49 476,85
5	Электроснабжение	0,00	80 821,13	90 149,00	-9 327,87
6	Газоснабжение	0,00	20 628,06	21 908,99	-1 280,93
7	Прочие	0,00	20 429,90	0,00	20 429,90
ИТОГО:			924 923,24	1 005 047,41	-51 041,20

Выполнены работы на сумму		Кроме того, капитальный ремонт
1	установка водомеров	8 614,76
		8 614,76

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		103 000,00		
2	Начислено и оплачено населением	72 041,04	72 075,41		-34,37
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	6 614,76	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		168 460,65		
ИТОГО:		72 041,04	175 075,41	6 614,76	-34,37

Генеральный директор

В.Г.Стороженов