

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Студенческая 6

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 461,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	943,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3 674,55
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	893,52
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10 824,95
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	78 739,28
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	15 094,40
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 220,04
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	92,52
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11 404,51
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 361,48
10	Содержание - общедомовые нужные расходы	6 107,70
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	3 203,66
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	33 611,07
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	3 422,05
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	31 820,89
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	10 326,84
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	162,38
17	Текущий ремонт - крыши	1 806,29
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 519,93
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6 007,41
20	Техническое обслуживание приборов учета	9 564,70
21	ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	18 946,34
22		269 835,91

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	20 034,16	506 856,65	616 135,13	-89 244,32
2	Водоотведение	4 408,02	50 758,40	42 048,64	13 117,78
3	Холодное водоснабжение	5 733,63	58 369,20	47 567,60	16 535,23
4	Тепловая энергия	38 040,09	430 360,43	404 556,24	63 844,28
5	Электроснабжение	8 199,06	83 146,18	77 849,16	13 496,08
6	Газоснабжение	1 720,87	20 738,45	17 586,37	4 872,95
7	Прочие	10 177,83	17 850,00	24 517,82	3 510,01
	ИТОГО:	88 313,66	1 168 079,31	1 230 260,96	26 132,01

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-12 674,25	506 856,65	269 835,91	224 346,49
2	Водоотведение	0,00	50 758,40	67 170,27	-16 411,87
3	Холодное водоснабжение	0,00	58 369,20	79 859,58	-21 490,38
4	Тепловая энергия	0,00	430 360,43	551 228,03	-120 867,60
5	Электроснабжение	0,00	83 146,18	42 056,84	41 089,34
6	Газоснабжение	0,00	20 738,45	20 363,78	374,67
7	Прочие	0,00	17 850,00	0,00	17 850,00
	ИТОГО:		1 168 079,31	1 030 514,41	124 890,65

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-14 764,51	616 135,13	269 835,91	331 534,71
2	Водоотведение	0,00	42 048,64	67 170,27	-25 121,63
3	Холодное водоснабжение	0,00	47 567,60	79 859,58	-32 291,98
4	Тепловая энергия	0,00	404 556,24	551 228,03	-146 671,79
5	Электроснабжение	0,00	77 849,16	42 056,84	35 792,32
6	Газоснабжение	0,00	17 586,37	20 363,78	-2 777,41
7	Прочие	0,00	24 517,82	0,00	24 517,82
	ИТОГО:		1 230 260,96	1 030 514,41	184 982,04

Кроме того, капитальный ремонт

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сумма в рублях
1	газификация	27 693,95
	ИТОГО:	27 693,95

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-170 360,00		
2	Начислено и оплачено населением	54 774,34	52 486,35		2 287,99
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	32 782,80	47 695,70	27 693,95	-14 912,90
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00		
5	Остаток на конец года		-97 871,90		
	ИТОГО:	87 557,14	-70 177,95	27 693,95	-12 824,91

Генеральный директор

В.Г.Стороженко