

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Студенческая 6

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 461,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	943,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3761,05
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	715,04
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11699,86
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	79753,11
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4815,2
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3457,88
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	5174,94
9	поверка приборов учета	9400
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9222,95
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	2691,13
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	37302,99
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	3441,38
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	35511,51
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	11029,46
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	134,79
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	7022,04
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10302,32
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		255084,63

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	42184,07	552961,88	535418,7	59727,25
2	Водоотведение	13643,14	57083,26	53028,66	17697,74
3	Холодное водоснабжение	16461,5	61725,18	58306,08	19880,6
4	Тепловая энергия	90678,37	464340,94	443124,93	111894,38
5	Электроснабжение	12858,43	94695,01	89537,85	18015,59
6	Газоснабжение	4872,95	23658,77	21869,85	6661,87
7	Прочие	0	14310	14310	0
ИТОГО:		180698,46	1268775,04	1215596,07	233877,43

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		552961,88	255084,63	297877,25
2	Водоотведение		57083,26	64615,94	-7532,68
3	Холодное водоснабжение		61725,18	79552,2	-17827,02
4	Тепловая энергия		464340,94	249494,47	214846,47
5	Электроснабжение		94695,01	86569,2	8125,81
6	Газоснабжение		23658,77	23658,76	0,01
7	Прочие		14310	0	14310
	ИТОГО:		1268775,04	758975,2	509799,84

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		535418,7	255084,63	280334,07
2	Водоотведение		53028,66	64615,94	-11587,28
3	Холодное водоснабжение		58306,08	79552,2	-21246,12
4	Тепловая энергия		443124,93	249494,47	193630,46
5	Электроснабжение		89537,85	86569,2	2968,65
6	Газоснабжение		21869,85	23658,76	-1788,91
7	Прочие		14310	0	14310
	ИТОГО:		1215596,07	758975,2	456620,87

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-133890		
2	Начислено и оплачено населением	62110,28	63555,56		-1445,28
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	37642,32	37613,5	0	28,82
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-32720,94		
	ИТОГО:	99752,6	-32720,94	0	-1416,46

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

233877,43