

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Студенческая 4а

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 457,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	963,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1757,5
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	324,25
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17271,3
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	61165,84
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5396,34
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3871,56
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	6642,4
8	поверка приборов учета	9400
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9201,46
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2684,85
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	37216,19
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3433,35
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	35428,86
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	12360,6
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	156,95
16	Текущий ремонт - крыши	3691,83
17	Текущий ремонт - центральное отопление	4716,56
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	8177,16
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10278,34
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		252756,47

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	29858,23	339041,31	275470,33	93429,21
2	Водоотведение	10574,43	73838,37	67524,79	16888,01
3	Холодное водоснабжение	12583,54	83252,43	73928,55	21907,42
4	Тепловая энергия	84369,04	523411,62	489635,24	118145,42
5	Электроснабжение	21242,82	82700,14	94404,44	9538,52
6	Газоснабжение	3631,4	23786,28	23122,65	4295,03
7	Прочие	0	33538,75	33538,75	0
	ИТОГО:	162259,46	1159568,9	1057624,75	264203,61

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		339041,31	252756,47	86284,84
2	Водоотведение		73838,37	60322,91	13515,46
3	Холодное водоснабжение		83252,43	63295,81	19956,62
4	Тепловая энергия		523411,62	338352,39	185059,23
5	Электроснабжение		82700,14	131784,48	-49084,34
6	Газоснабжение		23786,28	23786,29	-0,01
7	Прочие		33538,75	0	33538,75
	ИТОГО:		1159568,9	870298,35	289270,55

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		275470,33	252756,47	22713,86
2	Водоотведение		67524,79	60322,91	7201,88
3	Холодное водоснабжение		73928,55	63295,81	10632,74
4	Тепловая энергия		489635,24	338352,39	151282,85
5	Электроснабжение		94404,44	131784,48	-37380,04
6	Газоснабжение		23122,65	23786,29	-663,64
7	Прочие		33538,75	0	33538,75
	ИТОГО:		1057624,75	870298,35	187326,4

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-96760		
2	Начислено и оплачено населением	57805,21	59754,24		-1949,03
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	29713,32	13812,14	0	15901,18
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-23193,62		
	ИТОГО:	87518,53	-23193,62	0	13952,15

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

264203,61