

**Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)**

Период: 2010 г.

Адрес: Студенческая 4

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 444,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	968,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4 441,93
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	877,76
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10 400,19
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	73 826,86
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14 226,62
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 163,34
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	338,18
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	19 037,48
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	9 944,26
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 267,66
11	Содержание - общехозяйственные расходы	5 817,08
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 083,94
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	33 233,76
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 383,66
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	31 463,70
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	11 039,05
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	205,39
18	Содержание и уборка контейнерных площадок	1 427,53
19	Техническое обслуживание - внутримногоквартирное газовое оборудование	7 512,69
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9 457,33
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>268 094,75</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	11 970,64	327 723,86	343 284,79	-3 590,29
2	Водоотведение	2 555,78	53 710,77	55 627,46	639,09
3	Холодное водоснабжение	2 142,73	64 923,34	68 608,63	-1 542,56
4	Тепловая энергия	19 749,92	458 153,86	462 147,83	15 755,95
5	Электроснабжение	4 860,05	86 682,49	82 772,61	8 769,93
6	Газоснабжение	1 111,45	19 209,06	18 738,27	1 582,24
7	Прочие	10 440,33	22 050,00	28 835,73	3 654,60
<b>ИТОГО:</b>		<b>52 830,90</b>	<b>1 032 453,38</b>	<b>1 060 015,33</b>	<b>25 268,95</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-66 653,54	327 723,86	268 094,75	-7 024,43
2	Водоотведение	0,00	53 710,77	38 940,26	14 770,51
3	Холодное водоснабжение	0,00	64 923,34	44 590,62	20 332,72
4	Тепловая энергия	0,00	458 153,86	432 983,13	25 170,73
5	Электроснабжение	0,00	86 682,49	42 294,12	44 388,37
6	Газоснабжение	0,00	19 209,06	19 696,28	-487,22
7	Прочие	0,00	22 050,00	0,00	22 050,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 032 453,38</b>	<b>846 599,16</b>	<b>119 200,68</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-70 816,00	343 284,79	268 094,75	4 374,04
2	Водоотведение	0,00	55 627,46	38 940,26	16 687,20
3	Холодное водоснабжение	0,00	68 608,63	44 590,62	24 018,01
4	Тепловая энергия	0,00	462 147,83	432 983,13	29 164,70
5	Электроснабжение	0,00	82 772,61	42 294,12	40 478,49
6	Газоснабжение	0,00	18 738,27	19 696,28	-958,01
7	Прочие	0,00	28 835,73	0,00	28 835,73
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 060 015,33</b>	<b>846 599,16</b>	<b>142 600,17</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>	<b>27 693,95</b>
1 газификация	27 693,95

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-83 350,00		
2	Начислено и оплачено населением	65 510,04	64 321,36		1 188,68
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	24 381,56	28 256,09	27 693,95	-3 874,53
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		1 533,50		
<b>ИТОГО:</b>		<b>89 891,60</b>	<b>29 227,45</b>	<b>27 693,95</b>	<b>-2 685,85</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

