

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Студенческая 4**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 444,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	968,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3444,7
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11699,86
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	75560,18
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5147,29
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13095,11
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	3802,47
7	поверка приборов учета	9400
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9119,41
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	2660,92
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	36884,25
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	3402,77
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	35112,88
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	11790,1
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	189,86
15	Текущий ремонт - крыши	17953,23
16	Текущий ремонт - центральное отопление	4716,56
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9891,12
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10186,66
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		283638,5

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	20940,56	364175,2	339929,66	45186,1
2	Водоотведение	3311,63	56454,61	53101,55	6664,69
3	Холодное водоснабжение	2471	63304,26	59346,77	6428,49
4	Тепловая энергия	32723,16	500466,4	470667,65	62521,91
5	Электроснабжение	7741,62	92041,99	90662,11	9121,5
6	Газоснабжение	1582,24	21571,88	21194,67	1959,45
7	Прочие	0	18090	18090	0
ИТОГО:		68770,21	1116104,34	1052992,41	131882,14

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		364175,2	283638,5	80536,7
2	Водоотведение		56454,61	29215,61	27239
3	Холодное водоснабжение		63304,26	31854,05	31450,21
4	Тепловая энергия		500466,4	245836,58	254629,82
5	Электроснабжение		92041,99	86223,8	5818,19
6	Газоснабжение		21571,88	21571,89	-0,01
7	Прочие		18090	0	18090
	ИТОГО:		1116104,34	698340,43	417763,91

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		339929,66	283638,5	56291,16
2	Водоотведение		53101,55	29215,61	23885,94
3	Холодное водоснабжение		59346,77	31854,05	27492,72
4	Тепловая энергия		470667,65	245836,58	224831,07
5	Электроснабжение		90662,11	86223,8	4438,31
6	Газоснабжение		21194,67	21571,89	-377,22
7	Прочие		18090	0	18090
	ИТОГО:		1052992,41	698340,43	354651,98

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-16700		
2	Начислено и оплачено населением	75220,44	75732,6		-512,16
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	28067,75	24960,41	0	3107,34
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		83993,01		
	ИТОГО:	103288,19	83993,01	0	2595,18

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

131882,14