

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Студенческая 2

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 138,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 296,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2 905,73
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	729,25
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17 856,04
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	72 273,87
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14 835,09
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 673,47
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13 636,59
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	12 934,33
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12 241,21
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	8 343,35
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	3 815,85
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	49 206,50
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	5 009,91
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	46 585,71
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	14 600,06
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	197,17
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	2 836,34
18	Текущий ремонт - крыши	19 860,96
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1 249,15
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	8 123,94
21	Техническое обслуживание приборов учета	14 002,70
22	ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	19 946,34
		341 863,56

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	38 955,51	454 448,29	481 708,34	11 695,46
2	Водоотведение	11 258,76	63 648,96	60 446,25	14 461,47
3	Холодное водоснабжение	15 462,20	73 449,60	70 184,62	18 727,18
4	Тепловая энергия	131 397,76	789 370,18	799 626,97	121 140,97
5	Электроснабжение	29 912,21	115 776,30	113 587,50	32 101,01
6	Газоснабжение	4 985,18	25 825,81	24 107,06	6 703,93
7	Прочие	10 177,83	17 850,00	29 719,87	-1 692,04
	ИТОГО:	242 149,45	1 540 369,14	1 579 380,61	203 137,98

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	24 369,44	454 448,29	341 863,56	136 954,17
2	Водоотведение	0,00	63 648,96	82 255,03	-18 606,07
3	Холодное водоснабжение	0,00	73 449,60	93 772,78	-20 323,18
4	Тепловая энергия	0,00	789 370,18	907 680,18	-118 310,00
5	Электроснабжение	0,00	115 776,30	120 713,56	-4 937,26
6	Газоснабжение	0,00	25 825,81	26 372,28	-546,47
7	Прочие	0,00	17 850,00	0,00	17 850,00
	ИТОГО:		1 540 369,14	1 572 657,39	-7 918,81

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	14 090,60	481 708,34	341 863,56	153 935,38
2	Водоотведение	0,00	60 446,25	82 255,03	-21 808,78
3	Холодное водоснабжение	0,00	70 184,62	93 772,78	-23 588,16
4	Тепловая энергия	0,00	799 626,97	907 680,18	-108 053,21
5	Электроснабжение	0,00	113 587,50	120 713,56	-7 126,06
6	Газоснабжение	0,00	24 107,06	26 372,28	-2 265,22
7	Прочие	0,00	29 719,87	0,00	29 719,87
	ИТОГО:		1 579 380,61	1 572 657,39	20 813,82

Кроме того, капитальный ремонт

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сумма в рублях
1	газификация	27 693,95
	Итого:	27 693,95

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		207 570,00		
2	Начислено и оплачено населением	94 470,99	93 635,11		935,88
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	30 232,92	34 496,98	27 693,95	-4 264,06
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		307 908,14		
	ИТОГО:	124 703,91	335 602,09	27 693,95	-3 328,18

Генеральный директор

В.Г.Стороженко