

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Студенческая 10**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 1 672,6 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 1 034,4 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 4843,69 |
| 2 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 648,49 |
| 3 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 17271,3 |
| 4 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 77355,8 |
| 5 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 5894,49 |
| 6 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 1785,78 |
| 7 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 7736 |
| 8 | поверка приборов учета | 9400 |
| 9 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 10558,69 |
| 10 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 3080,86 |
| 11 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 42705,69 |
| 12 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 3939,8 |
| 13 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 40654,73 |
| 14 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 13501,55 |
| 15 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 177,1 |
| 16 | Текущий ремонт - крыши | 7773,33 |
| 17 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 9009,48 |
| 18 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 11794,46 |
| 19 | Техническое обслуживание приборов учета | 19581,13 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 287712,37 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 67731,4 | 291354,67 | 279909,62 | 79176,45 |
| 2 | Водоотведение | 19111,57 | 52960,32 | 52671,16 | 19400,73 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 24052,09 | 64392,32 | 64122,13 | 24322,28 |
| 4 | Тепловая энергия | 167699,37 | 606200,08 | 585165,56 | 188733,89 |
| 5 | Электроснабжение | 24357,07 | 107608,87 | 102582,92 | 29383,02 |
| 6 | Газоснабжение | 6814,84 | 25565,03 | 25039,32 | 7340,55 |
| 7 | Прочие | 0 | 14310 | 14310 | 0 |
| ИТОГО: | | 309766,34 | 1162391,29 | 1123800,71 | 348356,92 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 291354,67 | 287712,37 | 3642,3 |
| 2 | Водоотведение | | 52960,32 | 66088,07 | -13127,75 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 64392,32 | 69004,88 | -4612,56 |
| 4 | Тепловая энергия | | 606200,08 | 606839,35 | -639,27 |
| 5 | Электроснабжение | | 107608,87 | 141927,2 | -34318,33 |
| 6 | Газоснабжение | | 25565,03 | 25565 | 0,03 |
| 7 | Прочие | | 14310 | 0 | 14310 |
| | ИТОГО: | | 1162391,29 | 1197136,87 | -34745,58 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|--|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 279909,62 | 287712,37 | -7802,75 |
| 2 | Водоотведение | | 52671,16 | 66088,07 | -13416,91 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 64122,13 | 69004,88 | -4882,75 |
| 4 | Тепловая энергия | | 585165,56 | 606839,35 | -21673,79 |
| 5 | Электроснабжение | | 102582,92 | 141927,2 | -39344,28 |
| 6 | Газоснабжение | | 25039,32 | 25565 | -525,68 |
| 7 | Прочие | | 14310 | 0 | 14310 |
| | ИТОГО: | | 1123800,71 | 1197136,87 | -73336,16 |

Кроме того, капитальный ремонт

| | | | | | |
|----------------------------------|---|--|--|--|--------------|
| Выполнены работы на сумму | | | | | 29323 |
| 1 | Установка приборов учёта тепловой энергии | | | | 29323 |

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|-----------------|------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | 74390 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 95957,77 | 91592,16 | | 4365,61 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0 | 0 | 29323 | 0 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 136659,16 | | |
| | ИТОГО: | 95957,77 | 165982,16 | 29323 | 4365,61 |

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

348356,92