

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Студенческая 10

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 672,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 034,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4843,69
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	648,49
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17271,3
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	77355,8
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5894,49
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1785,78
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	7736
8	поверка приборов учета	9400
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10558,69
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	3080,86
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	42705,69
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3939,8
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	40654,73
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	13501,55
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	177,1
16	Текущий ремонт - крыши	7773,33
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9009,48
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11794,46
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		287712,37

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	67731,4	291354,67	279909,62	79176,45
2	Водоотведение	19111,57	52960,32	52671,16	19400,73
3	Холодное водоснабжение	24052,09	64392,32	64122,13	24322,28
4	Тепловая энергия	167699,37	606200,08	585165,56	188733,89
5	Электроснабжение	24357,07	107608,87	102582,92	29383,02
6	Газоснабжение	6814,84	25565,03	25039,32	7340,55
7	Прочие	0	14310	14310	0
ИТОГО:		309766,34	1162391,29	1123800,71	348356,92

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		291354,67	287712,37	3642,3
2	Водоотведение		52960,32	66088,07	-13127,75
3	Холодное водоснабжение		64392,32	69004,88	-4612,56
4	Тепловая энергия		606200,08	606839,35	-639,27
5	Электроснабжение		107608,87	141927,2	-34318,33
6	Газоснабжение		25565,03	25565	0,03
7	Прочие		14310	0	14310
	ИТОГО:		1162391,29	1197136,87	-34745,58

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		279909,62	287712,37	-7802,75
2	Водоотведение		52671,16	66088,07	-13416,91
3	Холодное водоснабжение		64122,13	69004,88	-4882,75
4	Тепловая энергия		585165,56	606839,35	-21673,79
5	Электроснабжение		102582,92	141927,2	-39344,28
6	Газоснабжение		25039,32	25565	-525,68
7	Прочие		14310	0	14310
	ИТОГО:		1123800,71	1197136,87	-73336,16

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					29323
1	Установка приборов учёта тепловой энергии				29323

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		74390		
2	Начислено и оплачено населением	95957,77	91592,16		4365,61
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	29323	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		136659,16		
	ИТОГО:	95957,77	165982,16	29323	4365,61

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

348356,92