

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Советская 7/4

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	7 245,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	4 666,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	273,34
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	233,08
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	43 582,32
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	86 730,59
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	30 311,92
6	Текущий ремонт всего (план)	39 278,14
7	Техническое обслуживание - всего (план)	3 548,57
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	26 162,46
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	77 763,60
10	Техническое обслуживание - электроснабжение	42,58
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	41 469,31
12	Содержание - мелкий ремонт изоляции	32 988,05
13	Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	43,00
14	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 054,33
15	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	166 695,66
16	Содержание - услуги по регистрации граждан	16 971,88
17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	157 817,21
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	63 919,71
19	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	2 133,61
20	Содержание жилья - обрезка деревьев	245,55
21	Содержание прочистка внутренней канализации	576,40
22	Содержание прочистка и утепление дымоотводящих каналов	1 282,30
23	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 428,73
24	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	26 193,99
25	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	197 658,33
26	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	47 436,60
27	Техническое обслуживание приборов учета	7 769,50
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		1 073 610,76

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	77 544,98	1 443 732,76	1 395 014,96	126 262,78
2	Водоотведение	13 871,92	323 406,48	302 628,49	34 649,91
3	Холодное водоснабжение	18 054,70	370 865,60	351 663,29	37 257,01
4	Тепловая энергия	154 314,70	2 275 449,66	2 157 371,12	272 393,24
5	Электроснабжение	0,00	540 336,28	457 513,01	82 823,27
6	Газоснабжение	6 497,83	112 528,00	107 585,75	11 440,08
7	Прочие	6 556,29	16 453,69	20 136,31	2 873,67
ИТОГО:		276 840,42	5 082 772,47	4 791 912,93	567 699,96

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	180 793,92	1 443 732,76	1 073 610,76	550 915,92
2	Водоотведение	0,00	323 406,48	341 153,22	-17 746,74
3	Холодное водоснабжение	0,00	370 865,60	294 093,03	76 772,57
4	Тепловая энергия	0,00	2 275 449,66	2 205 436,75	70 012,91
5	Электроснабжение	0,00	540 336,28	517 522,04	22 814,24
6	Газоснабжение	0,00	112 528,00	114 825,26	-2 297,26
7	Прочие	0,00	16 350,00	0,00	16 453,69
ИТОГО:			5 082 772,47	4 546 641,06	716 925,33

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	161 692,19	1 395 014,96	1 073 610,76	483 096,39
2	Водоотведение	0,00	302 628,49	341 153,22	-38 524,73
3	Холодное водоснабжение	0,00	351 663,29	294 093,03	57 570,26
4	Тепловая энергия	0,00	2 157 371,12	2 205 436,75	-48 065,63
5	Электроснабжение	0,00	457 513,01	517 522,04	-60 009,03
6	Газоснабжение	0,00	107 585,75	114 825,26	-7 239,51
7	Прочие	0,00	20 136,31	0,00	20 136,31
ИТОГО:			4 791 912,93	4 546 641,06	406 964,06

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				
1	лифты			110 604,57
2	Межпанельные швы			92 163,93
				18 440,64

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-1 055 430,00		
2	Начислено и оплачено населением	306 741,77	289 487,85		17 253,92
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	21 792,36	25 913,22	110 604,57	-4 120,86
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-850 633,50		
ИТОГО:		328 534,13	-740 028,93	110 604,57	13 133,06

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Токушева кв. 129/1
Рыленкова И.А. 3652158