

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Советская 7/1

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома                     | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1     | Общая площадь многоквартирного дома | кв. м    | 3 880,5    |
| 2     | Общая жилая площадь                 | кв. м    | 2 583,3    |

| Наименование показателя   |   | Сумма в рублях    |
|---|---|-------------------|
| <b>РАСХОДЫ</b>  |   |                   |
| 1   | Содержание - крыши и водосточные системы  | 212,53            |
| 2   | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме  | 23 100,44         |
| 3   | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов                                       | 53 998,74         |
| 4   | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)   | 16 218,96         |
| 5   | Текущий ремонт всего (план)   | 10 307,83         |
| 6   | Техническое обслуживание - центральное отопление  | 425,56            |
| 7   | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение  | 15 655,45         |
| 8   | Техническое обслуживание - другое оборудование  | 38 845,98         |
| 9   | Техническое обслуживание - электроснабжение   | 42,58             |
| 10  | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание  | 22 208,67         |
| 11  | Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования  | 481,19            |
| 12  | Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования  | 43,00             |
| 13  | Содержание - уборка контейнерных площадок   | 564,64            |
| 14  | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей                           | 89 272,89         |
| 15  | Содержание - услуги по регистрации граждан  | 9 089,22          |
| 16  | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом   | 84 518,09         |
| 17  | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)   | 35 253,78         |
| 18  | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция   | 391,32            |
| 19  | Содержание прочистка и утепление дымоотводящих каналов  | 271,42            |
| 20  | Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки) | 1 980,09          |
| 21  | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование   | 14 087,28         |
| 22  | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств  | 25 404,41         |
| 23  | Техническое обслуживание приборов учета   | 19 032,47         |
| <b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b> |   | <b>461 406,54</b> |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п         | Наименование работ, услуг                                  | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1             | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 76 167,57                              | 572 212,14                                    | 539 734,23                                   | 108 645,48                            |
| 2             | Водоотведение  | 16 908,36                              | 177 247,73                                    | 166 592,35                                   | 27 563,74                             |
| 3             | Холодное водоснабжение                                     | 23 570,12                              | 207 913,67                                    | 197 482,15                                   | 34 001,64                             |
| 4             | Тепловая энергия   | 161 707,28                             | 1 233 659,04                                  | 1 185 765,99                                 | 209 600,33                            |
| 5             | Электроснабжение   | 0,00                                   | 289 734,74                                    | 251 380,66                                   | 38 354,08                             |
| 6             | Газоснабжение  | 6 390,29                               | 63 219,30                                     | 60 519,03                                    | 9 090,56                              |
| 7             | Прочие   | 6 556,29                               | 15 699,62                                     | 20 136,08                                    | 2 119,83                              |
| <b>ИТОГО:</b> |  | <b>291 299,91</b>                      | <b>2 559 688,24</b>                           | <b>2 421 610,49</b>                          | <b>429 375,66</b>                     |

По начислению

| № п/п         | Наименование работ, услуг                                  | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1             | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 61 756,25                      | 572 212,14                                    | 461 406,54                | 172 561,85                    |
| 2             | Водоотведение  | 0,00                           | 177 247,73                                    | 205 373,28                | -28 125,55                    |
| 3             | Холодное водоснабжение                                     | 0,00                           | 207 913,67                                    | 254 354,35                | -46 440,68                    |
| 4             | Тепловая энергия   | 0,00                           | 1 233 659,04                                  | 1 262 602,53              | -28 943,49                    |
| 5             | Электроснабжение   | 0,00                           | 289 734,74                                    | 156 918,00                | 132 816,74                    |
| 6             | Газоснабжение  | 0,00                           | 63 219,30                                     | 64 521,92                 | -1 302,62                     |
| 7             | Прочие   | 0,00                           | 16 350,00                                     | 0,00                      | 15 699,62                     |
| <b>ИТОГО:</b> |  |                                | <b>2 559 688,24</b>                           | <b>2 405 176,62</b>       | <b>216 265,87</b>             |

По оплате

| № п/п         | Наименование работ, услуг                                  | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1             | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 41 876,87                      | 539 734,23                                   | 461 406,54                | 120 204,56                    |
| 2             | Водоотведение  | 0,00                           | 166 592,35                                   | 205 373,28                | -38 780,93                    |
| 3             | Холодное водоснабжение                                     | 0,00                           | 197 482,15                                   | 254 354,35                | -56 872,20                    |
| 4             | Тепловая энергия   | 0,00                           | 1 185 765,99                                 | 1 262 602,53              | -76 836,54                    |
| 5             | Электроснабжение   | 0,00                           | 251 380,66                                   | 156 918,00                | 94 462,66                     |
| 6             | Газоснабжение  | 0,00                           | 60 519,03                                    | 64 521,92                 | -4 002,89                     |
| 7             | Прочие   | 0,00                           | 20 136,08                                    | 0,00                      | 20 136,08                     |
| <b>ИТОГО:</b> |  |                                | <b>2 421 610,49</b>                          | <b>2 405 176,62</b>       | <b>58 310,74</b>              |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п         | Наименование работ, услуг  | Начислено руб.    | Оплачено руб.     | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1             | Остаток на начало года   |                   | -259 100,00       |                           |                                       |
| 2             | Начислено и оплачено населением                                      | 165 186,84        | 159 515,86        |                           | 5 670,98                              |
| 3             | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0,00              | 0,00              | 0,00                      | 0,00                                  |
| 4             | Начислено и оплачено из бюджета                                      | 0,00              | 0,00              | 0,00                      | 0,00                                  |
| 5             | Остаток на конец года  |                   | -99 584,14        |                           |                                       |
| <b>ИТОГО:</b> |  | <b>165 186,84</b> | <b>-99 584,14</b> | <b>0,00</b>               | <b>5 670,98</b>                       |

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв. 39 Сыркова Н.С.  
3417207 - Чар