

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Советская 41

Дата создания отчета: 17 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	19 259,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	12 266,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	9 321,48
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	170 484,08
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	212 877,16
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	76 462,16
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	135,70
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	62 563,36
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	116 248,80
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	121 578,51
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	35 474,84
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	491 735,71
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	45 364,99
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	468 119,97
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	175 140,10
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	2 005,22
15	Текущий ремонт - центральное отопление	182 970,92
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	79 566,96
17	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	645 851,39
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	135 807,44
19	Техническое обслуживание приборов учета	19 581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		3 051 289,92

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Ост. по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	632 770,84	4 201 052,13	4 036 706,46	797 116,51
2	Водоотведение	108 598,14	802 400,05	752 977,00	158 021,19
3	Холодное водоснабжение	123 126,59	865 786,19	815 094,73	173 818,05
4	Тепловая энергия	1 124 297,57	6 676 689,03	6 379 828,08	1 421 158,52
5	Электроснабжение	215 459,90	1 603 640,47	1 508 563,22	310 537,15
6	Газоснабжение	41 403,69	338 500,82	322 011,43	57 893,08
7	Прочие	0,00	35 370,00	35 370,00	0,00
	ИТОГО:	2 245 656,73	14 523 438,69	13 850 550,92	2 918 544,50

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	4 201 052,13	3 051 289,92	1 149 762,21

2	Водоотведение		802 400,05	973 362,40	-170 962,35
3	Холодное водоснабжение		865 786,19	1 027 491,10	-161 704,91
4	Тепловая энергия		6 676 689,03	6 352 783,62	323 905,41
5	Электроснабжение		1 603 640,47	1 189 449,32	414 191,15
6	Газоснабжение		338 500,82	338 500,95	-0,13
7	Прочие		35 370,00	0,00	35 370,00
	ИТОГО:		14 523 438,69	12 932 877,31	1 590 561,38

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	4 036 706,46	3 051 289,92	985 416,54
2	Водоотведение	752 977,00	973 362,40	-220 385,40
3	Холодное водоснабжение	815 094,73	1 027 491,10	-212 396,37
4	Тепловая энергия	6 379 828,08	6 352 783,62	27 044,46
5	Электроснабжение	1 508 563,22	1 189 449,32	319 113,90
6	Газоснабжение	322 011,43	338 500,95	-16 489,52
7	Прочие	35 370,00	0,00	35 370,00
	ИТОГО:	13 850 550,92	12 932 877,31	917 673,61

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		93 963,33
1	Ремонт межпанельных швов	93 963,33

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-294 230,00		
2	Начислено и оплачено населением	1 026 906,72	992 870,78		34 035,94
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	13 884,60	14 167,86	93 963,33	-283,26
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		618 845,31		
	ИТОГО:	1 040 791,32	712 808,64	93 963,33	33 752,68

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

2 918 544,5

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



13.06.18 г. кв 55
Гришова - глава

[Handwritten signature]