

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Советская 41

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	19 259,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	12 266,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	10 100,17
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	141 498,22
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	188 201,83
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	61 437,71
5	Техническое обслуживание - всего (план)	11 566,66
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	544,11
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	92 597,79
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	103 734,53
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	110 223,12
10	Содержание - общедомовые расходы	57 210,07
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	29 931,20
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	443 067,76
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	45 110,36
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	419 469,37
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	166 848,52
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	2 041,77
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	4 461,56
18	Содержание и уборка контейнерных площадок	1 407,71
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	41 043,29
20	Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	2 941,32
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	70 588,35
22	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	526 238,23
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	126 083,87
24	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		2 675 293,86

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	435 060,32	3 699 584,43	3 514 062,01	620 582,74
2	Водоотведение	76 240,68	813 898,00	782 582,60	107 556,08
3	Холодное водоснабжение	99 007,81	907 472,17	884 970,90	121 509,08
4	Тепловая энергия	813 704,01	6 309 754,29	6 011 252,69	1 112 205,61
5	Электроснабжение	67 162,82	1 498 664,71	1 334 777,27	231 050,26
6	Газоснабжение	28 539,67	279 494,74	267 169,35	40 865,06
7	Прочие	14 830,08	43 959,06	62 039,52	-3 250,38
ИТОГО:		1 534 545,39	13 552 827,40	12 856 854,34	2 230 518,45

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	606 186,33	3 699 584,43	2 675 293,86	1 630 476,90
2	Водоотведение	0,00	813 898,00	854 607,83	-40 709,83
3	Холодное водоснабжение	0,00	907 472,17	1 130 572,73	-223 100,56
4	Тепловая энергия	0,00	6 309 754,29	4 116 199,74	2 193 554,55
5	Электроснабжение	0,00	1 498 664,71	1 132 959,56	365 705,15
6	Газоснабжение	0,00	279 494,74	297 752,65	-18 257,91
7	Прочие	0,00	43 959,06	50 448,69	-6 489,63
ИТОГО:			13 552 827,40	10 257 835,06	3 901 178,67

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	446 843,87	3 514 062,01	2 675 293,86	1 285 612,02
2	Водоотведение	0,00	782 582,60	854 607,83	-72 025,23
3	Холодное водоснабжение	0,00	884 970,90	1 130 572,73	-245 601,83
4	Тепловая энергия	0,00	6 011 252,69	4 116 199,74	1 895 052,95
5	Электроснабжение	0,00	1 334 777,27	1 132 959,56	201 817,71
6	Газоснабжение	0,00	267 169,35	297 752,65	-30 583,30
7	Прочие	0,00	62 039,52	50 448,69	11 590,83
ИТОГО:			12 856 854,34	10 257 835,06	3 045 863,15

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		23 635 404,60
1	лифты	11 757 080,84
2	Межпанельные швы	25 099,76
3	Сантехнические работы (ХВС, ГВС)	11 853 224,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-149 290,00		
2	Начислено и оплачено населением	910 687,79	871 580,43		39 107,36
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	12 092,16	15 496,84	23 635 404,60	-3 404,68
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-22 897 617,33		
ИТОГО:		922 779,95	737 781,27	23 635 404,60	35 702,68

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Н.О.С. 2011г.
Получил Мельникова
Кв. 302.

104582.