

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)
Период: 2010 г.

Адрес: Советская,3

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	6 523,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	4 222,7

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	304,62
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	558,39
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	37 272,15
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	94 534,50
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	27 264,32
6 Текущий ремонт всего (план)	11 110,19
7 Техническое обслуживание - всего (план)	1 004,61
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13 725,65
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	62 011,55
10 Техническое обслуживание - электроснабжение	63,87
11 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	37 336,08
12 Содержание - мелкий ремонт изоляции	7 307,29
13 Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	43,00
14 Содержание - уборка контейнерных площадок	949,24
15 Содержание - укрепление и ремонт парапетных ограждений	267,80
16 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	150 081,08
17 Содержание - услуги по регистрации граждан	15 280,31
18 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	142 087,53
19 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	54 661,11
20 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	657,55
21 Содержание жилья - обрезка деревьев	368,47
22 Содержание прочистка внутренней канализации	178,48
23 Содержание прочистка и утепление дымоventилиционных каналов	331,91
24 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	505,02
25 Текущий ремонт - специальные общедомовые технические устройства	11 491,63
26 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	23 703,30
27 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	42 708,59
28 Техническое обслуживание приборов учета	19 091,07
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	754 899,31

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	120 481,86	1 005 125,55	981 676,85	143 930,56
2	Водоотведение	28 547,57	270 458,67	262 942,28	36 063,96
3	Холодное водоснабжение	39 206,01	300 285,93	295 752,15	43 739,79
4	Тепловая энергия	300 684,86	1 745 228,78	1 861 681,61	184 232,03
5	Электроснабжение	0,00	464 842,42	407 031,07	57 811,35
6	Газоснабжение	11 358,52	102 525,44	101 032,37	12 851,59
7	Прочие	2 441,66	102 189,92	105 108,24	-476,66
ИТОГО:		502 720,48	3 990 656,71	4 015 224,57	478 152,62

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	311 211,02	1 005 125,55	754 899,31	561 437,26
2	Водоотведение	0,00	270 458,67	266 958,24	-16 499,57
3	Холодное водоснабжение	0,00	300 285,93	345 210,22	-44 924,29
4	Тепловая энергия	0,00	1 745 228,78	2 015 596,67	-270 367,89
5	Электроснабжение	0,00	464 842,42	356 431,20	108 411,22
6	Газоснабжение	0,00	102 525,44	99 552,55	2 972,89
7	Прочие	0,00	102 750,00	17 963,00	84 226,92
ИТОГО:			3 990 656,71	3 876 611,19	425 256,54

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	262 883,56	981 676,85	754 899,31	489 661,10
2	Водоотведение	0,00	262 942,28	266 958,24	-24 015,96
3	Холодное водоснабжение	0,00	295 752,15	345 210,22	-49 458,07
4	Тепловая энергия	0,00	1 861 681,61	2 015 596,67	-153 915,06
5	Электроснабжение	0,00	407 031,07	356 431,20	50 599,87
6	Газоснабжение	0,00	101 032,37	99 552,55	1 479,82
7	Прочие	0,00	105 108,24	17 963,00	87 145,24
ИТОГО:			4 015 224,57	3 876 611,19	401 496,94

Выполнены работы на сумму

Кроме того, капитальный ремонт

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Капитальный ремонт общего имущества дома		500 600,00		757 590,59
2	Мехпанельные швы	304 904,81	307 854,74		681 460,82
3	Обрезка деревьев	6 747,36	4 868,17	757 590,59	58 907,60
		0,00	0,00	0,00	17 222,17
ИТОГО:		311 652,17	812 462,91	757 590,59	-1 070,74

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года				
2	Начислено и оплачено населением	304 904,81	307 854,74		-2 949,93
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	6 747,36	4 868,17	757 590,59	1 879,19
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		55 732,32		
ИТОГО:		311 652,17	812 462,91	757 590,59	-1 070,74

Генеральный директор

В.Г.Стороженко