

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Советская 25

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 788,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 544,5

№ п/п	Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2 088,81
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	233,08
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	23 410,54
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	59 847,63
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	15 949,69
6	Текущий ремонт всего (план)	19 064,06
7	Техническое обслуживание - всего (план)	2 200,77
8	Техническое обслуживание - центральное отопление	138,81
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	14 651,46
10	Техническое обслуживание - другое оборудование	41 031,69
11	Техническое обслуживание - электроснабжение	42,58
12	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	21 670,08
13	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	953,59
14	Содержание - смена электролампочек в местах общего пользования	43,00
15	Содержание - уборка контейнерных площадок	550,95
16	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	87 108,08
17	Содержание - услуги по регистрации граждан	8 868,80
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	82 468,58
19	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	29 022,03
20	Содержание жилья - обрезка деревьев	385,73
21	Содержание прочистка внутренней канализации	8 913,33
22	Содержание прочистка и утепление дымоотводящих каналов	239,56
23	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	203,56
24	Техническое обслуживание - внутримногоквартирное газовое оборудование	1 592,59
25	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	13 917,00
26	Техническое обслуживание приборов учета	24 788,38
27	ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	19 031,25
		478 413,63

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	77 517,55	623 797,21	644 046,11	57 268,65
2	Водоотведение	22 374,78	148 112,41	149 456,60	21 030,59
3	Холодное водоснабжение	31 367,48	174 404,42	178 491,60	27 280,30
4	Тепловая энергия	191 290,31	1 131 853,17	1 164 713,45	158 430,03
5	Электроснабжение	0,00	253 965,46	235 144,53	18 820,93
6	Газоснабжение	7 420,66	51 110,41	51 840,45	6 690,62
7	Прочие	6 556,29	15 281,09	20 202,06	1 615,32
	ИТОГО:	336 527,07	2 398 504,17	2 443 894,79	291 136,45

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	44 287,81	623 797,21	478 413,63	189 671,39
2	Водоотведение	0,00	148 112,41	165 227,67	-17 115,26
3	Холодное водоснабжение	0,00	174 404,42	204 664,94	-30 260,52
4	Тепловая энергия	0,00	1 131 853,17	1 091 107,49	40 745,68
5	Электроснабжение	0,00	253 965,46	214 357,20	39 608,26
6	Газоснабжение	0,00	51 110,41	52 983,94	-1 873,53
7	Прочие	0,00	16 350,00	0,00	15 261,09
	ИТОГО:	44 287,81	2 398 504,17	2 206 754,87	236 037,11

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	31 407,55	644 046,11	478 413,63	197 040,03
2	Водоотведение	0,00	149 456,60	165 227,67	-15 771,07
3	Холодное водоснабжение	0,00	178 491,60	204 664,94	-26 173,34
4	Тепловая энергия	0,00	1 164 713,45	1 091 107,49	73 605,96
5	Электроснабжение	0,00	235 144,53	214 357,20	20 787,33
6	Газоснабжение	0,00	51 840,45	52 983,94	-1 143,49
7	Прочие	0,00	20 202,06	0,00	20 202,06
	ИТОГО:	31 407,55	2 443 894,79	2 206 754,87	268 547,47

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года				
2	Начислено и оплачено населением	156 211,08	-531 300,00		-2 586,08
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	11 403,72	12 762,07		
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	-1 358,35
5	Остаток на конец года				
	ИТОГО:	167 614,80	-359 740,77	0,00	-3 944,43

Генеральный директор

В.Г.Стороженко