

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Советская 22/1

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 506,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 296,1

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	4 815,27
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 624,33
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	19 214,94
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	39 016,91
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10 784,28
6 Техническое обслуживание - всего (план)	2 076,67
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	647,29
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 473,87
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	23 782,46
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20 068,19
11 Содержание - общехозяйственные расходы	10 266,40
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	7 962,19
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	80 668,82
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	8 213,18
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	76 372,31
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	29 556,19
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	378,32
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 752,43
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22 955,91
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	377 629,96

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	44 251,40	528 133,05	493 785,34	78 599,11
2	Водоотведение	11 410,04	148 827,26	138 644,60	21 592,70
3	Холодное водоснабжение	14 593,72	169 941,30	159 065,60	25 469,42
4	Тепловая энергия	106 909,17	1 156 757,97	1 073 289,15	190 377,99
5	Электроснабжение	12 190,12	271 888,54	250 230,53	33 848,13
6	Газоснабжение	4 761,20	52 334,27	48 416,47	8 679,00
7	Прочие	9 784,29	104 778,60	172 318,41	-57 755,52
ИТОГО:		203 899,94	2 432 660,99	2 335 750,09	300 810,84

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	118 599,60	528 133,05	377 629,96	269 102,69
2	Водоотведение	0,00	148 827,26	150 518,07	-1 690,81
3	Холодное водоснабжение	0,00	169 941,30	174 442,43	-4 501,13
4	Тепловая энергия	0,00	1 156 757,97	959 521,60	197 236,37
5	Электроснабжение	0,00	271 888,54	303 448,80	-31 560,26
6	Газоснабжение	0,00	52 334,27	53 469,24	-1 134,97
7	Прочие	0,00	104 778,60	161 195,80	-56 417,20
ИТОГО:			2 432 660,99	2 180 225,90	371 034,69

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	98 708,20	493 785,34	377 629,96	214 863,58
2	Водоотведение	0,00	138 644,60	150 518,07	-11 873,47
3	Холодное водоснабжение	0,00	159 065,60	174 442,43	-15 376,83
4	Тепловая энергия	0,00	1 073 289,15	959 521,60	113 767,55
5	Электроснабжение	0,00	250 230,53	303 448,80	-53 218,27
6	Газоснабжение	0,00	48 416,47	53 469,24	-5 052,77
7	Прочие	0,00	172 318,41	161 195,80	11 122,61
ИТОГО:			2 335 750,09	2 180 225,90	254 232,39

Кроме того, капитальный ремонт	
Выполнены работы на сумму	90 656,09
1 Межпанельные швы	90 656,09

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		260 240,00		
2	Начислено и оплачено населением	156 336,88	146 823,25		9 513,63
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	90 656,09	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		316 407,16		
ИТОГО:		156 336,88	407 063,25	90 656,09	9 513,63

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Ликсина Мария
№1 89022624589