

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Советская 2а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	625,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	376,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3260,59
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	24360,63
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3154,76
4	Техническое обслуживание - всего (план)	1922,65
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2482,34
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3946,75
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	1223,61
9	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	350,14
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	15962,93
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1472,66
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15196,31
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	7226,21
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	43,75
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2529,24
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4408,6
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>89473,35</b>

**Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	3277,67	104824,58	101010,69	7091,56
2	Водоотведение	749,72	25385,26	25084,24	1050,74
3	Холодное водоснабжение	646,03	26864,22	26378,4	1131,85
4	Тепловая энергия	8438,66	221983,44	215263,13	15158,97
5	Электроснабжение	1616,97	43271,13	44564,93	323,17
6	Газоснабжение	370,48	12624,65	12473,41	521,72
7	Прочие	0	1620	1620	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>15099,53</b>	<b>436573,28</b>	<b>426394,8</b>	<b>25278,01</b>

**По начислению**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	104824,58	89473,35	15351,23
2	Водоотведение	25385,26	43456,57	-18071,31
3	Холодное водоснабжение	26864,22	21113,68	5750,54

4	Тепловая энергия		221983,44	346770,68	-124787,24
5	Электроснабжение		43271,13	29831,68	13439,45
6	Газоснабжение		12624,65	12624,63	0,02
7	Прочие		1620	0	1620
	<b>ИТОГО:</b>		<b>436573,28</b>	<b>543270,59</b>	<b>-106697,31</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		101010,69	89473,35	11537,34
2	Водоотведение		25084,24	43456,57	-18372,33
3	Холодное водоснабжение		26378,4	21113,68	5264,72
4	Тепловая энергия		215263,13	346770,68	-131507,55
5	Электроснабжение		44564,93	29831,68	14733,25
6	Газоснабжение		12473,41	12624,63	-151,22
7	Прочие		1620	0	1620
	<b>ИТОГО:</b>		<b>426394,8</b>	<b>543270,59</b>	<b>-116875,79</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		6180		
2	Начислено и оплачено населением	28067,64	27856,45		211,19
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		34036,45		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>28067,64</b>	<b>34036,45</b>	<b>0</b>	<b>211,19</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**25278,01**