

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)
Период: 2010 г.

Адрес: Советская 2а

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	625,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	376,4

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	3 536,75
2 Содержание - крыши и водосточные системы	253,70
3 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	558,39
4 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	2 788,74
5 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	16 554,34
6 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 612,57
7 Текущий ремонт всего (план)	425,04
8 Техническое обслуживание - центральное отопление	425,56
9 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1 977,39
10 Техническое обслуживание - другое оборудование	6 951,79
11 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 578,11
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	90,97
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	14 383,04
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	1 464,37
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	13 617,00
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6 785,88
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	63,03
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 255,91
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 092,98
20 Техническое обслуживание приборов учета	13,88
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	82 409,44

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	2 004,04	88 547,02	87 329,41	3 221,65
2	Водоотведение	650,42	34 794,49	35 042,88	402,03
3	Холодное водоснабжение	795,33	39 024,82	39 606,93	213,22
4	Тепловая энергия	7 153,76	218 864,42	218 948,41	7 069,77
5	Электроснабжение	0,00	42 082,18	40 465,21	1 616,97
6	Газоснабжение	109,49	11 252,86	11 118,61	243,74
7	Прочие	906,00	1 659,00	2 463,89	101,11
ИТОГО:		11 619,04	436 224,79	434 975,34	12 868,49

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-5 127,26	88 547,02	82 409,44	1 010,32
2	Водоотведение	0,00	34 794,49	45 467,18	-10 672,69
3	Холодное водоснабжение	0,00	39 024,82	42 034,17	-3 009,35
4	Тепловая энергия	0,00	218 864,42	316 275,90	-97 411,48
5	Электроснабжение	0,00	42 082,18	46 498,44	-4 416,26
6	Газоснабжение	0,00	11 252,86	12 011,71	-758,85
7	Прочие	0,00	1 659,00	0,00	1 659,00
ИТОГО:			436 224,79	544 696,84	-113 599,31

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-5 380,73	87 329,41	82 409,44	-460,76
2	Водоотведение	0,00	35 042,88	45 467,18	-10 424,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	39 606,93	42 034,17	-2 427,24
4	Тепловая энергия	0,00	218 948,41	316 275,90	-97 327,49
5	Электроснабжение	0,00	40 465,21	46 498,44	-6 033,23
6	Газоснабжение	0,00	11 118,61	12 011,71	-893,10
7	Прочие	0,00	2 463,89	0,00	2 463,89
ИТОГО:			434 975,34	544 696,84	-115 102,23

Выполнены работы на сумму	Кроме того, капитальный ремонт
1 монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия	94 640,10
2 Обрезка деревьев	32 090,10
3 Установка приборов учета тепловой энергии	12 642,66
	49 907,34

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		76 530,00		
2	Начислено и оплачено населением	24 711,11	24 152,25		558,86
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	94 640,10	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		6 042,15		
ИТОГО:		24 711,11	100 682,25	94 640,10	558,86

Генеральный директор

В.Г.Стороженко