

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Советская 14

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 479,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 274,8

Наименования показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	5 213,06
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	5 643,56
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	20 228,87
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	48 678,60
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12 410,49
6 Техническое обслуживание - всего (план)	2 148,47
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	1 444,48
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	26 032,11
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	31 785,99
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	19 910,82
11 Содержание - общехозяйственные расходы	10 640,35
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	8 105,65
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	80 036,17
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	8 148,82
15 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	75 773,35
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	29 022,03
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	364,87
18 Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	1 891,35
19 Текущий ремонт - центральное отопление	10 253,61
20 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 632,07
21 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22 775,89
22 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>452 086,95</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	78 855,26	544 052,67	488 804,71	134 103,22
2	Водоотведение	17 385,14	150 260,95	135 573,84	32 072,25
3	Холодное водоснабжение	22 631,99	167 286,39	152 975,52	36 942,86
4	Тепловая энергия	173 349,00	1 242 427,96	1 122 759,73	293 017,23
5	Электроснабжение	0,00	211 663,65	169 300,19	42 363,46
6	Газоснабжение	5 512,47	51 255,54	46 069,62	10 698,39
7	Прочие	7 614,09	13 950,00	18 780,04	2 784,05
<b>ИТОГО:</b>		<b>305 347,95</b>	<b>2 380 897,16</b>	<b>2 134 263,65</b>	<b>551 981,46</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	26 084,07	544 052,67	452 086,95	118 049,79
2	Водоотведение	0,00	150 260,95	205 998,91	-55 737,96
3	Холодное водоснабжение	0,00	167 286,39	270 337,11	-103 050,72
4	Тепловая энергия	0,00	1 242 427,96	1 161 028,19	81 399,77
5	Электроснабжение	0,00	211 663,65	100 056,56	111 607,09
6	Газоснабжение	0,00	51 255,54	51 419,94	-164,40
7	Прочие	0,00	13 950,00	0,00	13 950,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 380 897,16</b>	<b>2 240 927,66</b>	<b>166 053,57</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-9 071,45	488 804,71	452 086,95	27 646,31
2	Водоотведение	0,00	135 573,84	205 998,91	-70 425,07
3	Холодное водоснабжение	0,00	152 975,52	270 337,11	-117 361,59
4	Тепловая энергия	0,00	1 122 759,73	1 161 028,19	-38 268,46
5	Электроснабжение	0,00	169 300,19	100 056,56	69 243,63
6	Газоснабжение	0,00	46 069,62	51 419,94	-5 350,32
7	Прочие	0,00	18 780,04	0,00	18 780,04
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 134 263,65</b>	<b>2 240 927,66</b>	<b>-115 735,46</b>

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				<b>15 012,26</b>
1 Обрезка деревьев				11 124,81
2 установка водомеров				3 887,45

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		207 920,00		
2	Начислено и оплачено населением	161 574,66	145 915,57		15 659,09
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	8 165,16	10 409,99	15 012,26	-2 244,83
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		349 233,30		
<b>ИТОГО:</b>		<b>169 739,82</b>	<b>364 245,56</b>	<b>15 012,26</b>	<b>13 414,26</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв 14 Жузева шотъ 8 89193956505