

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Советская 14

Дата создания отчета: 12 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома		
2	Общая жилая площадь	кв.м	3 479,0
		кв.м	2 274,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	6 671,19
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	5 823,84
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	23 399,82
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	53 369,23
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	13 532,41
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	135,70
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	40 479,70
9	поверка приборов учета	40 136,32
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10 500,00
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	21 962,07
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	6 408,23
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	88 827,61
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	8 194,76
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	84 561,62
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	30 996,58
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	377,26
18	Текущий ремонт - центральное отопление	7 533,39
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	17 687,10
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	14 193,12
21	Техническое обслуживание приборов учета	24 532,40
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		518 903,48

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	142 428,38	627 835,16	579 870,75	190 392,79
2	Водоотведение	32 915,09	169 949,37	158 047,11	44 817,35
3	Холодное водоснабжение	37 867,96	187 729,62	175 210,69	50 386,89
4	Тепловая энергия	312 831,12	1 378 619,82	1 279 352,32	412 098,62
5	Электроснабжение	42 363,46	270 660,86	242 814,18	70 210,14
6	Газоснабжение	10 698,39	65 043,49	60 741,87	15 000,01
7	Прочие	0,00	19 710,00	19 710,00	0,00
	ИТОГО:	579 104,40	2 719 548,32	2 515 746,93	782 905,79

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.

1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	627 835,16	518 903,48	108 931,68
2	Водоотведение	169 949,37	165 622,18	4 327,19
3	Холодное водоснабжение	187 729,62	197 831,81	-10 102,19
4	Тепловая энергия	1 378 619,82	1 069 002,85	309 616,97
5	Электроснабжение	270 660,86	236 950,32	33 710,54
6	Газоснабжение	65 043,49	65 043,41	0,08
7	Прочие	19 710,00	0,00	19 710,00
	ИТОГО:	2 719 548,32	2 253 354,05	466 194,27

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	579 870,75	518 903,48	60 967,27
2	Водоотведение	158 047,11	165 622,18	-7 575,07
3	Холодное водоснабжение	175 210,69	197 831,81	-22 621,12
4	Тепловая энергия	1 279 352,32	1 069 002,85	210 349,47
5	Электроснабжение	242 814,18	236 950,32	5 863,86
6	Газоснабжение	60 741,87	65 043,41	-4 301,54
7	Прочие	19 710,00	0,00	19 710,00
	ИТОГО:	2 515 746,93	2 253 354,05	262 392,88

Кроме того, капитальный ремонт		587 725,73
Выполнены работы на сумму		554 644,13
1	ремонт л/клеток	33 081,60
2	Ремонт межпанельных швов	

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		364 600,00		
2	Начислено и оплачено населением	179 390,78	165 648,79		13 741,99
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	9 375,48	8 563,09	587 725,73	812,39
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-48 913,85		
	ИТОГО:	188 766,26	538 811,88	587 725,73	14 554,38

Генеральный директор



В.Г.Стороженко