

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Советская 10

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 268,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 360,1

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	2 208,13
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 706,13
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	12 352,81
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	62 429,02
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	13 152,80
6 Техническое обслуживание - всего (план)	1 343,06
7 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	35 408,13
8 Техническое обслуживание - другое оборудование	30 252,22
9 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12 982,92
10 Содержание - общехозяйственные расходы	6 639,66
11 Содержание - уборка контейнерных площадок	5 894,92
12 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	52 187,99
13 Содержание - услуги по регистрации граждан	5 313,46
14 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	49 408,40
15 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	15 312,23
16 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	234,87
17 Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,86
18 Содержание и уборка контейнерных площадок	824,45
19 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	18 151,79
20 Текущий ремонт - центральное отопление	1 186,35
21 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	7 911,45
22 Техническое обслуживание и ремонт лифтов	116 564,43
23 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	14 851,12
24 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	487 583,54

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	22 543,89	430 136,34	402 204,61	50 475,62
2	Водоотведение	2 084,40	84 713,52	83 017,74	3 780,18
3	Холодное водоснабжение	3 520,37	91 647,26	91 270,70	3 896,93
4	Тепловая энергия	61 249,41	720 988,64	724 355,75	57 882,30
5	Электроснабжение	8 353,48	173 254,02	169 019,13	12 588,37
6	Газоснабжение	841,59	27 487,56	26 921,58	1 407,57
7	Прочие	9 784,29	19 950,00	26 077,91	3 656,38
ИТОГО:		108 377,43	1 548 177,34	1 522 867,42	133 687,35

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-66 926,40	430 136,34	487 583,54	-124 373,60
2	Водоотведение	0,00	84 713,52	113 163,08	-28 449,56
3	Холодное водоснабжение	0,00	91 647,26	141 121,97	-49 474,71
4	Тепловая энергия	0,00	720 988,64	686 773,40	34 215,24
5	Электроснабжение	0,00	173 254,02	166 000,72	7 253,30
6	Газоснабжение	0,00	27 487,56	28 279,58	-792,02
7	Прочие	0,00	19 950,00	30 980,89	-11 030,89
ИТОГО:			1 548 177,34	1 653 903,18	-172 652,24

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-80 563,35	402 204,61	487 583,54	-165 942,28
2	Водоотведение	0,00	83 017,74	113 163,08	-30 145,34
3	Холодное водоснабжение	0,00	91 270,70	141 121,97	-49 851,27
4	Тепловая энергия	0,00	724 355,75	686 773,40	37 582,35
5	Электроснабжение	0,00	169 019,13	166 000,72	3 018,41
6	Газоснабжение	0,00	26 921,58	28 279,58	-1 358,00
7	Прочие	0,00	26 077,91	30 980,89	-4 902,98
ИТОГО:			1 522 867,42	1 653 903,18	-211 599,11

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				53 772,71
1 лифты				20 372,71
2 Обрезка деревьев				33 400,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-1 990,00		
2	Начислено и оплачено населением	115 155,88	116 005,31		-849,43
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	53 772,71	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		60 242,60		
ИТОГО:		115 155,88	114 015,31	53 772,71	-849,43

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Там же кв 41.
8 - 908 - 912 82 09.